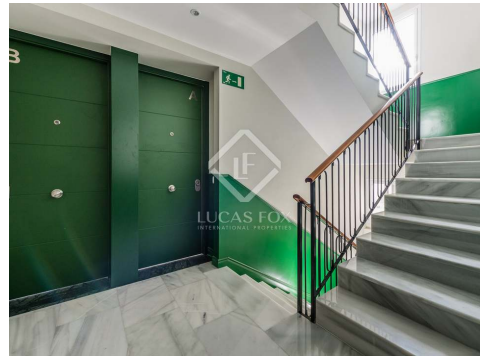
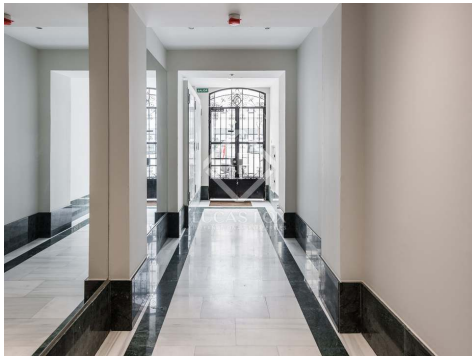


**Prijs vanaf 1.296.200 € New development**  
**N74 Ibiza Appartementen, Retiro, Madrid**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Retiro, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,296,200 €, 1 Appartementen beschikbaar

**Q1 2020**    **1**                    **3.0**                    **128m<sup>2</sup>**            **Verleend**  
Completion    Units available    Slaapkamers    Sizes from    Bouwvergunning



**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

## Prijs vanaf 1.296.200 € New development

### N74 Ibiza Appartementen, Retiro, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Retiro, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,296,200 €, 1 Appartementen beschikbaar

**Q1 2020**    **1**                    **3.0**                    **128m<sup>2</sup>**            **Verleend**  
 Completion    Units available    Slaapkamers    Sizes from    Bouwvergunning

#### OMSCHRIJVING

### Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Retiro, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,296,200 €

Spectaculaire huizen in de wijk Ibiza, op een paar minuten van het Retiro-park.

Dit gebouw uit 1920 werd volledig gerenoveerd in 2015 en er is een vijfde en zesde verdieping toegevoegd, met twee woningen op elke verdieping.

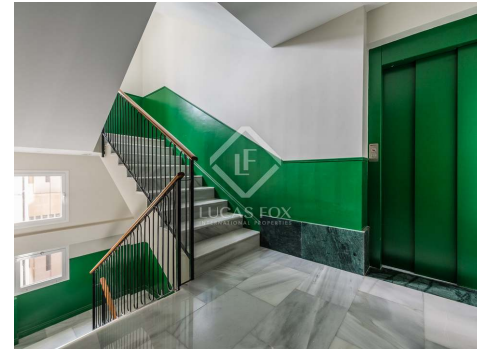
De huizen zijn volledig gerenoveerd met materialen van uitstekende kwaliteit en luxe afwerking. Bovendien genieten ze dankzij de uitstekende locatie en oriëntatie van het gebouw van een overvloed aan natuurlijk licht.

Sommige functies zijn als volgt.

- Verwarming en warm water: de appartementen hebben een condensatieketel op gas, vloerverwarming overal, verwarmde handdoekrekken in badkamers en chronothermostaat via wifi via afstandsbediening.
- Airconditioning door warme / koude kanalen.
- Aluminium kozijnen met thermische en akoestische brugbreuk met gemotoriseerde zonwering.
- Volledig ingerichte keuken, met Neolith aanrecht.
- Porseleinen vloeren in de huizen, inclusief badkamers en terrassen.

#### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.296.200 €	Vloer 6	3 Slaapkamers 3 Badkamers	128m <sup>2</sup> , Terras 99m <sup>2</sup>



[lucasfox.co.nl/go/n74-ibiza](https://lucasfox.co.nl/go/n74-ibiza)

#### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

## Prijs vanaf 1.296.200 € New development N74 Ibiza Appartementen, Retiro, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Retiro, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,296,200 €, 1 Appartementen beschikbaar

<b>Q1 2020</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>	<b>Verleend</b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje