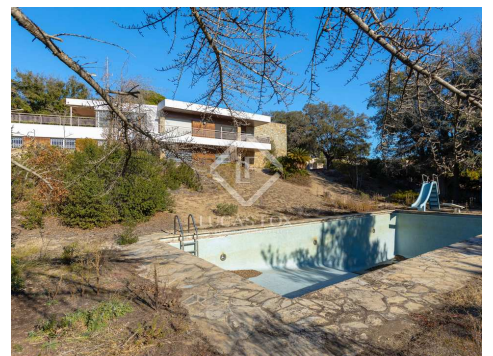
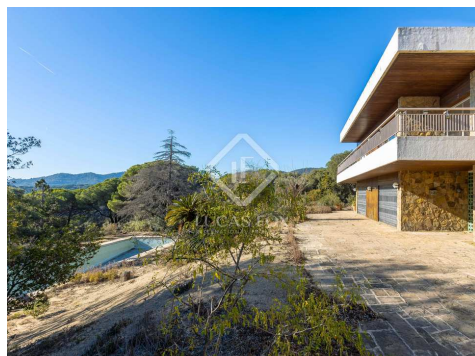
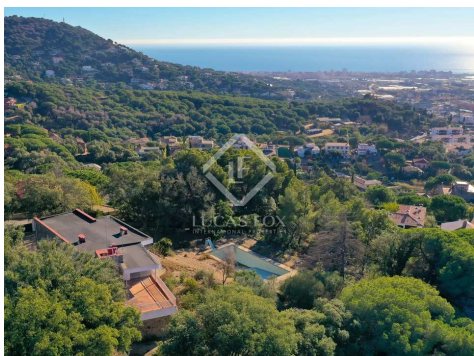


1.150.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

6	5	627m²	6.329m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

6 Slaapkamers **5** Badkamers **627m²** Plattegrond **6.329m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekend huis met een groot perceel met privacy en fantastisch zeezicht te koop in Cabrils.

Dit fantastische huis is gelegen in Cabrils, een mediterrane stadje gelegen tussen de zee en de bergen, bekend om zijn fantastische gastronomie en zijn grote verscheidenheid aan diensten voor een comfortabel gezinsleven. Het dichtstbijzijnde strand ligt op 10 minuten rijden en het centrum van Barcelona ligt op 25 minuten afstand.

De woning is in 1968 gebouwd op een ruim perceel van 6.329 m² met hoogwaardige materialen. De woning verkeert bouwkundig in zeer goede staat en biedt vele mogelijkheden tot renovatie. Het grote perceel heeft veel privacy en geniet een fantastische zuidoriëntatie waardoor u kunt genieten van het panoramische uitzicht op zee en het hele jaar door veel lichtinval biedt. De stedenbouwkundige regelgeving maakt het ook mogelijk om het land te verdelen in drie individuele percelen, met een geschatte grootte van elk 2.100 m², om drie verschillende woningen te bouwen, allemaal met uitzicht op zee.

Het huidige huis is verdeeld in twee woningen met individuele ingangen en beschikt over een privézwembad, een groot fronton en diverse bijgebouwen.

Het hoofdgedeelte van het huis biedt een ruime woonkamer met open haard en directe toegang tot de tuin en een keuken. Op de halve verdieping bevinden zich vier slaapkamers en twee badkamers; Een studio met open haard op de eerste verdieping met toegang tot een groot chill-out terras met panoramisch uitzicht op zee. Het tweede huis heeft een grote loft-stijl kamer met keuken, sauna, complete badkamer en woonkamer met open haard en toegang tot een terras met uitzicht op zee.

De woning beschikt over een eigen garage, een actieve waterput met grote watertank en is aangesloten op aardgas.

De woning biedt fantastische mogelijkheden voor wie op zoek is naar een plek met veel privacy om er een spectaculaire woning naar eigen wens van te maken en dat zonder ver van de stad te hoeven gaan. Ook woningbouw biedt investeerders en ontwikkelaars veel mogelijkheden voor renovatie en nieuwbouw.



lucasfox.co.nl/go/mrs46929

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, , ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

6 Slaapkamers 5 Badkamers 627m² Plattegrond 6.329m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje