

1.450.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
10 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

10 Slaapkamers **4** Badkamers **476m²** Plattegrond **1.162m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

10 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

10 Slaapkamers **4** Badkamers **476m²** Plattegrond **1.162m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekend pand met prachtig uitzicht op zee gelegen in de Curazón de Cabrils te koop

De indrukwekkende villa ligt vlakbij het oude centrum van Cabrils, op een paar minuten lopen van het centrum. Dit is een uniek en uitzonderlijk pand op de huidige vastgoedmarkt in Maresme.

Cabrils is een mediterrane stad gelegen tussen de zee en de bergen en staat bekend om zijn hoge levenskwaliteit. In slechts 10 minuten bereikt u het strand, het centrum van Barcelona ligt op 25 minuten rijden.

Hoewel de ligging zeer centraal is, geniet de woning van veel privacy en rust.

Het perceel is volledig vlak en gemakkelijk toegankelijk, het huis heeft een panoramisch uitzicht op zee waarvan u vanuit de tuin en vele kamers kunt genieten. Dankzij de zuidoriëntatie is het huis zeer licht. De villa is door de jaren heen goed verzorgd, waarbij alle originele elementen uit die tijd behouden zijn gebleven zoals balken, ramen, vloeren.

De ruimtes zijn ruim, ze hebben hoge plafonds, de indeling is zeer comfortabel.

Het pand biedt de mogelijkheid om uitbreidingen van ongeveer 200m² te maken en een zwembad te bouwen.

De begane grond ligt op hetzelfde niveau als de tuin en heeft een royale entree, grote woonkamer met open haard en toegang tot de keuken, een wasruimte en een toilet. Op deze verdieping bevindt zich tevens een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer met douche. De keuken heeft toegang tot een patio achter het huis.

De eerste verdieping biedt 6 slaapkamers, waarvan 4 met uitzicht op zee, 1 slaapkamer heeft toegang tot een terras aan de achterkant van het huis. Er zijn 2 volledige wastafels op de vloer.

De bovenste verdieping heeft 3 tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een solariumterras met uitzicht op zee.

De prettige tuin is gemakkelijk te onderhouden en biedt diverse rustplekken zoals de gezellige zomerveranda.



lucasfox.co.nl/go/mrs46492

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Basketbalveld, Balkon, Alarmsysteem, , ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 10 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

10 Slaapkamers **4** Badkamers **476m²** Plattegrond **1.162m²** Perceeloppervlakte

De woning beschikt over een eigen garage met parkeer capaciteit voor 2 auto's.

Dit prachtige huis is een geweldige kans voor wie op zoek is naar een huis dat op zijn eigen manier heel bijzonder en uniek is. Neem contact met ons op om een bezoek in te plannen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

10 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

10	4	476m²	1.162m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje