

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

5 Slaapkamers 7 Badkamers 454m² Plattegrond 1.143m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

5 Slaapkamers 7 Badkamers 454m² Plattegrond 1.143m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met vier windstreken met 5 slaapkamers met eigen badkamers, tuin, zwembad, barbecueplek, mooi uitzicht en toeristenvergunning te koop in het hart van Vallromanes.

Lucas Fox presenteert dit fantastische huis op een paar meter van het centrum van de stad Vallromanes, met een spectaculair uitzicht en benijdenswaardige binnen- en buitenruimtes. Het betreft een woning van circa 450 m² gebouwd op een perceel van 1150 m² met veel privacy. Het is gelegen in het centrum van Vallromanes en profiteert van uitstekende wegverbindingen.

Op de begane grond van het huis en op straatniveau vinden we een prachtige hal die de verschillende kamers van het huis verdeelt. Aan de rechterkant vinden we een ruime garage voor twee of drie auto's en een berging. Aan de andere kant vinden we een keuken met een groot kantoorgedeelte en een bijkeuken. Vervolgens is er de woon-eetkamer, een open ruimte met open haard en toegang tot een terras met spectaculair uitzicht op de stad en de bergen. Als je beide ruimtes wilde groeperen, kon de keuken perfect geïntegreerd worden met de woonkamer. Op dezelfde verdieping hebben we ook een gastenbadkamer en een slaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer.

De eerste verdieping is voor de hoofdslaapkamer. Het is een zeer ruime ruimte met een open kleedruimte, overdekt terras, buitenterras en een zeer royale badkamer.

Op de begane grond vinden we een tweede woonkamer, een wasruimte, drie slaapkamers in suittestijl met kleedkamer en eigen badkamer, nog een complete badkamer en een prachtige kelder met Catalaanse volta-plafonds. Vanaf dezelfde verdieping heeft u toegang tot een terras dat aansluit op een zomerveranda met een grote tafel en barbecueplek; Een zeer aangename omgeving waar u met het gezin kunt genieten.

Ten slotte vinden we het zwembad en de semi-kelderverdieping, waar we momenteel een fitnessruimte, een badkamer en een polyvalente ruimte vinden die momenteel in gebruik is als wasruimte.

Opgemerkt moet worden dat het huis op alle verdiepingen een lift heeft en dat deze vanaf de eerste verdieping verbonden is met het zwembad. Bovendien heeft het een toeristenvergunning met een hoge winstgevendheid.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mrs52786

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

5 Slaapkamers **7** Badkamers **454m²** Plattegrond **1.143m²** Perceeloppervlakte

Zonder twijfel een uitzonderlijk huis vanwege zijn afmetingen en comfort.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje