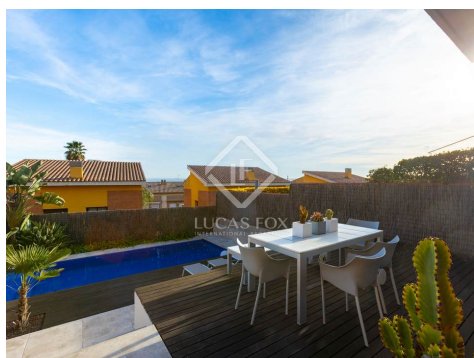


675.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4 Slaapkamers 3 Badkamers 228m² Plattegrond 297m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

675.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4 Slaapkamers **3** Badkamers **228m²** Plattegrond **297m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met drie windstreken gelegen in een strandgebied in uitstekende staat te koop in Sant Vicenç de Montalt

Dit elegante huis is gelegen in Sant Vicenç de Montalt, een van de meest bevoorrechte en best geprijsde steden in het Maresme-gebied, bekend om zijn fantastische stranden en alle noodzakelijke infrastructuur voor een zeer comfortabel gezinsleven. De omgeving beschikt over nationale en internationale scholen, winkels en restaurants. De bekende jachthaven van El Balís en het strand liggen op slechts een paar minuten lopen van het huis, en Barcelona ligt op 30 minuten rijden met de auto of trein.

Het huis ligt op het zuiden en biedt uitzicht op zee. Gebouwd in 2004 met hoogwaardige materialen, verkeert het in uitstekende staat. De tuin heeft een groot en modern privézwembad met een motor voor tegenstroomzwemmen, het is zeer goed onderhouden en vergt niet veel werk of onderhoud.

De begane grond heeft een zeer open plattegrond. De moderne keuken grenst direct aan de lichte woon-eetkamer, met directe toegang tot de zomerveranda en de tuin. Deze verdieping heeft ook een badkamer voor gasten.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, met twee slaapkamers die een complete badkamer delen en een suite met toegang tot een balkon met uitzicht op zee, een kleedkamer en een eigen badkamer.

De bovenverdieping biedt een grote multifunctionele ruimte met zolders, met toegang tot een terras met uitzicht op zee.

De grote privégarage biedt parkeergelegenheid voor twee voertuigen.

Het timmerwerk is van aluminium met dubbele beglazing met zonwering, verwarming op aardgas en airconditioning.

Het huis is een echte kans. Neem contact met ons op om een bezoek te regelen



lucasfox.co.nl/go/mrs55880

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

675.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4 Slaapkamers 3 Badkamers 228m² Plattegrond 297m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje