

626.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

3	2	324m ²	1.260m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

626.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Teià, Barcelona

Een woning met veel privacy en rust, een privézwembad en uitzicht op zee, te koop in Teià.

Het huis ligt vlakbij het stadje Teià, een charmant Mediterraans dorp met veel karakter. Alle voorzieningen, waaronder internationale scholen, zijn gemakkelijk te bereiken. Barcelona ligt op slechts 25 minuten rijden, het stadscentrum op 5 minuten en het dichtstbijzijnde strand op 15 minuten.

Gelegen in het bergachtige gebied van Teià, is het pand omgeven door natuur en geniet het van veel privacy en rust. Het ruime perceel biedt een privézwembad en een vrijstaand bijgebouw dat kan worden omgebouwd tot een gastenverblijf, studio of extra werkruimte.

Het huis, gebouwd in 1972, is door de jaren heen voortdurend gerenoveerd en gemoderniseerd en verkeert momenteel in zeer goede staat. Het is tevens voorzien van zonnepanelen, wat bijdraagt aan een hogere energie-efficiëntie en duurzaamheid.

Het pand biedt talloze mogelijkheden voor natuurliefhebbers, tuinliefhebbers, dierenliefhebbers of gewoon mensen die willen ontspannen en genieten van de omringende natuur. Dankzij het ruime perceel en de toplocatie is het een ideale plek om even helemaal tot rust te komen en in harmonie met de natuur te leven.

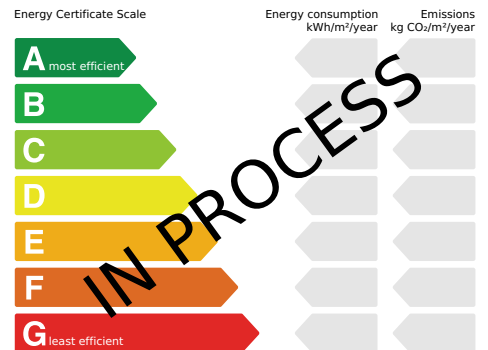
Het beschikt over 3 tweepersoonsslaapkamers, 2 complete badkamers, diverse terrassen en verschillende hoekjes waar u kunt genieten van rust, privacy en een prachtig uitzicht.

Een charmant en karaktervol huis, ideaal voor wie op zoek is naar een rustig leven in een natuurlijke omgeving, zonder in te leveren op de nabijheid van de zee, alle voorzieningen en een goede verbinding met Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/mrs70702

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

626.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Teià, Barcelona



Bewoningsvergunning: CHB00526222***. De verkoopprijs bedraagt € 625.000. Exclusief belastingen. Toepasselijke belastingen – overdrachtsbelasting/btw/zegelrecht, indien van toepassing – evenals notariskosten, kadasterkosten en alle andere kosten in verband met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en komen voor rekening van de koper. Aangeboden door Dils Lucas Fox – Lucas Trading, SL, met btw-nummer B64125438 – handelend als makelaar. API-nummer: 4089. AICAT-nummer: 13225. Status verkoper: geen grote woning, indien van toepassing. De verstrekte informatie is slechts indicatief, gebaseerd op gegevens van de eigenaar, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod. Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met btw-nummer B64125438), handelend als makelaar. De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje