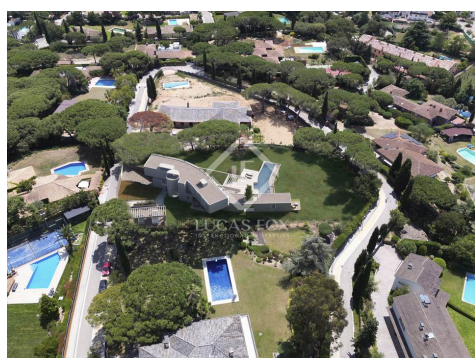


4.000.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	6	675m²	2.915m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

4.000.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	6	675m²	2.915m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwhuis met een modern design en uitzicht op zee te koop nabij de stad Sant Andreu de Llavaneres.

Lucas Fox presenteert deze indrukwekkende nieuwbouvilla in Sant Andreu de Llavaneres met een modern, maar functioneel ontwerp. Het heeft 675 m² op een perceel van 2.915 m². Het biedt grote ramen die toegang geven tot de buitenruimte en veel licht bieden, evenals een vrij uitzicht op de zee, in een bevoorrechte omgeving aan de kust van Maresme.

Bij binnenkomst op de begane grond worden we verwelkomd door een grote hal die aansluit op een ruime open keuken en een gezellige eethoek. Verderop is er een grote slaapkamer met kleedkamer en een eigen badkamer, evenals een kleine, volledig privé-spa. Dit gebied ligt naast het zwembad, dat opvalt door zijn moderne design.

De bovenverdieping, ontworpen in de vorm van een halve maan, herbergt het nachtgedeelte. Vanuit elke slaapkamer kunt u dankzij de ventilatorverdeling genieten van een indrukwekkend panoramisch uitzicht op de zee. De hoofdslaapkamer is aan de oostzijde gelegen, terwijl de overige drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met eigen badkamer, aan de westzijde zijn gelegen, met een ruime en moderne badkamer.

Op de semi-kelderverdieping bevindt zich een garage met capaciteit voor vijf voertuigen, evenals opslagruimtes, een wasruimte en directe toegang via een grote wenteltrap of lift.

Deze luxe villa geniet van een bevoorrechte locatie, hoogwaardige afwerking, een uniek ontwerp, privacy en uitzonderlijk uitzicht in een van de beste wijken van Maresme. Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs52377

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

4.000.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	6	675m²	2.915m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje