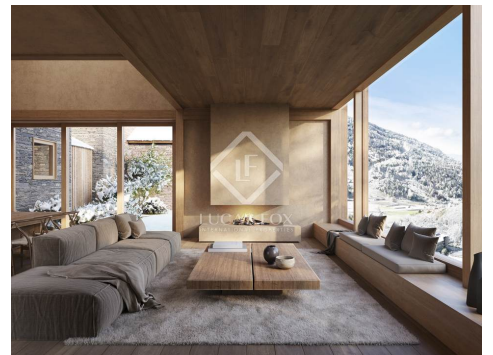
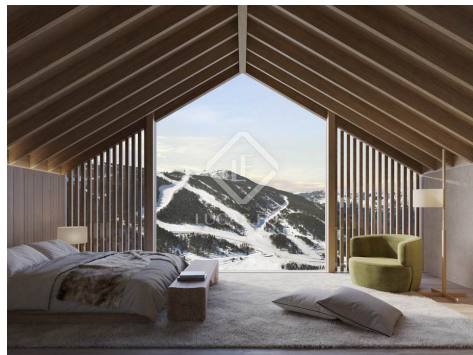


Prijs vanaf 1.970.000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Huizen / Villa's, Canillo, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Canillo, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

4 4 & 5 437m²
Units available Slaapkamers Sizes from



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Huizen / Villa's, Canillo, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Canillo, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

4 **4 & 5** **437m²**
Units available Slaapkamers Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Canillo, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €

Lucas Fox presenteert met trots de nieuwe ontwikkeling La Pleta de Incles, bestaande uit vier luxe woningen, ontworpen door het gerenommeerde architectenbureau Mano Arquitectura. De ontwikkeling bevindt zich op een toplocatie in Andorra, naast de skipistes en op korte afstand van de stad Andorra La Vella.

Er worden vier eengezinsvilla's met vier of vijf slaapkamers aangeboden, verdeeld over vier verdiepingen en voorzien van een fantastische tuin. Op de kelderverdieping heeft u de mogelijkheid om een spa, een multifunctionele ruimte of beide in te richten.

Dankzij de gunstige ligging en de grote ramen die van vloer tot plafond reiken in de belangrijkste ruimtes, genieten de woningen van veel natuurlijk licht. De voorgevel is namelijk vrijwel geheel van glas. Bovendien is bij het architectonisch ontwerp gebruik gemaakt van natuurlijke materialen, zoals steen en hout, waardoor deze perfect in de omgeving passen. Ze genieten van indrukwekkende uitzichten op de bergachtige omgeving van Andorra.

Binnenin zijn de villa's voorzien van een modern design in Scandinavische stijl, edele materialen zoals hout en crèmekleuren in neutrale tinten die het gevoel van ruimtelijkheid maximaliseren. Ze hebben bovendien een open indeling, zoals het daggedeelte met de open woon-/eetkamer en keuken, waardoor de ruimte optimaal wordt benut.

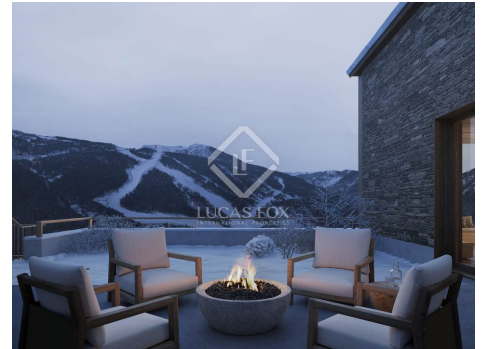
De villa's zijn hoogwaardig afgewerkt. Ze beschikken over een video-intercom, een design open haard in de woonkamer, eikenhouten parketvloeren in de belangrijkste ruimtes en vloeren van natuursteen of keramiek in de natte ruimtes. De keukens zijn volledig uitgerust met merken als Santos en Porcelanosa, boven- en onderkasten, Neolith- of Silestone-werkbladen, Hansgrohe-kranen en Siemens-apparatuur. Ook de badkamers zijn voorzien van alle benodigde apparatuur, van merken als Duravit, Roca en Hansgrohe.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Hoogtepunten:

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.co.nl/go/nd-la-pleta-de-incles

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Huizen / Villa's, Canillo, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Canillo, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

4 **4 & 5** **437m²**
Units available Slaapkamers Sizes from

- Villa's met tuin
- Bevoorrechte locatie in Andorra
- Garage in de kelder
- Grote merken

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	1.970.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	437m ²
Villa	2.200.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 6 Badkamers	443m ²
Villa	2.275.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 6 Badkamers	465m ²
Villa	2.475.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 7 Badkamers	482m ²

Contact ons over deze woning

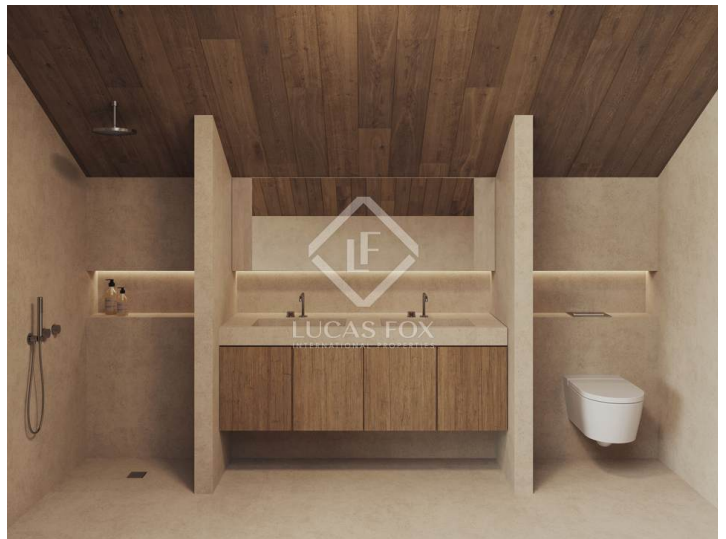
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Huizen / Villa's, Canillo, Andorra

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Canillo, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

4 **4 & 5** **437m²**
Units available Slaapkamers Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra