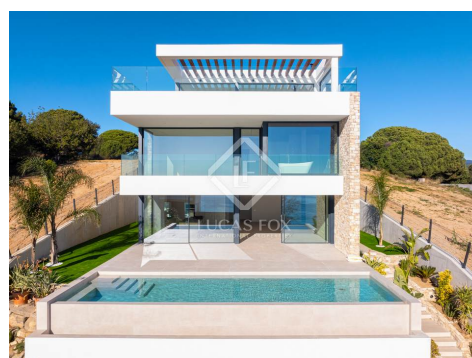
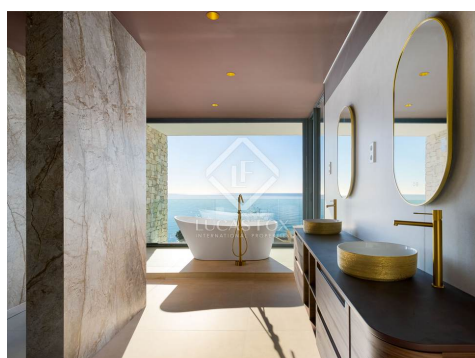
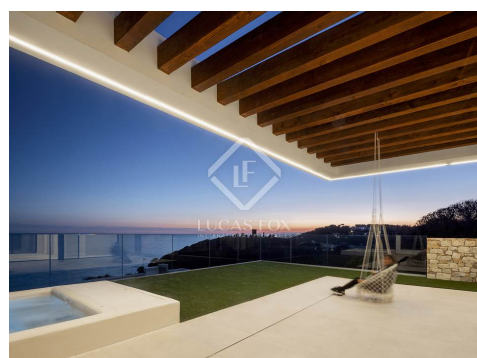
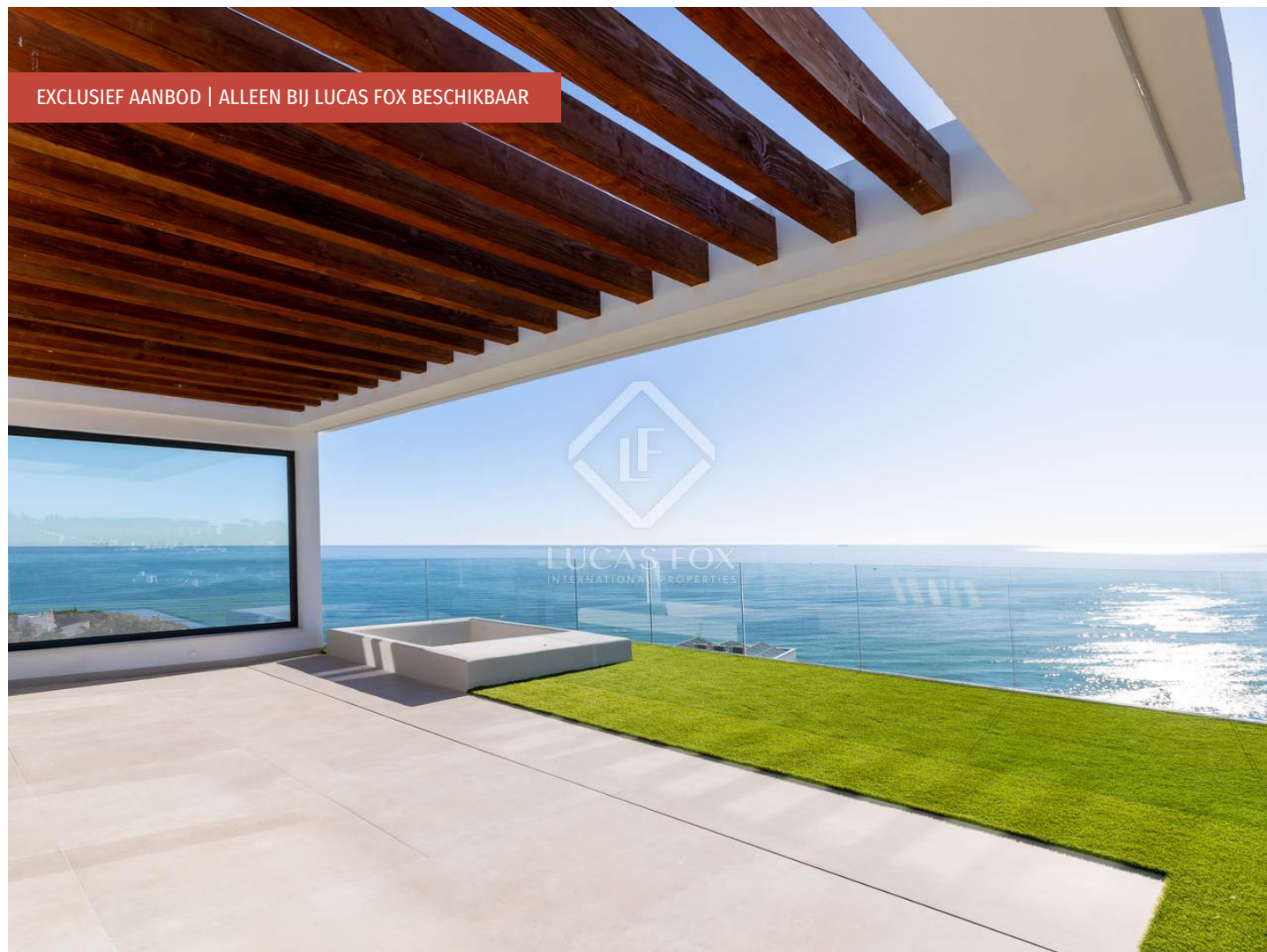


2.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Indrukwekkend nieuwbouwhuis met uitzicht op zee. Grote ruimtes, infinity pool, lift, garage voor 6 auto's, 3 privé suites en 2 tweepersoons slaapkamers

In Arenys de Mar, op slechts een paar meter van het strand, vindt u deze indrukwekkende nieuwbouwwoning, een thuis voor wie op zoek is naar ruimte, licht en een bevoorrecht uitzicht op zee.

Het moderne ontwerp met strakke lijnen en open ruimtes creëert een gevoel van continuïteit tussen het interieur en exterieur, waardoor u optimaal kunt genieten van de unieke omgeving. Het huis is verdeeld over 4 verdiepingen en biedt een perfecte combinatie van functionaliteit, privacy en comfort. Op de kelder verdieping biedt een grote garage met een capaciteit voor zes auto's comfort en veiligheid, vergezeld door een wasruimte, een toilet en een multifunctionele ruimte van 59 m² met natuurlijk licht, ideaal als bioscoopzaal, fitnessruimte of speelruimte. De begane grond is ontworpen voor dagelijks gebruik, met een grote woon-/eetkamer met kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en direct aansluiten op de veranda. De open keuken, voorzien van hoogwaardige apparatuur, integreert op elegante wijze met de woonkamer. Op dezelfde verdieping bevinden zich twee slaapkamers met tweepersoonsbedden die een badkamer delen, en een gastentoilet. Buiten is het overloopzwembad de ideale plek om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op zee. Een ruimte die perfect aansluit op de leefruimte en alle ruimtes integreert. De eerste verdieping is gewijd aan ontspanning, met een spectaculaire master suite van 70 m² met een indrukwekkende eigen badkamer, twee kleedkamers en een eigen terras met panoramisch uitzicht op zee. Twee extra suites, elk met een eigen badkamer, maken dit gedeelte compleet. Deze twee kamers beschikken bovendien over een eigen tuin. Op de bovenste verdieping bevindt zich een multifunctionele ruimte die het huis veelzijdig maakt. Deze ruimte kan bijvoorbeeld gebruikt worden als sportschool, kantoor of zelfs als extra suite. Buiten biedt een indrukwekkende jacuzzi met uitzicht op zee een exclusieve ruimte om te ontspannen. Elk detail van dit huis is doordacht om maximaal welzijn te bieden. De moderne architectuur is gebaseerd op grote ramen en open ruimtes, waardoor er in elke hoek voldoende natuurlijk licht binnenkomt. Energie-efficiëntie is gegarandeerd dankzij geavanceerde thermische isolatie, thermisch onderbroken buitenschrijnwerk en laag-emissieglas. Het comfort wordt compleet gemaakt door airconditioning via kanalen, vloerverwarming in het hele huis en een automatisch filter- en desinfectiesysteem in het zwembad. Een lift verbindt alle verdiepingen, wat zorgt voor toegankelijkheid en comfort. Dit huis is veel meer dan een thuis; Het is een plek waar design, comfort en levenskwaliteit samenkomen en een uniek thuis aan zee bieden.



lucasfox.co.nl/go/mrs57357

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning,

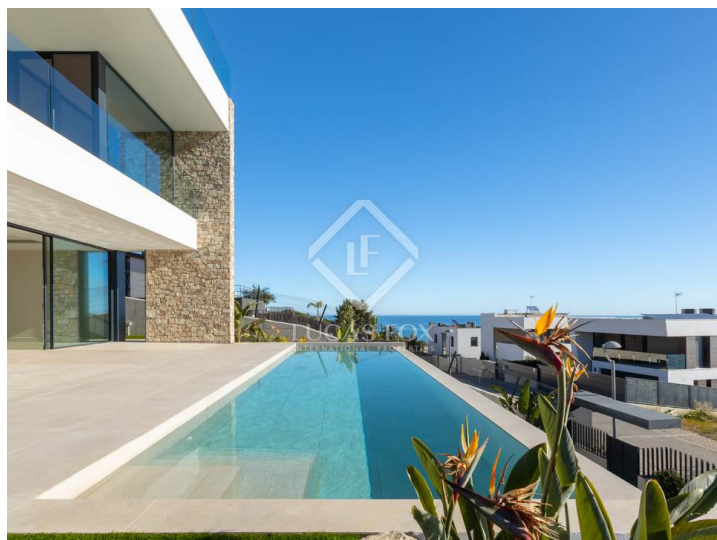
Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje