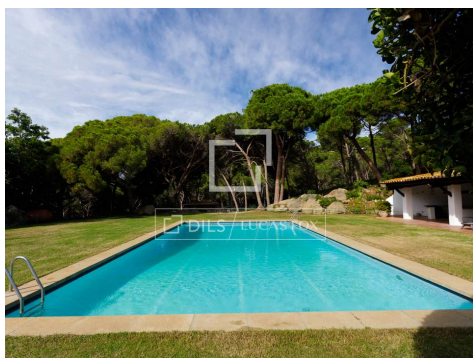
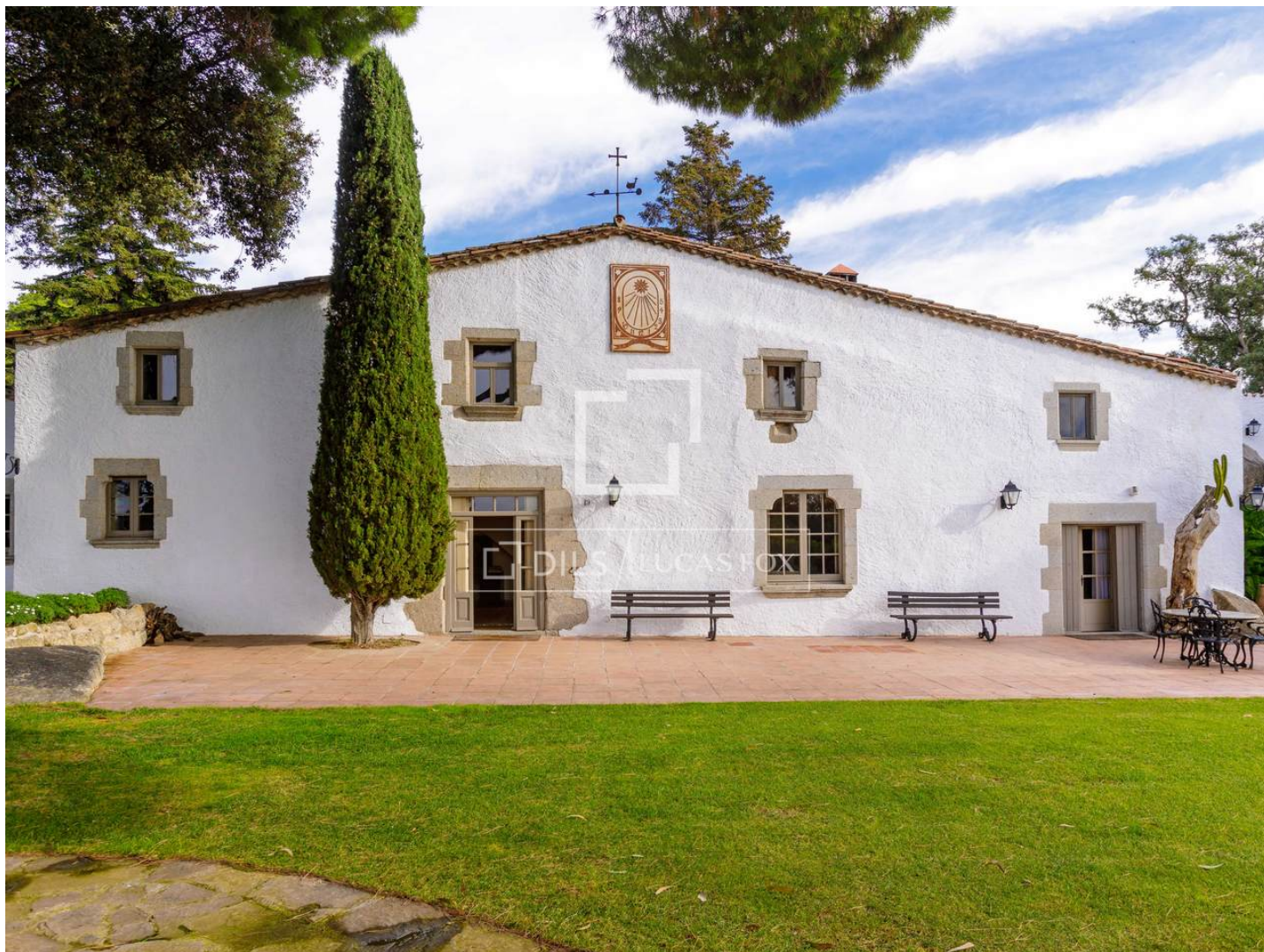


10.000.000 € Masia - Te koop

Excellent 14 Slaapkamer masia te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

14	15	1.037m ²	51.075m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

10.000.000 € Masia - Te koop

Excellent 14 Slaapkamer masia te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Exclusief luxe landgoed in Maresme te koop bestaande uit een historisch 17e-eeuws landhuis, een modern gastenverblijf, personeelsaccommodatie en 5 hectare eigen grond.

Wij bieden u een unieke kans om een groot luxueus landgoed te verwerven in een van de meest exclusieve gebieden aan de kust van Maresme, op slechts een paar kilometer van het dichtstbijzijnde strand en de jachthaven en op slechts 35 km van de stad Barcelona.

Het landgoed bestaat uit een luxe, volledig gerestaureerde masia met 7 slaapkamers, oorspronkelijk daterend uit 1626, een apart, modern gastenverblijf met 4 slaapkamers, onafhankelijke personeelsaccommodatie en 5 hectare eigen grond. Zowel het hoofdgebouw als het gastenverblijf beschikken over een eigen privézwembad en tuin, terwijl de rest van het landgoed bestaat uit een onberispelijk onderhouden dennenbos.

Toegang tot het pand is via de prestigieuze Supermaresme-ontwikkeling, een van de meest exclusieve woonwijken in Catalonië. Het pand biedt een prachtig, weids uitzicht op zee en de skyline van Barcelona en biedt volledige privacy en rust. De locatie, omvang en historische waarde maken het een van de meest prestigieuze landgoederen in de regio.

De 17e-eeuwse masia is door de huidige eigenaren onberispelijk gerestaureerd en volgens de hoogste normen onderhouden. Het beschikt over 7 slaapkamers met eigen badkamer, diverse ontvangstruimtes, een familiekeuken en een spectaculaire eetkamer. Het huis is omgeven door prachtige tuinen en beschikt over een charmante eethoek in de openlucht met panoramisch uitzicht op zee.

Het zwembad van 16 x 8 meter met barbecueplek ligt in een schilderachtige omgeving tussen de bomen, op ongeveer 100 m van het hoofdgebouw.

Er is ook een extra huis met 3 slaapkamers voor servicepersoneel.

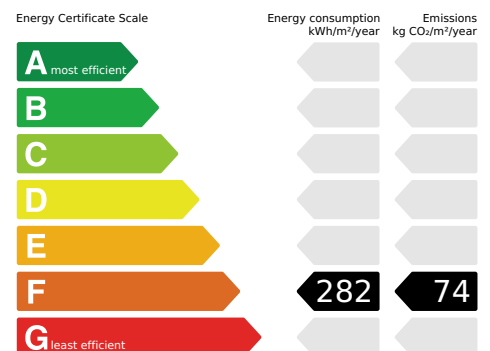
Bij de hoofdingang van het landgoed bevindt zich het gastenverblijf: een moderne woning met vier slaapkamers, een eigen zwembad en een prachtig uitzicht op zee. Deze woning is te koop voor een meerprijs van € 2.250.000.

Het landgoed is aangesloten op het elektriciteitsnet en beschikt over eigen waterputten en een natuurlijke waterbron. Het water wordt verzameld in een groot reservoir.



lucasfox.co.nl/go/mrs45735

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

10.000.000 € Masia - Te koop

Excellent 14 Slaapkamer masia te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Er is een overdekte parkeerplaats voor 10 auto's en er is nog meer parkeergelegenheid buiten voor nog veel meer voertuigen.

Het uitgestrekte terrein wordt nauwkeurig onderhouden en beschikt over verschillende paden en routes door het bos, ideaal om te wandelen, hardlopen, mountainbiken of paardrijden.

Dit pand is een prachtig luxueus familieverblijf of een aanzienlijke hoofdverblijfplaats voor iemand die op zoek is naar een groot landgoed op korte afstand van Barcelona en de zee.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit uitzonderlijke luxe onroerend goed te koop in Maresme.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

10.000.000 € Masia - Te koop

Excellent 14 Slaapkamer masia te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje