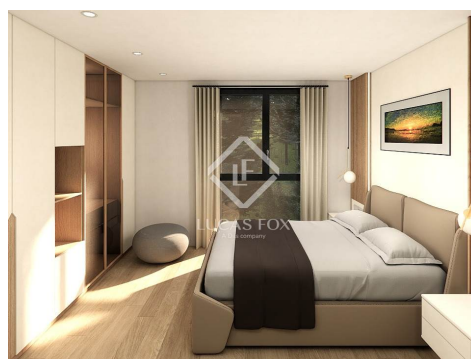
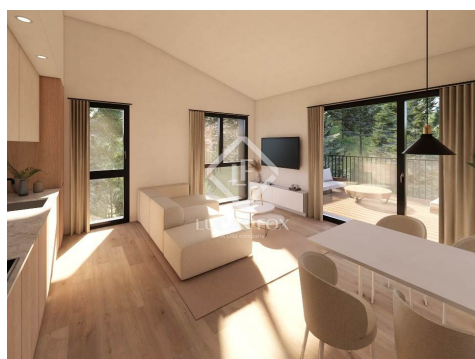


Prijs vanaf 220.000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Appartemenen, Encamp, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Encamp, Andorra beschikt over prijzen vanaf 220,000 €, 12 Appartemenen beschikbaar

Q3 2028	12	1 & 2	53m ²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 220.000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Appartemenen, Encamp, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Encamp, Andorra beschikt over prijzen vanaf 220,000 €

Lucas Fox presenteert de nieuwbouwproject Edifici Ajustant 7, een exclusief wooncomplex met appartemenen te koop in Els Cortals d'Encamp, in een bevoorrechte natuurlijke omgeving in de Andorrese bergen.

Het complex biedt appartemenen in verschillende typen, variërend in grootte van 50 tot 89 m², met één of twee slaapkamers en één of twee badkamers. Appartemenen zijn beschikbaar op de begane grond, tussenverdiepingen en penthouses. Sommige appartemenen beschikken over comfortabele terrassen met veel natuurlijk licht en een prachtig uitzicht op de omgeving. Het complex biedt ook bergingen en parkeerplaatsen in de kelder en op de begane grond van het gebouw; de penthouses beschikken tevens over een berging op dezelfde verdieping.

De appartemenen zijn zo ontworpen dat de ruimte optimaal wordt benut en hebben een open indeling met een open woon-/eetkamer en keuken, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt.

De woningen beschikken over hoogwaardige afwerkingen, waaronder zeer duurzame keramische vloeren, een driepuntstoegangsdeur met anti-koevoetbeveiliging, draai-kiepramen, een intercom en inbouwverlichting.

De keukens zijn volledig uitgerust met hoogwaardige boven- en onderkasten, porseleinen aanrechtbladen, roestvrijstalen spoelbakken, chromen mengkranen en apparatuur: een keramische kookplaat, afzuigkap met filters en oven. De badkamers beschikken eveneens over hoogwaardige, moderne designelementen, waaronder een wandcloset, een thermostatische regendouche en verlichte, condensvrije spiegels.

Voor optimaal comfort is de woning voorzien van PVC-buitenschrijnwerk met driedubbel glas en een luchtkamer, vloerverwarming en aërothermische energie voor de productie van warm tapwater en verwarming.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve nieuwbouwontwikkeling.

Hoogtepunten:

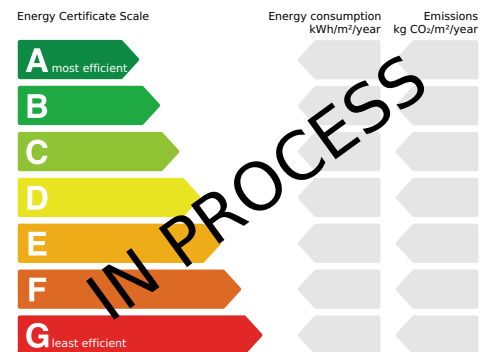
- Begane grond appartemenen, tussenverdiepingen en penthouses
- 1 of 2 slaapkamers
- Terrassen
- Opslagruimtes en garage
- Geweldige locatie
- Uitstekende kwaliteiten

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.co.nl/go/nd-edifici-ajustants-7



Prijs vanaf 220.000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Appartemenen, Encamp, Andorra

Units in dit bouwproject

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	220.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 1 Badkamers	53m ²
Appartement	410.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	81m ² , Terras 5m ²
Appartement	410.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	74m ² , Terras 32m ²
Appartement	385.000 €	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	71m ² , Terras 3m ²
Appartement	460.000 €	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	84m ² , Terras 6m ²
Appartement	395.000 €	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	71m ² , Terras 3m ²
Appartement	410.000 €	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	72m ² , Terras 10m ²
Appartement	420.000 €	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	76m ² , Terras 5m ²
Appartement	390.000 €	Vloer 4	1 Slaapkamers 1 Badkamers	64m ² , Terras 17m ²
Appartement	460.000 €	Vloer 4	2 Slaapkamers 2 Badkamers	78m ² , Terras 8m ²
Appartement	495.000 €	Vloer 4	2 Slaapkamers 2 Badkamers	88m ² , Terras 16m ²

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 220.000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Appartemenen, Encamp, Andorra



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra