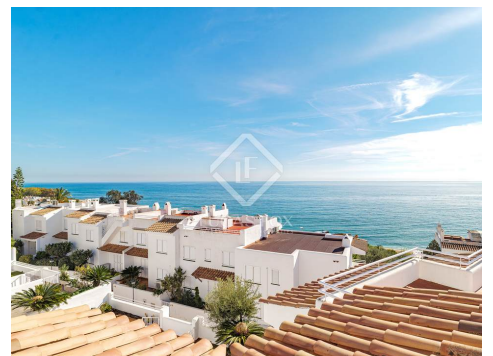


650.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08395

4 Slaapkamers 2 Badkamers 210m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

650.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08395

4 Slaapkamers 2 Badkamers 210m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement met toeristenvergunning te koop in Sant Pol de Mar, met 4/5 slaapkamers, 3 badkamers, gemeenschappelijke ruimte, privétuin en 3 minuten lopen van het strand

Charmant huis te koop in Sant Pol de Mar.

Gelegen in een van de beste urbanisaties in de omgeving, zeer goed verbonden met heel Maresme en op een steenworp afstand van het strand van Sant Pol de Mar.

Het is een zeer charmant huis, met behoud van de elementen van die periode, en instapklaar. Het wooncomplex werd gebouwd in 1986 en is vandaag de dag in perfecte staat bewaard gebleven. Het is een ideale ruimte voor investeerders, omdat het een toeristenvergunning heeft en de exploitatie ervan mogelijk maakt. Het is ook ideaal voor zowel eerste woningen als voor mensen die seizoensmatig van de Catalaanse kust willen genieten.

Het heeft 4 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over de twee hoofdverdiepingen, evenals een mooie en ruime woonkamer met een keuken van zeer correcte afmetingen. De buitenkant van het huis is zeer comfortabel, met een eigen tuinruimte met veel potentieel. In de kelder hebben we wat een zelfstandig appartement zou kunnen zijn met veel veelzijdigheid qua gebruik, of een tweede woonkamer. Naast een comfortabele garage voor één of twee auto's, motorfietsen en tevens een berging. Eindelijk, bovenaan, een terras met een fantastisch uitzicht op zowel de bergen als de zee.

We vergeten ook een gemeenschappelijke ruimte met groene zones en een fantastisch zwembad niet.

Bel ons voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs54502

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

650.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08395

4 Slaapkamers **2** Badkamers **210m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje