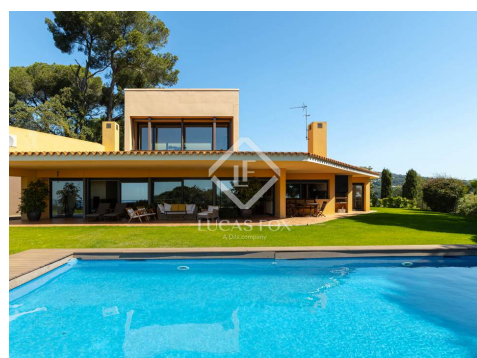


1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruim mediterraan huis met 4 slaapkamers, een zwembad, uitzicht op zee en vrijwel alles op één verdieping.

Er zijn huizen die je uitnodigen om binnen te komen... en er zijn huizen die je vanaf het eerste moment het gevoel geven dat je thuiskomt. Dit spectaculaire huis is er één van.

Met een architectuur die ruimte en rust uitstraalt en een uitzicht op zee dat rechtstreeks van een ansichtkaart lijkt te komen, is dit pand veel meer dan alleen een thuis.

Op de begane grond, met een oppervlakte van ruim 300 m², vindt u vier ruime slaapkamers, twee complete badkamers en een gastentoilet. De lichte en uitnodigende woonkamer bestaat uit een ruime woon-/eetkamer met open haard en een halfopen keuken, waar grote ramen het interieur verbinden met een charmante overdekte veranda. Vanaf hier loopt de tuin harmonieus over in het zwembad, dat naadloos aansluit op de omgeving en de woonkamer. De overgang van binnen naar buiten is hierdoor vrijwel onzichtbaar.

De open keuken heeft een prima formaat en is verbonden met de woon-eetkamer. Ernaast ligt een praktische kantoor-wasruimte. Alle belangrijke ruimtes zijn naar buiten gericht en ademen de natuur, rust en zonneshijn.

Op de bovenverdieping vinden we een multifunctionele ruimte, ideaal als aparte studeerkamer of als tweede woonkamer met uitzicht op zee die gebruikt kan worden als werkhoeek, leeshoeek, speelhoeek of ontspanningsruimte.

En voor wie extra ruimte nodig heeft, beschikt de woning ook over een grote kelder met een overdekte garage, berging en opslagruimte.

Een huis dat design, functionaliteit en milieu combineert. Een plek waar elk detail telt en waar de altijd aanwezige zee het perfecte decor vormt voor uw nieuwe leven.



lucasfox.co.nl/go/mrs59508

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje