

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	358m ²	2.276m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Halfvrijstaande woning in Supermaresme, met 5 slaapkamers, uitzicht op zee, multifunctionele ruimte, garage en direct te betrekken.

Wij presenteren u deze fantastische woning in mediterrane stijl, gelegen in Supermaresme, een van de meest exclusieve en gewilde woonwijken in de regio Maresme. De woning is een halfvrijstaande woning, maar door de ruimtelijkheid, de visuele privacy en de indeling voelt het bijna aan als een vrijstaande woning, aangezien het alleen via de garagemuur met de woning wordt gedeeld.

Het huis biedt een zeer comfortabele en gezinsvriendelijke indeling, met ruime kamers, veel natuurlijk licht en een prettige verbinding met de buitenruimte. Hoogtepunten zijn onder andere de woonkamer met dubbele plafondhoogte, de open haard, de eetkamer en de verschillende ruimtes die zijn ontworpen voor zowel dagelijks gebruik als voor het ontvangen van gasten.

Op de begane grond verwelkomt de entreehal u en geeft toegang tot de woonkamer en een deel van het slaapgedeelte. Rechts bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers die een gedeelde badkamer hebben. De woonkamer bestaat uit een grote, hoge zitkamer, een gezellige open haard, een thuisbioscoop, een eetkamer en een royale woonkeuken. Vanuit de woon- en eetkamer is er toegang tot de veranda, een fantastische ruimte die verbonden is met de tuin en het zwembad en een prachtig uitzicht op zee biedt. Op deze verdieping bevinden zich tevens een gastenbadkamer, een personeelsslaapkamer met eigen badkamer, een wasruimte, een carport voor meerdere auto's en een afgesloten garage met ruimte voor meerdere voertuigen.

De bovenverdieping herbergt het meest privégedeelte van de woning. Hier vindt u een tweepersoonsslaapkamer met een zithoek en een eigen badkamer, evenals de master suite, die beschikt over een grote kledkamer, een royale badkamer met ligbad en douche, en een slaapkamer met toegang tot een privéterras met een aangenaam uitzicht op zee.

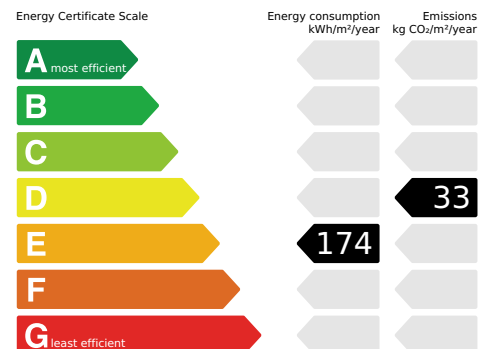
In het souterrain bevindt zich een ruime, open en multifunctionele ruimte, ideaal voor familiebijeenkomsten of ontspanning. Deze ruimte omvat een wijnkelder, een tweede keuken, een barbecuehoek en een badkamer, waardoor een zeer praktische en veelzijdige omgeving ontstaat.

Kortom, een zeer comfortabel, licht en goed ingedeeld mediterraan huis met een tuin, zwembad en uitzicht op zee, gelegen op een toplocatie in Supermaresme. Een ideale woning voor wie op zoek is naar ruimte, rust en een hoge levenskwaliteit in een van de beste woonwijken van de Maresme.



lucasfox.co.nl/go/mrs69256

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

De woning is gelegen in Sant Vicenç de Montalt, met de aangegeven locatie conform de geldende regelgeving. De bebouwde oppervlakte bedraagt meer dan 300 m² en de bruikbare ruimte meer dan 200 m². De woning verkeert in goede staat. De totale verkoopprijs is €xxx. De aangegeven prijs is exclusief belastingen en kosten verbonden aan de verkoop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen. In dit geval is de overdrachtsbelasting (ITP) van toepassing (btw en zegelrecht bij nieuwbouw). Notaris- en kadasterkosten zijn eveneens niet inbegrepen. De woning beschikt over een energielabel. De bewoningsvergunning, nummer _____ ***, is op aanvraag beschikbaar. AICAT-registratienummer 13225 en API-registratienummer 4089 zijn zichtbaar conform de geldende wetgeving. Status grote verhuurder: JA / NEE.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje