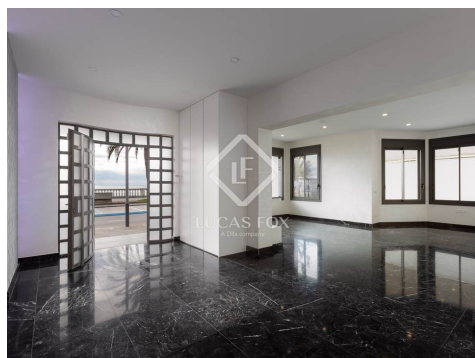
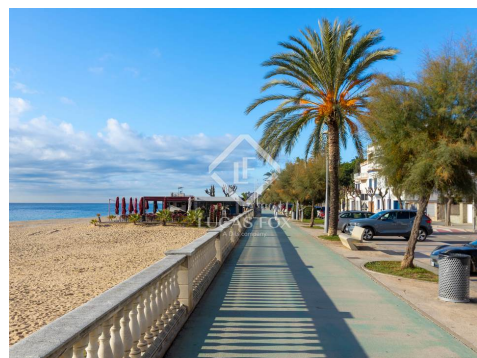


1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Caldes d'Estrac, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Caldes d'Estrac » 08393

3	4	275m ²	350m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Caldes d'Estrac, Barcelona

Luxe gerenoveerde villa aan het strand in Caldes d'Estrac

Deze fantastische villa aan het strand is gelegen in het prestigieuze stadje Caldes d'Estrac, aan de Middellandse Zee en direct naast de beste stranden van de regio Maresme. De exclusieve jachthaven van El Balís ligt op korte loopafstand. Het gebied is uitstekend bereikbaar met de trein en de auto; het treinstation en alle voorzieningen zijn eveneens op loopafstand. Internationale scholen zijn vlakbij.

De woning is een twee-onder-een-kapwoning en bestaat de begane grond en de eerste verdieping van het gebouw. Er is ook een eigen tuin met toegang tot een privéparkeerplaats voor twee auto's, met een ingang aan de achterzijde.

De volledige renovatie werd in 2019 uitgevoerd, waarbij gebruik werd gemaakt van zeer hoogwaardige materialen.

De woning biedt ruime en lichte kamers met zeezicht vanuit bijna elke hoek. De ruime woon-/eetkamer op straatniveau staat in verbinding met de keuken aan de achterzijde van de woning, met directe toegang tot de tuin, die volop privacy biedt.

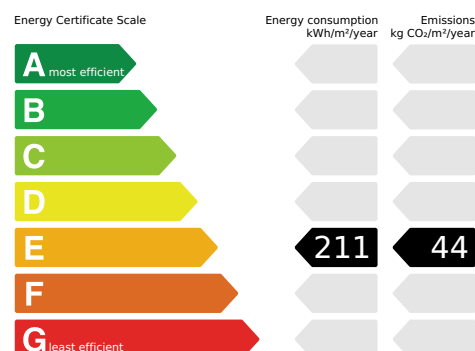
Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers met eigen badkamer, waarvan twee met een eigen terras.

Uitgerust met vloerverwarming, airconditioning via kanalen en hoogwaardige aluminium ramen en jaloezieën. De vloeren, badkamers en keuken zijn afgewerkt met natuurlijk marmer.



lucasfox.co.nl/go/mrs64769

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Vloerverwarming,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging, Berging,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

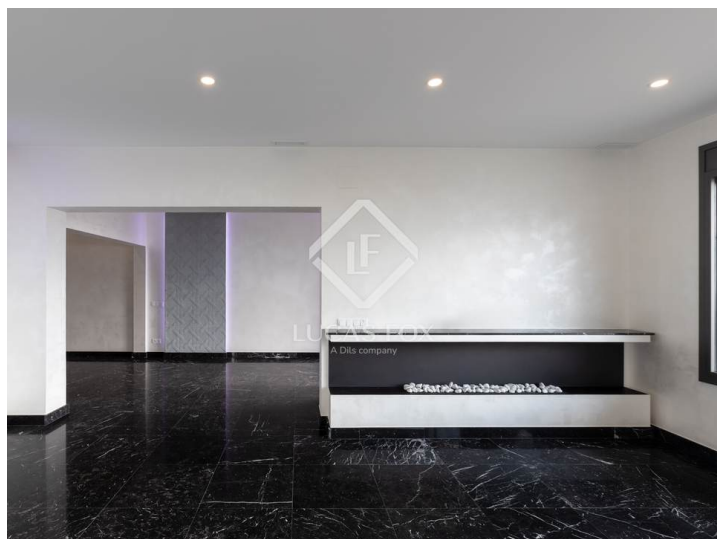


Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Caldes d'Estrac, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje