

495.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

662m² 1.655m²
Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

495.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Cabrils, Barcelona

Dit exclusieve perceel van 1.655 m² is gelegen in de prestigieuze wijk Sant Crist, een van de meest gewilde woonwijken van Cabrils. Het ligt op slechts 5 minuten van het stadscentrum en biedt snelle toegang tot alle voorzieningen.

Deze exclusieve percelen zijn gelegen in Cabrils, in een van de meest gewilde en gewaardeerde woonwijken van de regio Maresme. Ze liggen op slechts 5 minuten rijden van het centrum van dit charmante stadje en bieden maximaal comfort dankzij de nabijheid van alle essentiële voorzieningen: supermarkten, winkels, restaurants, kinderdagverblijven, scholen, sportfaciliteiten, medische centra en apotheken.

Dit prachtige perceel van 1.654 m², gelegen in de prestigieuze wijk Sant Crist, onderscheidt zich door zijn bevoorrechte ligging in een rustige, natuurlijke omgeving. Omringd door luxe woningen en perfect geïntegreerd in de heuvels, geniet het van uitzicht op zee en de groene ruimtes die kenmerkend zijn voor de omgeving. Dit garandeert de hele dag een gevoel van ruimte, licht en privacy.

Dit is een uitzonderlijke kans voor wie een designwoning wil bouwen op een exclusieve, goed bereikbare locatie in een uitstekende buurt waar levenskwaliteit voorop staat. De oriëntatie, grootte en omgeving van het perceel maken het een ideale keuze voor gezinsprojecten.

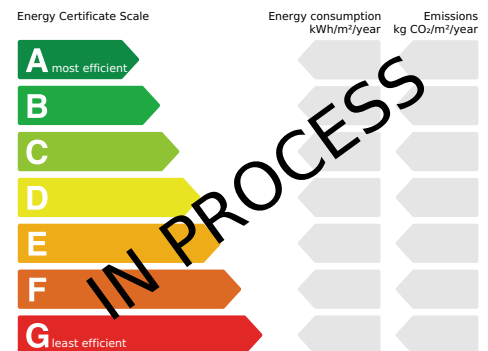
Kortom, een uniek perceel grond in een van de meest gewilde hoeken van Cabrils, een combinatie van natuur, comfort en uitzicht op zee die u vanaf het eerste moment zal betoveren.

- Maximale netto bebouwbare oppervlakte 0,40: 662,00m²
- Maximale dichtheid 1 woning
- Maximale bezetting 20%: 331,00m²
- Maximale hoogte: 6,50 m
- Afstand tot de straat: 6m
- Overige scheidingen: 5m
- Parkeren: verplicht



lucasfox.co.nl/go/mrs64601

Zeezicht, Tuin, Exterior

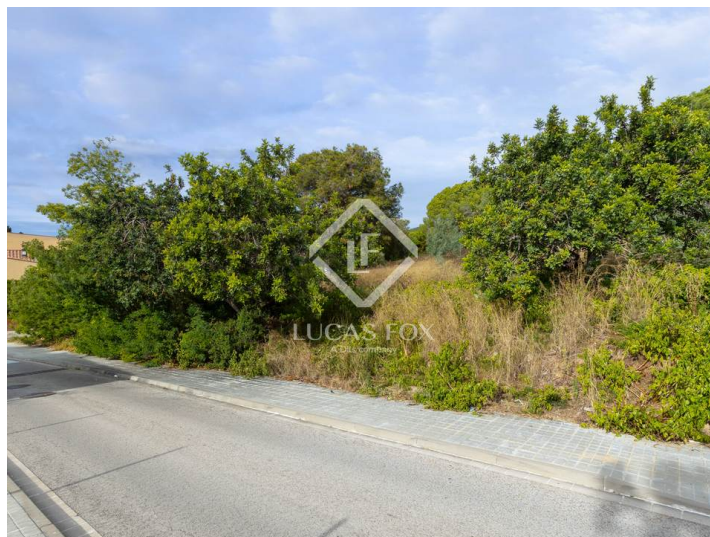
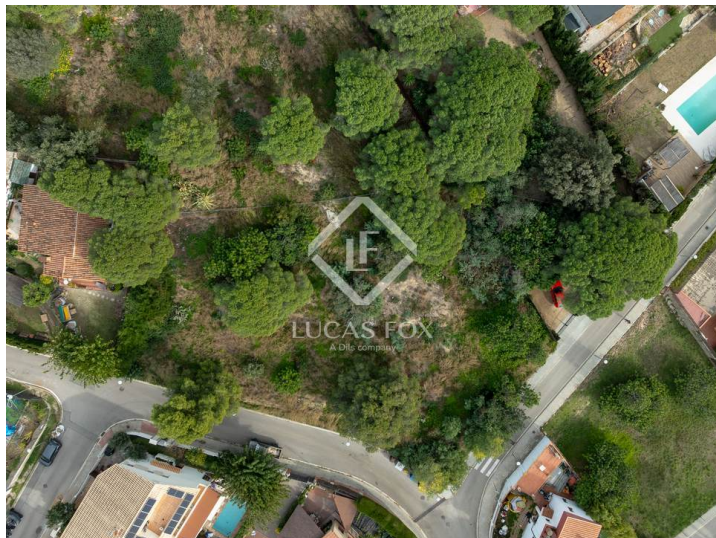


Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

495.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Cabrils, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje