

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

12 Slaapkamer villa te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

12	10	1.744m ²	8.124m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

12 Slaapkamer villa te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Schitterend huis met vrij uitzicht, ruime kamers en enorm potentieel, gelegen in Cabrera de Mar.

Het huis is gelegen in het bergachtige gebied van Cabrera de Mar, op een groot perceel van 8.124 m², omgeven door natuur en biedt absolute privacy, rust en een bevoorrechte locatie. Het stadscentrum, met al zijn voorzieningen, evenals nationale en internationale scholen, liggen op slechts een paar minuten rijden met de auto.

Cabrera de Mar is een exclusieve plaats, gelegen tussen de Middellandse Zee en de bergen, bekend om haar hoge levenskwaliteit en unieke omgeving. De plaats heeft bovendien uitstekende weg- en snelwegverbindingen, waardoor u het centrum van Barcelona in ongeveer 25 minuten kunt bereiken.

Het pand, gebouwd in 1975, biedt veel ruimte en grote mogelijkheden voor renovatie en personalisatie. Het is momenteel verdeeld in drie aparte appartementen, waardoor er diverse opties zijn voor herindeling en aanpassing aan de wensen van de toekomstige eigenaar.

De ruimtes zijn ruim, licht en hebben een zeer veelzijdige indeling. Vanuit vrijwel elke hoek van het huis kunt u genieten van adembenemende panoramische uitzichten op zee, waardoor u zich voortdurend verbonden voelt met de natuurlijke omgeving.

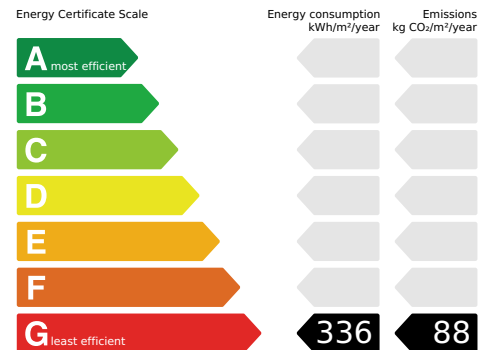
Tot de voorzieningen behoren een privétennisbaan van professionele afmetingen, een groot zwembad met kleedkamers en sanitair, een wijnkelder, een barbecueplek en talloze hoekjes, terrassen en buitenruimtes waar u kunt genieten van het bevoorrechte uitzicht op zee.

Een uniek object op een groot perceel, met eindeloze mogelijkheden, ideaal voor wie op zoek is naar privacy, natuur en een exclusief project nabij Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/mrs70739

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Tennisbaan, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

12 Slaapkamer villa te koop in Cabrera de Mar, Barcelona



Bewoningsvergunning: CHB07097023***. De verkoopprijs bedraagt € 1.750.000. Exclusief belastingen. Toepasselijke belastingen – overdrachtsbelasting/btw/zegelrecht, indien van toepassing – evenals notariskosten, kadasterkosten en alle andere kosten in verband met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en komen voor rekening van de koper. Aangeboden door Dils Lucas Fox – Lucas Trading, SL, met btw-nummer B64125438 – handelend als makelaar. API-nummer: 4089. AICAT-nummer: 13225. Status verkoper: geen grote woning, indien van toepassing. De verstrekte informatie is slechts indicatief, gebaseerd op gegevens van de eigenaar, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod. Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met btw-nummer B64125438), handelend als makelaar. De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod. Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met fiscaal identificatienummer B64125438), optredend als vastgoedmakelaar.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje