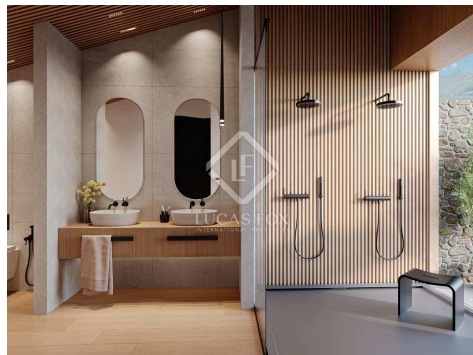
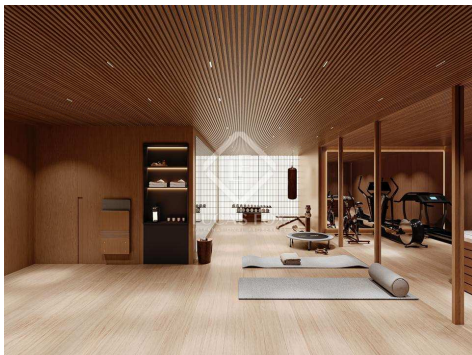


Prijs vanaf 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Huizen / Villa's, La Massana, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Massana, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,890,000 €, 10 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2026	10	4.0	386m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Huizen / Villa's, La Massana, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Massana, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,890,000 €, 10 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2026	10	4.0	386m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Massana, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,890,000 €

Lucas Fox presenteert met genoegen de Anyos Heights Residencial-ontwikkeling, een complex met nieuwbouw halfvrijstaande huizen gelegen in La Massana, Andorra. Het project geniet een bevoorrechte locatie die geïntegreerd is met de natuurlijke enclave en een prachtig uitzicht biedt op de weelderige omringende bossen en bergachtige omgeving. Dit alles zonder de nabijheid van alle soorten diensten en skigebieden op te geven.

De ontwikkeling biedt herenhuizen met een oppervlakte variërend van 386 m² tot 613 m², met vier slaapkamers en vijf badkamers. Op dezelfde manier hebben ze open ruimtes, zoals de woon-eetkamer met de geïntegreerde keuken die de ruimte maximaliseert. Alle woningen hebben een aangename tuin met gras en begroeiing, evenals een garage in de kelder verdieping met ruimte voor meerdere voertuigen.

De woningen hebben een moderne inrichting met natuurlijke materialen zoals hout, decoratie in neutrale tinten zoals beige en grijs en mooie afwerkingen. Op dezelfde manier hebben ze grote kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht in de hoofdruimtes binnenlaten en een prachtig uitzicht bieden op de bergachtige en bosrijke omgeving en de tuin. Omdat de woningen over meerdere verdiepingen zijn verdeeld, zijn ze met elkaar verbonden door een indrukwekkende trap van hoogwaardige materialen zoals metaal.

Wat hun kwaliteiten betreft, is het vermeldenswaard dat de huizen imitatiehouten porseleinen steengoedvloeren in de belangrijkste kamers en porseleinen steengoedvloeren in de natte ruimtes, een veiligheidsdeur, binnendeuren van natuurlijk of gelakt hout en ingebouwde kasten met verlichting hebben. LED interieur in onder andere de slaapkamers.

Badkamers en keukens zijn voorzien van de beste apparatuur. De badkamers zijn voorzien van apparatuur van de merken Catalano en Roca, glazen schermen en Grohe-kranen. De keukens zijn voorzien van wand- en onderkasten met een hoge capaciteit, Neolith-werkbladen en energiezuinige apparaten van het merk Siemens, waaronder een oven, magnetron, inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast en vaatwasser.



lucasfox.co.nl/go/nd-anyos-heights-residencial

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Huizen / Villa's, La Massana, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Massana, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,890,000 €, 10 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2026	10	4.0	386m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

Ten slotte is het de moeite waard om de inzet voor duurzame promotie te benadrukken, die bijdraagt aan aanzienlijke energiebesparingen. Om dit te bereiken is er een verwarmingssysteem dat wordt aangedreven door aerothermische energie, een koel- en vloerverwarmingssysteem met een thermostaat die per kamer wordt geregeld, een mechanisch ventilatiesysteem met warmteterugwinning en buitenschrijnwerk met laag rendement glas met kamer om thermische verliezen te verminderen .

Ook wordt, net zoals in de bouwfase, de mogelijkheid geboden om aanvullend advies van onze specialisten in te winnen, bijvoorbeeld bij de keuze van de woning of het aanpassen ervan.

Neem contact op voor meer informatie over deze exclusieve promotie in La Massana.

Hoogtepunten

- Herenhuizen met 4 slaapkamers
- Tuin
- Garage
- Maximale helderheid
- Duurzame woningen
- Natuurlijke en rustige omgeving

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Huizen / Villa's, La Massana, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Massana, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,890,000 €, 10 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	1.890.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	386m ² , Terras 117m ²
Villa	1.950.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	557m ² , Terras 130m ²
Villa	1.950.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	557m ² , Terras 125m ²
Villa	1.950.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	582m ² , Terras 115m ²
Villa	1.950.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	491m ² , Terras 119m ²
Villa	1.950.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	484m ² , Terras 189m ²
Villa	2.150.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	495m ² , Terras 246m ²
Villa	2.150.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	466m ² , Terras 342m ²
Villa	2.200.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	613m ² , Terras 278m ²
Villa	Verkocht	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	484m ² , Terras 518m ²

Contact ons over deze woning

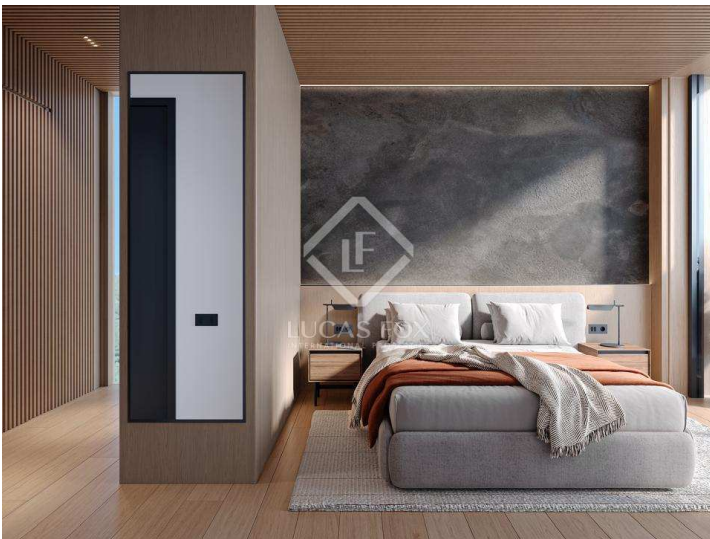
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.890.000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Huizen / Villa's, La Massana, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Massana, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,890,000 €, 10 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2026	10	4.0	386m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra