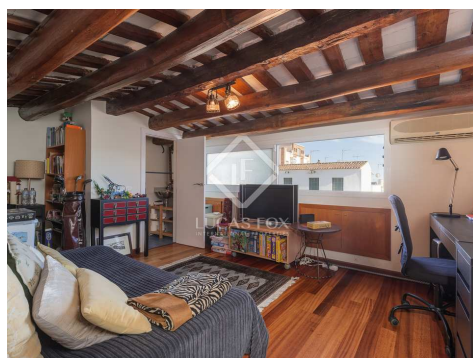


867.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 15m<sup>2</sup> terras te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

867.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 15m<sup>2</sup> terras te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Herenhuis in perfecte staat gelegen in het hart van El Masnou, in de meest karakteristieke voetgangersstraat van de stad en op 1 minuut van het strand.

Lucas Fox presenteert dit charmante herenhuis in El Masnou, gelegen aan de beroemdste voetgangersstraat van de stad en op slechts een minuut lopen van het strand van Ocata. Dit huis ligt op een bevoorrechte locatie aan zee en wordt in perfecte staat gepresenteerd.

Als u door de voordeur loopt, komt u op een gezellig terras aan de voorzijde, perfect om van het weer te genieten. Eenmaal binnen biedt de lichte woon-eetkamer een warme en comfortabele ruimte om te ontspannen of gasten te ontvangen. De functionele keuken is volledig uitgerust. Na de keuken is er een toilet, een berging en een binnenpatio die dienst doet als wasruimte. Daarnaast bestaat de patio uit een garage met capaciteit voor één voertuig.

De hal gaat naar de eerste verdieping en maakt plaats voor het nachtgedeelte met twee tweepersoonsslaapkamers en een eenpersoonkamer. Een complete badkamer maakt de verdieping compleet.

Op de derde verdieping bevindt zich een veelzijdige zolder, ideaal voor extra opslagruimte of om te verbouwen tot een gepersonaliseerde gebruikruimte. Er is ook nog een badkamer beschikbaar.

Met zijn bevoorrechte locatie, zijn goed verdeelde ruimtes en de nabijheid van het strand, is dit herenhuis in El Masnou een unieke kans. Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/mrs49808](https://lucasfox.co.nl/go/mrs49808)

Zeezicht, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Gerenoveerd,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Barbecue,  
Alarmsysteem, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

867.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 15m<sup>2</sup> terras te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje