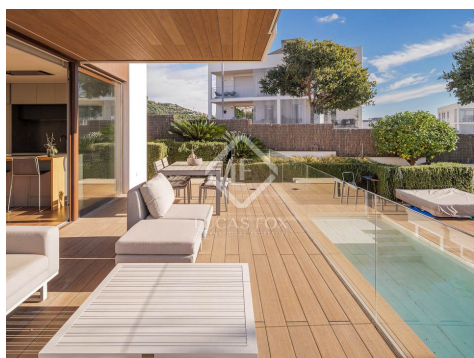


1.100.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

4 Slaapkamers    3 Badkamers    220m<sup>2</sup> Plattegrond    443m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **220m<sup>2</sup>** Plattegrond      **443m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Recent gebouwde villa met tuin, zwembad en technologie voor meer energie-efficiëntie te koop vlakbij het centrum van El Masnou, Barcelona.

Lucas Fox presenteert dit recent gebouwde moderne huis, zeer dicht bij het centrum van El Masnou, in de wijk Ocata. Dit huis is zeer comfortabel en heeft een eigentijds design. Dankzij de zuidoriëntatie is het huis de hele dag zeer licht. Daarnaast beschikt het over een prachtige tuin met privézwembad, ideaal om te genieten van het buitenleven.

Op de begane grond valt een moderne open keuken op, die perfect integreert met de woonkamer. Deze ruimte sluit direct aan op een chill-out terras, de tuin en het zwembad. Daarnaast is er op deze verdieping een complete badkamer en een logeerkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, voor meer privacy, met twee grote slaapkamers, een complete badkamer en een spectaculaire hoofdslaapkamersuite met een eigen badkamer. Ook op deze verdieping bevindt zich een perfect uitgeruste wasruimte die veel functionaliteit biedt.

Deze comfortabele designwoning profiteert van technologieën voor een grotere energie-efficiëntie en een toeristenvergunning, dus het zou ook ideaal kunnen zijn voor investeerders.



[lucasfox.co.nl/go/mrs53337](https://lucasfox.co.nl/go/mrs53337)

Zeezicht, Tuin, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Verhuur licentie,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken,  
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Berging, Alarmsysteem,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

## 1.100.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

# Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **220m<sup>2</sup>** Plattegrond      **443m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje