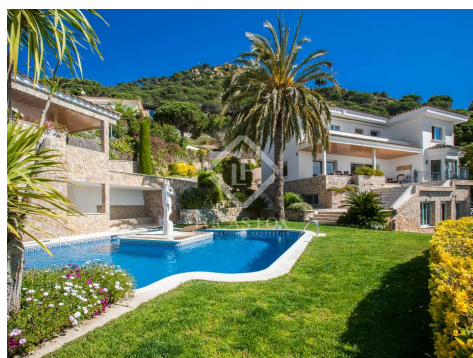
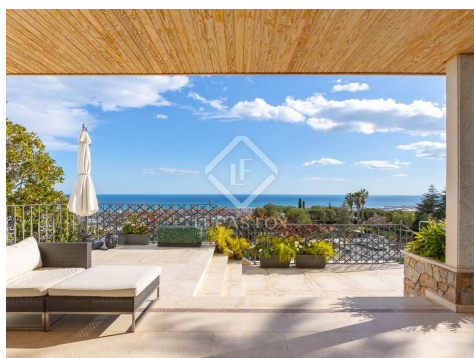


1.795.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
7 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

7 Slaapkamers **4** Badkamers **630m²** Plattegrond **1.555m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.795.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 7 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

7 Slaapkamers **4** Badkamers **630m²** Plattegrond **1.555m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Elegante villa met 7 slaapkamers en 4 badkamers op een zonnig perceel van 1.555 m² met een prachtig zwembad en toeristenvergunning te koop in Cabrils, Maresme.

Fantastische villa in mediterrane stijl gelegen in de urbanisatie Sant Crist, in Cabrils, op een prachtig perceel op het zuidoosten met de hele dag veel natuurlijk licht.

Het huis is gebouwd in 1996 en biedt een indrukwekkend uitzicht op zee vanuit de tuin en het zwembad, met palmbomen, unieke sculpturen en een ontspanningsruimte.

De begane grond heeft een ruime en lichte woonkamer met toegang tot een balkon, een volledig uitgeruste keuken, wasplaats, kantoor en slaapkamer met een eigen badkamer.

Een elegante trap met brede treden en een balustrade met veel details leidt ons naar de eerste verdieping, waar zich vier slaapkamers, twee badkamers en de hoofdslaapkamer met eigen badkamer bevinden.

De semi-kelderverdieping herbergt een grote woonkamer van 110 m² met directe toegang tot de tuin. Deze extra ruimte kan bijvoorbeeld worden omgebouwd tot een bioscoopzaal, een inpanidige fitnessruimte of een gastenappartement.

Het is een ideale woning als eerste of tweede woning voor een groot gezin, het is ook een goede verhuurinvestering, op slechts 35 minuten van Barcelona. Daarnaast beschikt de villa over een toeristenvergunning en zou kunnen functioneren als hostel.



lucasfox.co.nl/go/mrs48457

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.795.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 7 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

7 Slaapkamers 4 Badkamers 630m² Plattegrond 1.555m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje