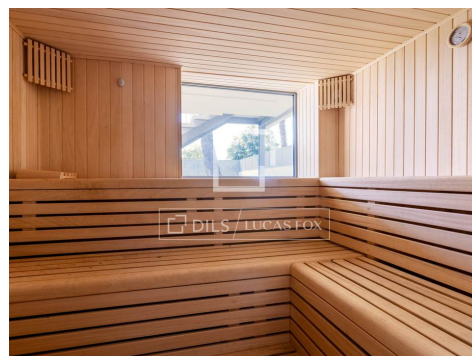
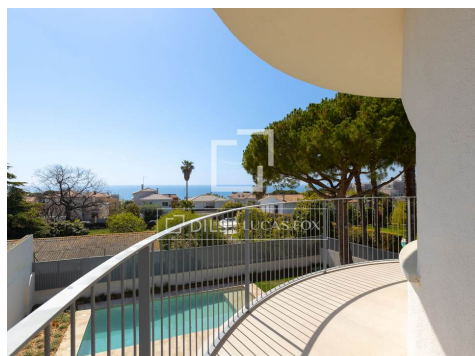


2.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in El Masnou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » El Masnou » 08320

6 Slaapkamers    5 Badkamers    499m<sup>2</sup> Plattegrond    911m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in El Masnou, Barcelona

**Villa met 6 slaapkamers, tuin, zwembad en sauna, op slechts een paar meter van het strand en alle voorzieningen voor een verbinding met Barcelona.**

Wij presenteren deze spectaculaire vrijstaande villa, gebouwd in 1981 en volledig gerenoveerd, gelegen in El Masnou, op een paar meter van het strand en op korte loopafstand van het treinstation en het openbaar vervoer.

De woning, met 499 m<sup>2</sup> woonoppervlak op een perceel van 911 m<sup>2</sup>, biedt een levensstijl die ruimte, privacy en een hoog comfortniveau combineert. De woning is gerenoveerd met hoogwaardige materialen en voorzien van moderne systemen zoals vloerverwarming en aërothermische verwarming, wat energiezuinigheid en comfort het hele jaar door garandeert.

De woning beschikt over zes ruime slaapkamers en vijf badkamers, verdeeld over lichte en functionele ruimtes. Er zijn twee elegante woonkamers, ideaal voor zowel gezinsleven als het ontvangen van gasten, en een complete multifunctionele ruimte met kitchenette, perfect als ontspanningsruimte of aparte ruimte.

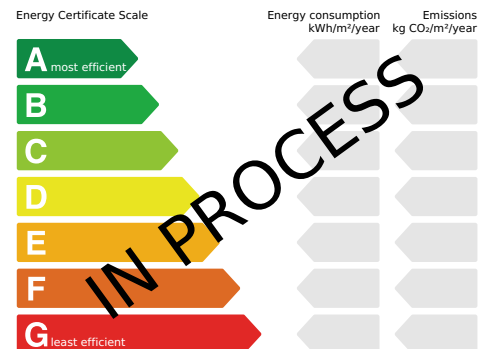
Tot de exclusieve voorzieningen behoort een privésauna, wat een onderscheidende meerwaarde biedt die gericht is op welzijn.

De bevoorrechte ligging, op slechts een steenworp afstand van de zee en met uitstekende verbindingen naar Barcelona, maakt dit pand een unieke kans voor wie op zoek is naar een luxe woning in de Maresme, met alle voorzieningen en een ongeëvenaarde omgeving.



[lucasfox.co.nl/go/mrs68116](https://lucasfox.co.nl/go/mrs68116)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open haard, Inloopkast,  
Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Airconditioning,



**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in El Masnou, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje