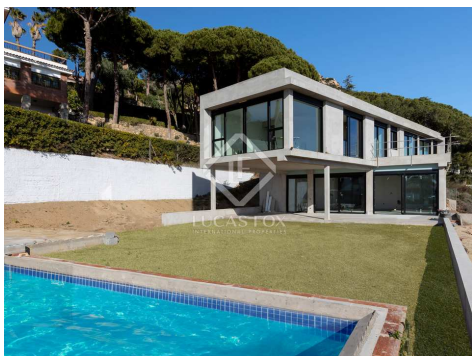


1.685.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

4	4	535m²	1.046m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.685.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

4 Slaapkamers 4 Badkamers 535m² Plattegrond 1.046m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische nieuwbouwvilla met lift en indrukwekkend zeezicht te koop in Cabrils.

Dit fantastische nieuwbouwhuis is gelegen in Cabrils, een mediterraan stadje met veel charme en zeer goede dagelijkse voorzieningen. Cabrils staat bekend om zijn verscheidenheid aan restaurants en het brede aanbod aan recreatieve en sportieve activiteiten het hele jaar door. Het dichtstbijzijnde strand ligt op 10 minuten rijden en het centrum van Barcelona ligt op 25 minuten afstand.

Het huis heeft een fantastisch uitzicht, waar u dankzij de ligging in elke hoek van het huis van kunt genieten. Het perceel van 903 m² is vrijwel vlak en ligt op het zuidwesten, waardoor het veel zon krijgt.

De woning is in volle aanbouw, maar is zeer geavanceerd en zal een zeer hoogwaardige afwerking en de nieuwste technologie hebben. De geplande datum voor de voltooiing van de werken is voorjaar 2024.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond heeft een lichte en ruime entree met dubbelhoge plafonds, een woon-eetkamer met open keuken en toegang tot de tuin met uitzicht op het zwembad en de zee. Deze verdieping biedt ook een tweepersoonsslaapkamer, een complete badkamer en een gastentoilet.

De eerste verdieping is gewijd aan het nachtgedeelte, waar zich twee tweepersoonsslaapkamers bevinden met hun respectievelijke eigen badkamers en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, kleedkamer en kantoor. Alle slaapkamers hebben uitzicht op zee.

In de semi-kelder bevindt zich een garage voor twee auto's, een opslagruimte en een wasruimte. De lift verbindt alle verdiepingen.

De tuin is vlak en beschikt over diverse chill-out ruimtes en een privézwembad.

Het huis is voorzien van aërothermische energie, vloerverwarming en airconditioning, evenals timmerwerk en beglazing van zeer hoge kwaliteit, met een hoog thermisch rendement.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs46867

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.685.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

4 Slaapkamers 4 Badkamers 535m² Plattegrond 1.046m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje