

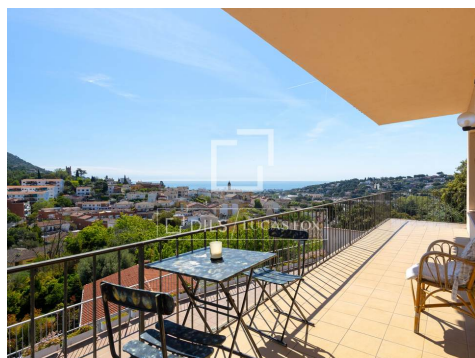
660.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

7	4	398m ²	527m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

660.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Centraal gelegen huis met twee aparte wooneenheden en een ongeëvenaard uitzicht te koop in Cabrils.

De woning geniet een toplocatie, op slechts een korte wandeling van het centrum van Cabrils, een charmant mediterrane stadje dat rust combineert met een hoge levenskwaliteit. Alle essentiële voorzieningen zijn op loopafstand, wat het dagelijks leven zeer gemakkelijk maakt. Bovendien ligt het strand op slechts 10 minuten rijden en Barcelona op ongeveer 25 minuten, waardoor bewoners zowel van de natuurlijke omgeving als van de nabijheid van de stad kunnen genieten. De omgeving beschikt ook over prestigieuze internationale scholen, een eigenschap die met name door gezinnen wordt gewaardeerd.

Het pand onderscheidt zich door zijn enorme renovatiepotentieel, waardoor het een uitstekende investeringsmogelijkheid is. Het biedt talloze mogelijkheden voor modernisering en aanpassing aan verschillende behoeften of projecten.

Een van de grootste pluspunten is het indrukwekkende uitzicht op de zee en de oude stad, wat samen met de nabijheid van het stadscentrum een unieke en zeer aantrekkelijke omgeving creëert.

Het huis is opgedeeld in twee aparte wooneenheden, waardoor het bijzonder veelzijdig is. Het hoofdhuis beschikt over ruime en lichte kamers, evenals spectaculaire terrassen met een vrij uitzicht op de zee en het privézwembad. Het heeft vier slaapkamers, ideaal voor een gezin.

Op de benedenverdieping bevindt zich een tweede woning van circa 120 m², met een eigen ingang. Deze ruimte heeft drie slaapkamers, een eigen keuken en directe toegang, hoewel deze ook intern verbonden is met de hoofdwoning.

Deze indeling is perfect voor twee gezinnen die samen willen wonen maar wel hun privacy willen behouden, of om een van de woningen te bestemmen voor gasten, andere doeleinden of andere activiteiten.

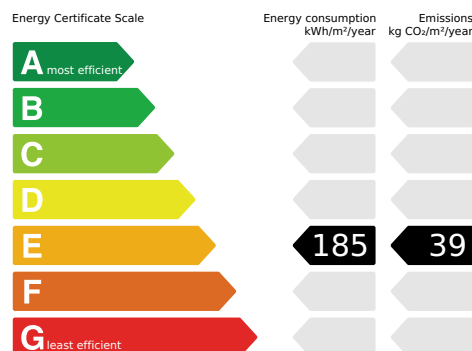
Daarnaast beschikt het huis over een privézwembad en een gezellige barbecueplek bij de keuken, ideaal voor buitenbijeenkomsten. Alle kamers profiteren van veel natuurlijk licht dankzij de uitstekende ligging op het zuiden, en bieden een fantastisch uitzicht op de zee en de bergen. Ondanks de centrale ligging geniet de woning van veel privacy.

De woning beschikt ook over een eigen oprit, met parkeergelegenheid zowel buiten als in de twee garages.



lucasfox.co.nl/go/mrs68780

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Renovatie object, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon



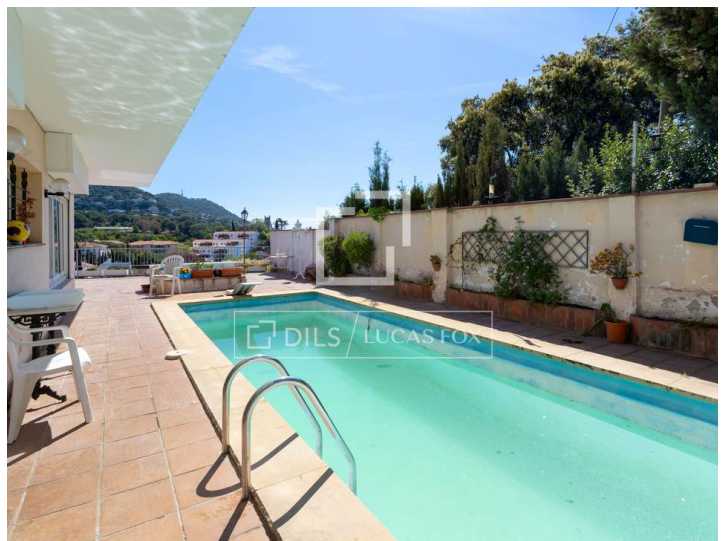
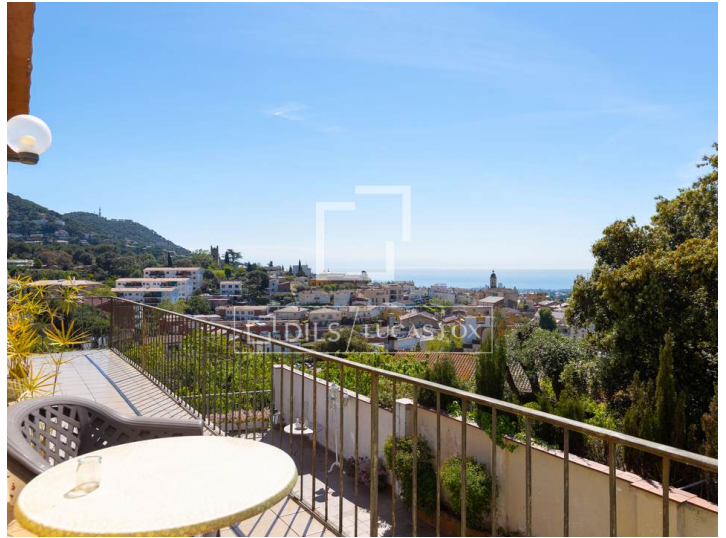
Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

660.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Kortom, dit is een charmant pand met een strategische ligging en veel potentie, ideaal als permanente woning én als investering: een echte buitenkans.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje