

1.125.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5	4	501m²	730m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.125.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5	4	501m²	730m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruim en licht huis met uitzicht op zee, een tuin en privézwembad, zonnepanelen en aerothermische energie te koop in Cabrils, Barcelona.

Het huis ligt in een rustige omgeving vlakbij het centrum van Cabrils. Het lichte perceel van 730 m² is op het zuidoosten gelegen en biedt veel zon en privacy. Het huis verkeert in zeer goede staat, is gerenoveerd en zeer goed onderhouden. Dit jaar zijn er verbeteringen doorgevoerd in de vorm van zonnepanelen en aerothermische energie, waardoor de energiekosten van het huis bijna nul zijn geworden. Met een bebouwde oppervlakte van 501m² zijn alle binnenruimtes zeer ruim. Het huis is zeer comfortabel en is verdeeld over 3 verdiepingen, met 2 ingangen.

Op de begane grond bevindt zich het slaapgedeelte met 5 slaapkamers, waarvan 2 met een eigen badkamer. De vloeren in dit gebied zijn van houten parket. De hoofdslaapkamer is ruim en beschikt over een open haard, een inloopkast en toegang tot een overdekt terras met uitzicht op zee. Op deze verdieping bevinden zich ook de wasruimte en nog een badkamer.

Op de benedenverdieping bevindt zich een ruime woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot een overdekt terras met uitzicht op zee. Vanaf daar heeft u toegang tot de tuin en het zwembad. Op deze verdieping bevinden zich ook de keuken, een kantoor, een berging en een badkamer.

Het zwembad en de tuin beschikken over een zomerkeuken, een badkamer en een terras met elektrische zonwering. De tuin is zeer goed onderhouden en behoeft weinig onderhoud. Het zwembad is op chloorbasis en heeft een speciaal ontworpen voorziening om het water te verwarmen.

Het huis beschikt tevens over een garage met ruimte voor 1 auto, motoren en een berging.

De ramen zijn van aluminium en PVC, de verwarming is op aardgas en het elektrische paneel is onlangs gerenoveerd.

Dit fantastische huis is instapklaar en direct te betrekken.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/mrs58826

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , , ,

Contact ons over deze woning

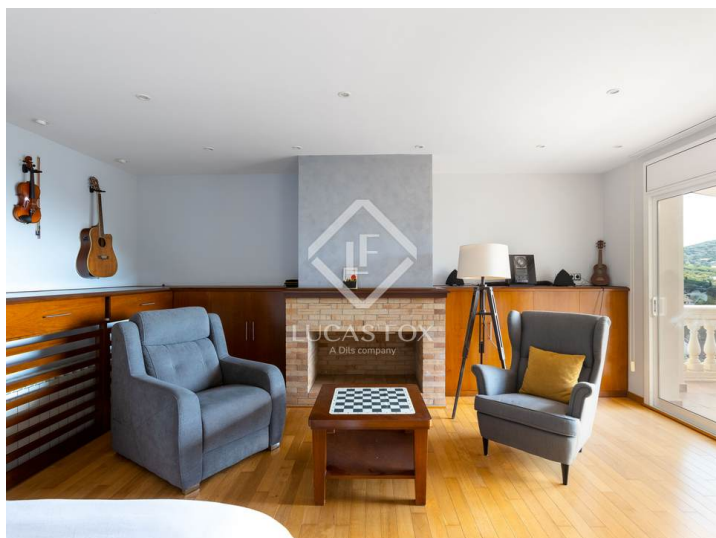
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.125.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5	4	501m²	730m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje