

1.250.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

4	4	533m ²	906m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Exclusief gerenoveerd huis met panoramisch uitzicht op zee te koop in Premià de Dalt, Barcelona.

Deze eengezinswoning, gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Premià de Dalt, valt op door zijn elegantie, eigentijdse design en onovertroffen uitzicht op de Middellandse Zee. Met een bebouwde oppervlakte van 533 m² op een royaal perceel biedt het ruimte en absolute privacy, ideaal voor wie op zoek is naar een stijlvolle woning aan de kust van Maresme. Een van de meest opvallende aspecten van deze woning is dat vrijwel elke kamer open zeezicht biedt.

Het huis bestaat uit meerdere verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een binnentrap. Er zijn duidelijk afgebakende dag- en nachtgedeelten.

Op de begane grond bevindt zich een ruime woon-/eetkamer met een open haard en grote ramen die direct toegang bieden tot de veranda en de tuin, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt. De moderne open keuken is voorzien van een kookeiland, hoogwaardige apparatuur en een informele eethoek. Op dezelfde verdieping bevinden zich een gastentoilet, geïntegreerde opbergruimtes en een kamer die kan worden gebruikt als slaapkamer of kantoor.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met inloopkast en gerenoveerde privébadkamer, met een spectaculair uitzicht op zee. Op deze verdieping bevinden zich ook twee lichte tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en een volledig gerenoveerde badkamer.

De benedenverdieping, oftewel de kelder, biedt een veelzijdige ruimte die kan worden gebruikt als speelkamer, fitnessruimte, kantoor of thuisbioscoop. Er is ook de mogelijkheid om een gastenverblijf of een aparte werkruimte te creëren.

Buiten vindt u een goed onderhouden tuin met natuurlijk gras, sierbomen en verharde gedeeltes voor buitenactiviteiten en dineren. Het privézwembad, gelegen op een bevoorrechte locatie, biedt een vrij uitzicht op de zee en het mediterrane landschap. De overdekte veranda naast het zwembad biedt een ideale plek om te ontspannen of gasten te ontvangen.

De woning is onlangs gerenoveerd en beschikt over hoogwaardige afwerkingen. De woning is voorzien van radiatorverwarming, airconditioning, aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing, gemotoriseerde zonwering, een houtkachel, een automatisch irrigatiesysteem en geïntegreerde ledverlichting. Er is tevens een eigen parkeerplaats op het terrein en een ruime berging.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

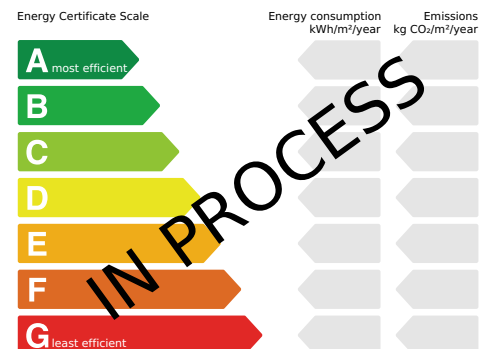
Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mrs61124

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,



1.250.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Premià de Dalt, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje