

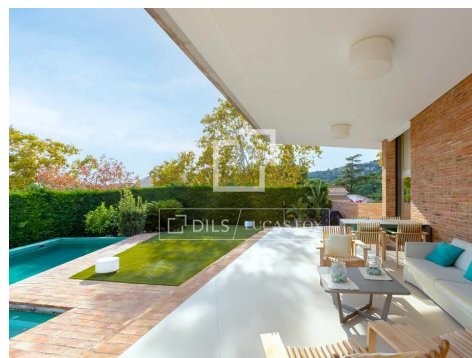
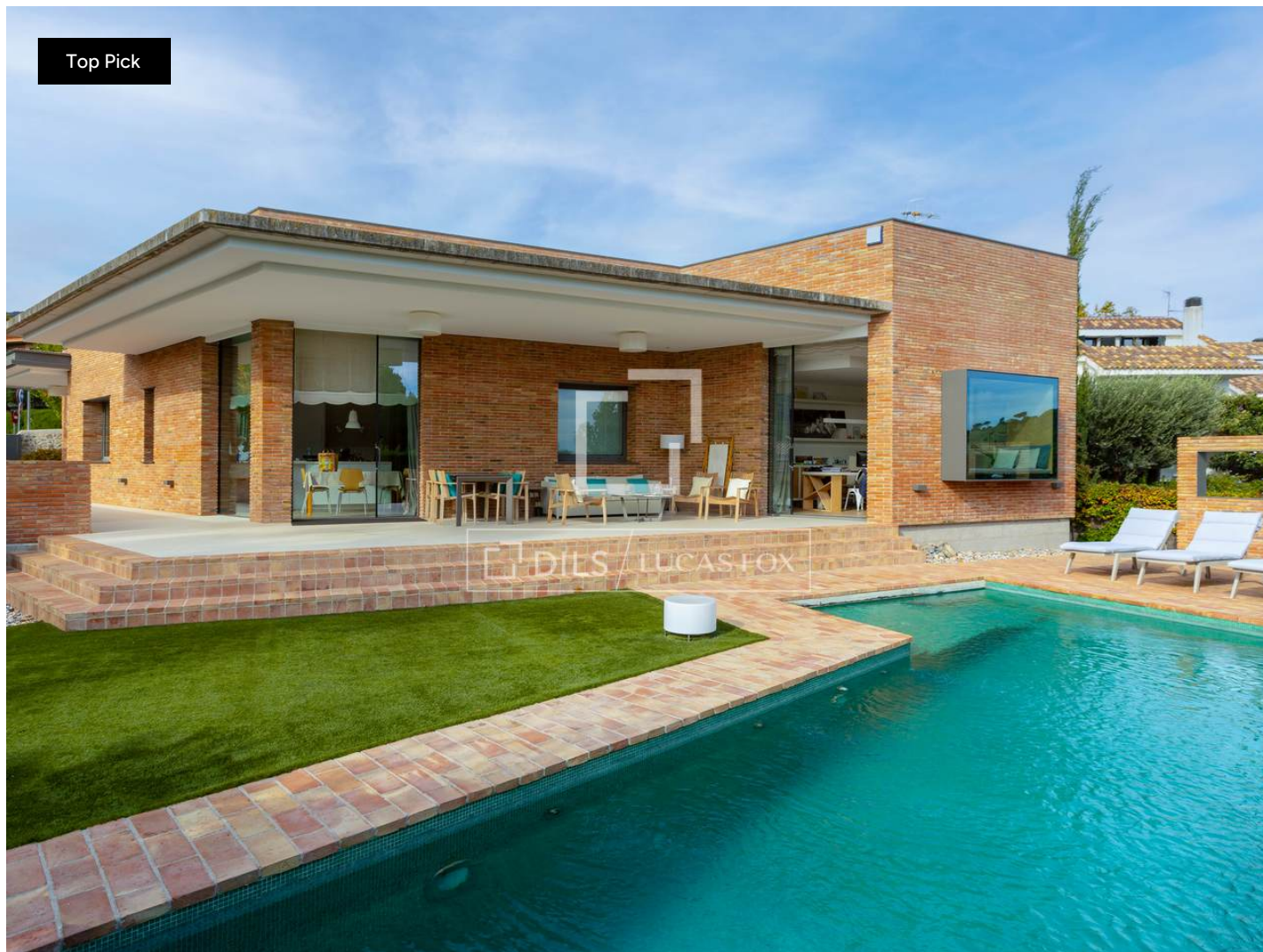
2.800.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

6	7	775m ²	1.187m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Top Pick



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.800.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alella, Barcelona

Exclusieve en elegante villa met 6 slaapkamers te koop in het centrum van Alella, Barcelona.

Lucas Fox presenteert deze indrukwekkende villa van 775 m² in het hart van Alella, een van de meest gewilde locaties in de regio Maresme. De ruime woning staat op een royaal perceel van 1200 m² en beschikt over een modern design, alle moderne voorzieningen en een uitzonderlijke bouwkwiteit.

Het huis beschikt over een doordachte indeling met zes slaapkamers en zeven badkamers. Deze indeling biedt voldoende ruimte om gasten comfortabel te ontvangen. De woonkamer is voorzien van een Leicht designkeuken, voorzien van Miele-apparatuur. Deze is zowel comfortabel als functioneel.

Op de benedenverdieping bevindt zich een complete wellnessruimte met een fitnessruimte, een speelkamer, een multifunctionele binnensportbaan en een grote garage.

Buiten, ideaal om het hele jaar door van te genieten, is er een zwembad dat naadloos overgaat in de tuin, evenals een terras om te ontspannen, buiten te eten of gewoon van de omgeving te genieten. De accommodatie beschikt ook over een paddletennis-/pickleballbaan.

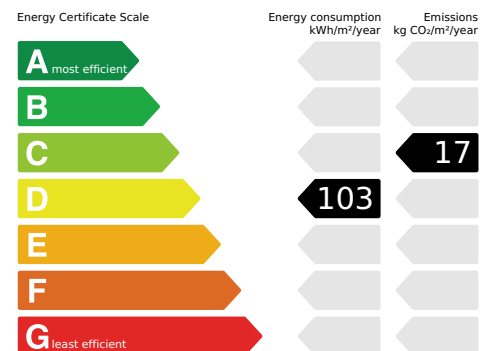
De woning is opvallend licht dankzij de grote ramen met hoogwaardige Reynaers-kozijnen die veel natuurlijk licht binnenlaten. De woning beschikt over hoogwaardige voorzieningen zoals een 2,2 cm dikke WINCO massief parketvloer, kamerhoge deuren en Dornbracht-kranen. Qua voorzieningen is de woning voorzien van geavanceerde technologie, waaronder geothermische energie voor verwarming, koeling en warm water; 6 kW zonnepanelen; vloerverwarming; een Wallbox-laadpunt voor elektrische voertuigen; een alarm- en camerasysteem; en een eigen waterput om het waterverbruik te optimaliseren. Tot slot is de woning voorzien van een centraal stofzuigsysteem.

Kortom, deze comfortabele, hoogwaardige woning biedt privacy en een toplocatie. Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs64339

Zwembad, Tuin, Gym, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.800.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Alella, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje