

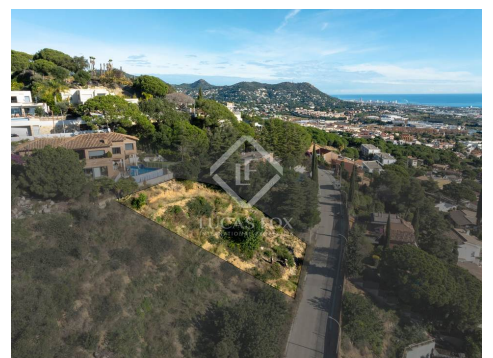
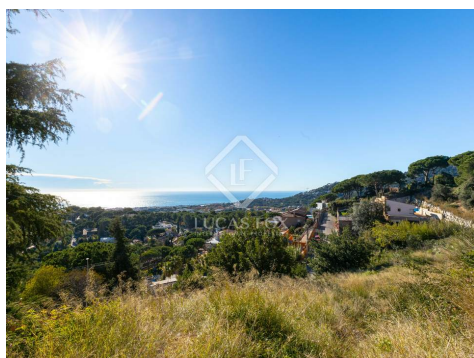
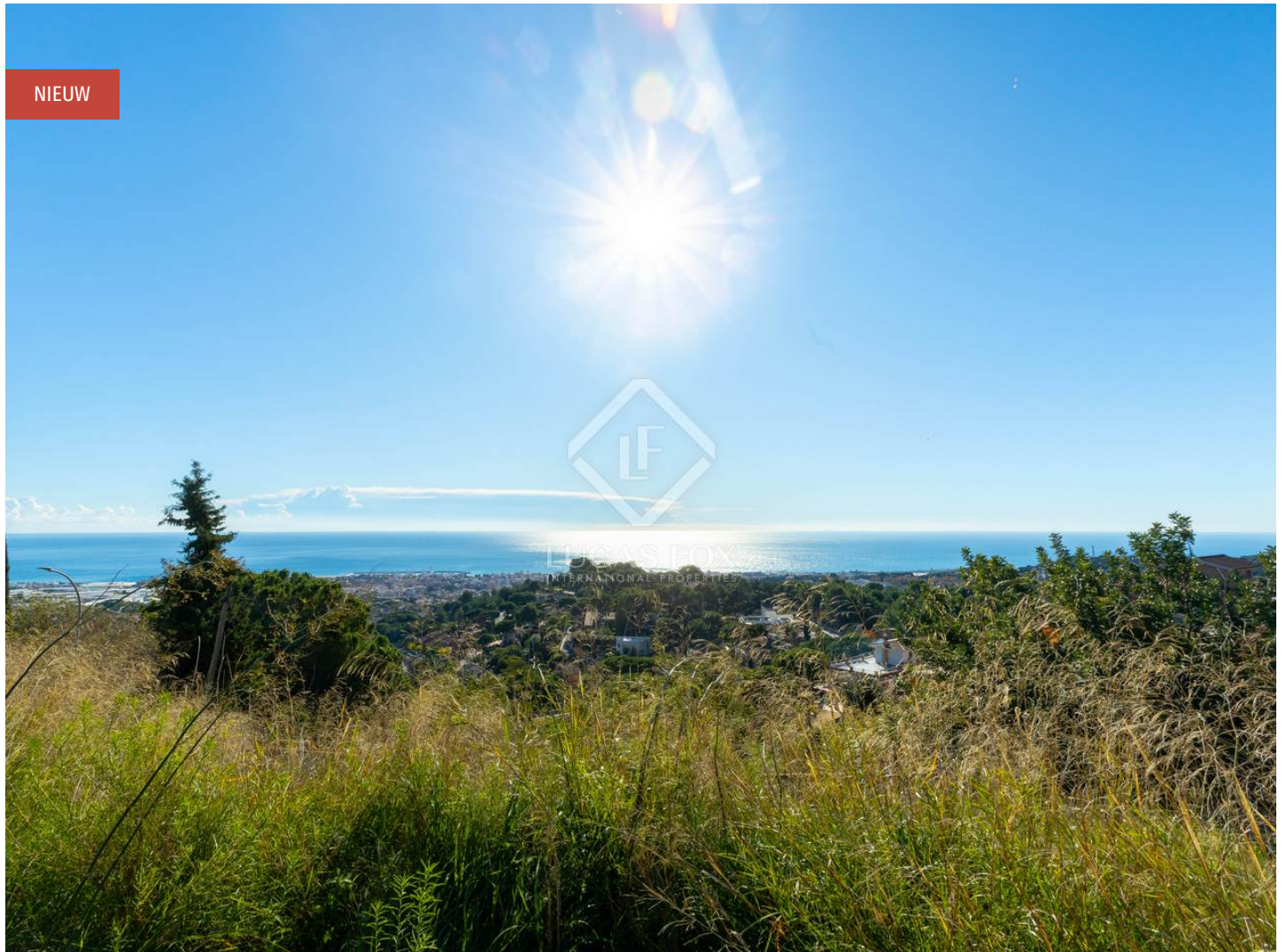
270.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

660m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

270.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

660m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculair perceel met panoramisch uitzicht op zee gelegen nabij het centrum te koop in Premià de Dalt.

Dit indrukwekkende perceel is gelegen in een rustige woonwijk van Premià de Dalt, zeer dicht bij het centrum van de stad en een park met groene zones. De charmante mediterrane stad staat bekend om zijn uitstekende diensten en infrastructuur voor het gezinsleven, met scholen, kinderdagverblijven, winkels en restaurants. De stranden liggen op 10 minuten rijden met de auto en het centrum van Barcelona ligt op 25 minuten afstand.

Het perceel is zeer licht en heeft een goede oriëntatie op het zuiden. De uitzichten zijn zeer helder en bereiken de zeehorizon op 180 graden.

De stedenbouwkundige voorschriften laten de bouw toe van een huis van 198 m² per verdieping, in totaal 396 m² plus de garage.

- Bouwbaarheid: 60%
- Bezettingsgraad: 30%
- Gevelhoogte: 6,5 m
- Minimale gevel: 15 m



lucasfox.co.nl/go/mrs55648

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin,
Natuurlijke lichtinval, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

270.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

660m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje