

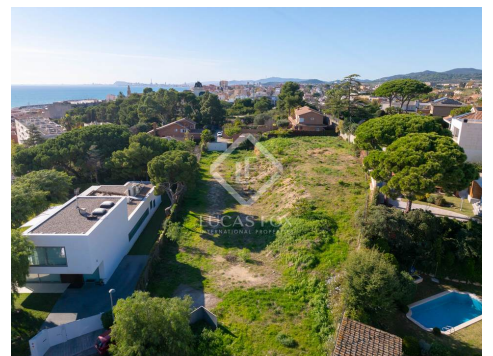
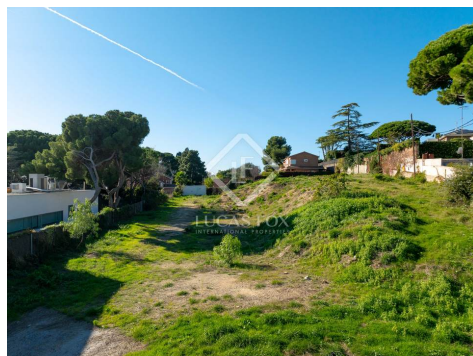
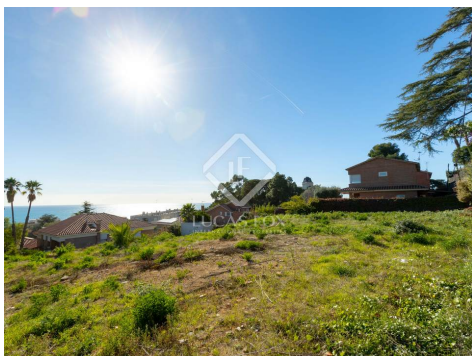
1.500.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

3.065m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.500.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

3.065m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

3.000 m² vlak bouwperceel, gelegen in een eersteklas woonwijk van El Masnou, met panoramisch uitzicht op zee en een onovertroffen locatie op slechts 15 minuten van Barcelona. Op loopafstand van het strand en lokale voorzieningen.

Dit uitzonderlijke 3.000 m² grote stedelijke perceel, gelegen in een prestigieuze woonwijk van El Masnou, biedt een zeldzame kans om uw droomhuis te bouwen op slechts een korte wandeling van het strand, lokale winkels en diensten. Met adembenemend panoramisch uitzicht op zee is het perceel perfect gepositioneerd om te genieten van het beste van het mediterrane leven, op slechts 15 minuten van Barcelona.

Met stedenbouwkundige verordening 13.C.1 staat het perceel een maximale bebouwing van 1.817 m² toe en een maximale bezetting van 30% (908 m²). U kunt een op maat gemaakt huis ontwerpen over twee hoofdverdiepingen plus een penthouse, met een totale hoogtelimiet van 7 meter. De royale grenzen zorgen voor privacy, met een terugval van 5 meter vanaf de straat en 3 meter vanaf aangrenzende eigendommen.

Creëer een exclusieve woning op maat, afgestemd op uw wensen, op een van de meest gewilde locaties van El Masnou.



lucasfox.co.nl/go/mrs54812

Zeezicht, Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Exterior

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.500.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

3.065m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje