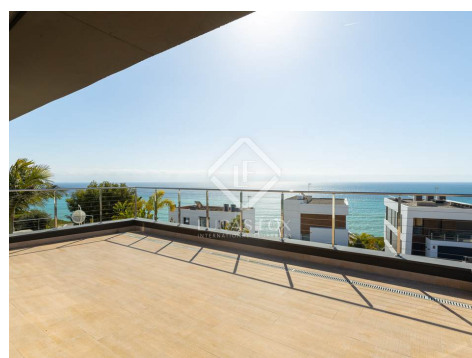
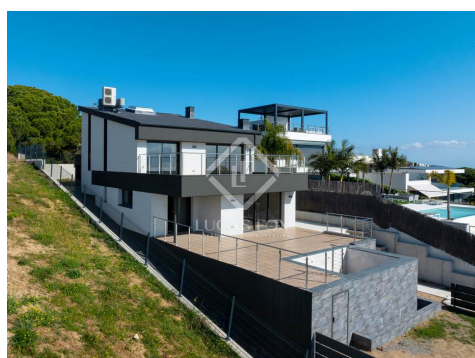
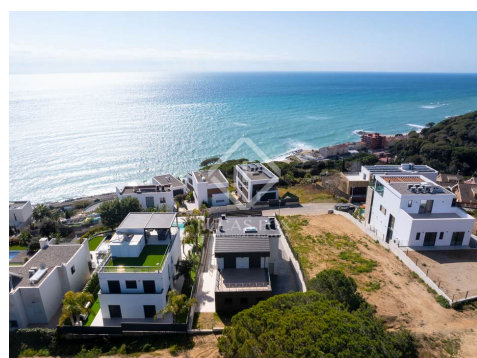
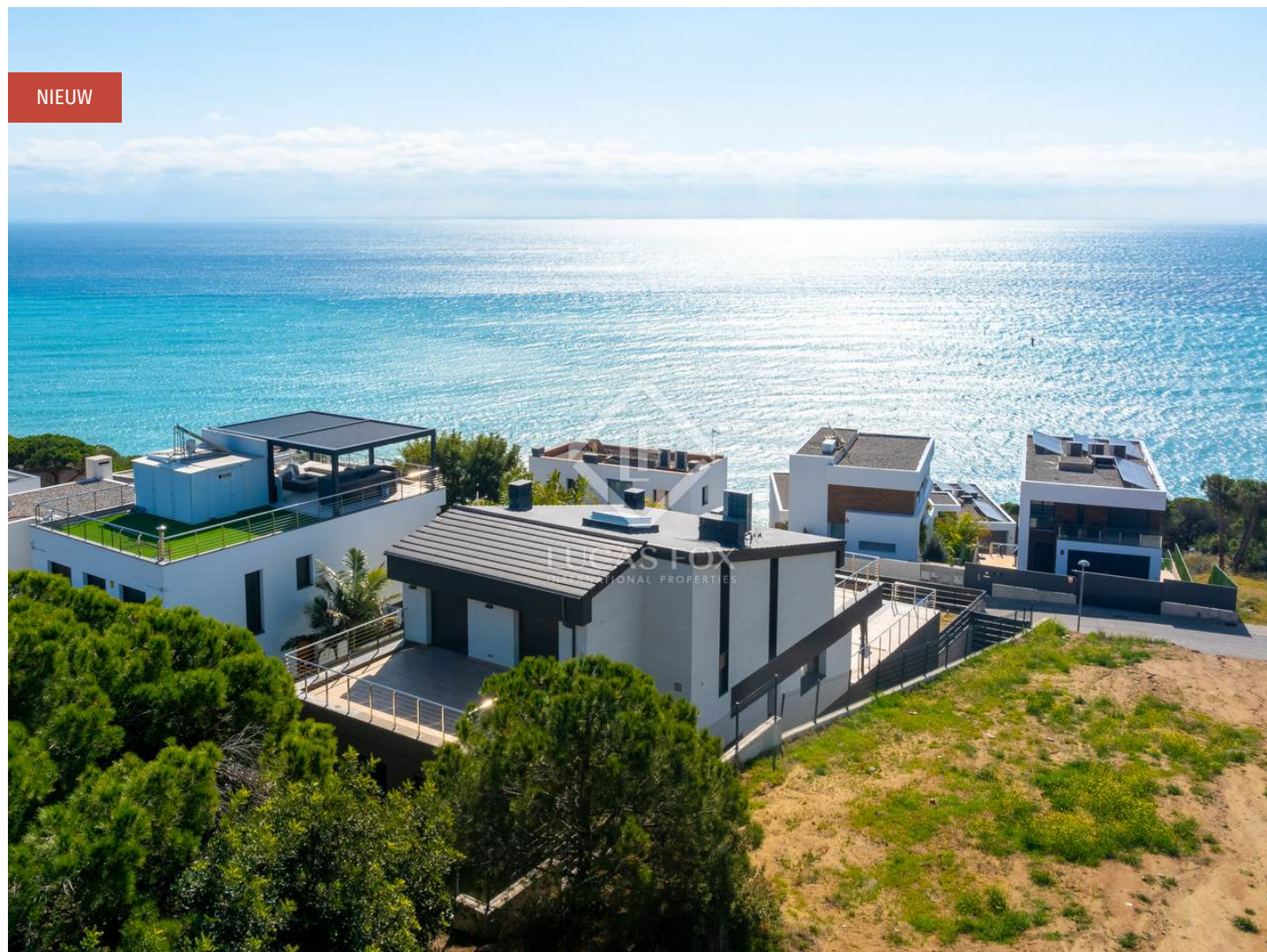


1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08250

4	4	320m²	645m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08250

4	4	320m²	645m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculair designhuis in Arenys de Mar, met overloopzwembad, uitzicht op zee en zeer goede afwerking, op slechts 1 km van het centrum en het strand.

Deze exclusieve nieuwbouwvilla met 320 m² bebouwd oppervlak op een perceel van 645 m², ligt in de prestigieuze urbanisatie El Canyadell, in Arenys de Mar, Costa del Maresme. Een bevoorrechte locatie, op slechts enkele minuten van het strand van La Musclera en omgeven door de natuur, met een prachtig uitzicht op de zee, de bergen en de emblematische "Torre dels Encantats".

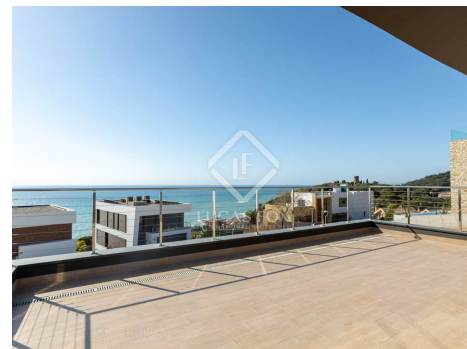
Elegant design en open ruimtes

Het huis valt op door het moderne en verfijnde interieurontwerp, waarbij een zorgvuldige selectie van neutrale kleuren wordt gecombineerd met levendige accenten die een gastvrije en lichte sfeer creëren. De semi-verdiepingsindeling zorgt voor een perfecte integratie in de omgeving, waardoor comfort en functionaliteit worden gemaximaliseerd.

De begane grond bestaat uit een grote leefruimte met woon-eetkamer, een volledig ingerichte open keuken, een hal, een gastentoilet en een wasruimte. Via grote ramen staan deze ruimtes in verbinding met de buitenwereld, waar u op een spectaculaire veranda kunt genieten van het buitenleven, het overloopzwembad en het panoramische uitzicht op zee.

Op de eerste verdieping, verdeeld in twee halve verdiepingen, bevinden zich drie slaapkamers en een spectaculaire suite met eigen badkamer, evenals twee extra complete badkamers. Op deze verdieping bevinden zich bovendien twee terrassen, één aan de voorzijde en één aan de achterzijde, die elk een ander uitzicht op de omgeving bieden. Daarnaast een perfecte garage voor 3 auto's, motoren en berging.

We benadrukken de vloerverwarming in het huis, de split-airconditioning in het hele huis, het aluminium timmerwerk met dubbele beglazing en thermische onderbreking, de witgelakte deuren en elektrische rolluiken, de keuken en de wasruimte zijn uitgerust met hoogwaardige apparatuur, de aerothermische energie en op maat gemaakte inbouwkasten.



lucasfox.co.nl/go/mrs57238

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

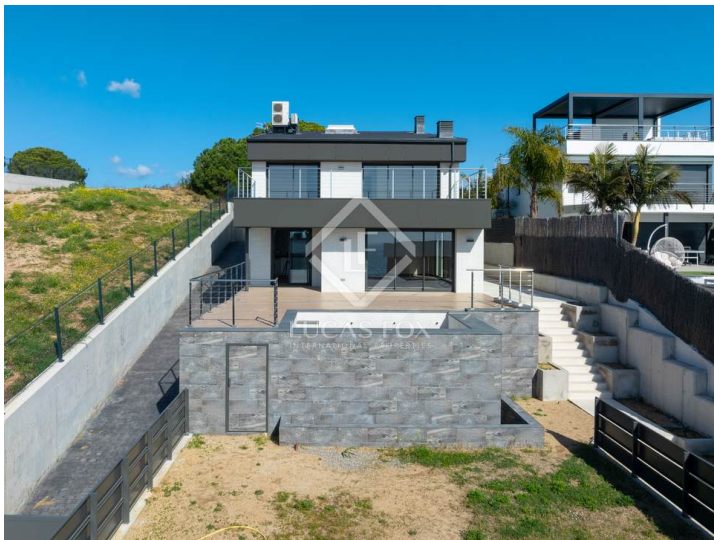
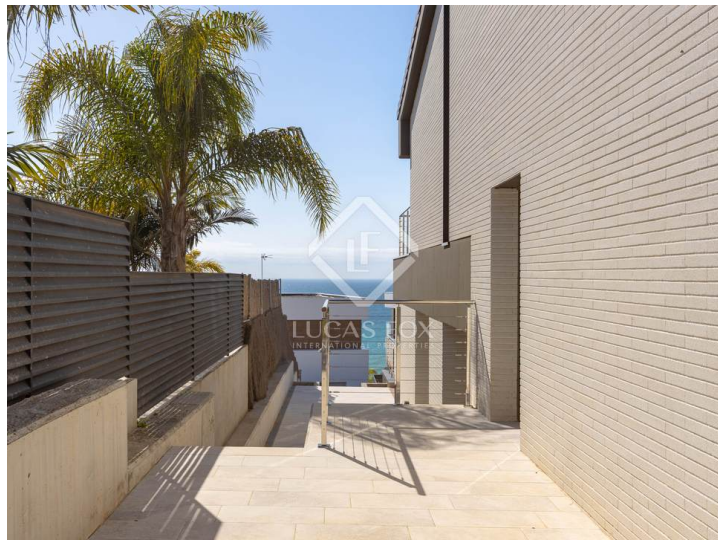
1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08250

4	4	320m²	645m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Een huis ontworpen om van te dromen, waar zonsondergangen boven de zee deel uitmaken van uw dagelijkse leven.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje