

Prijs vanaf 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,335,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2025	4	1 & 3	81m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,335,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2025	4	1 & 3	81m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,335,000 €

Lucas Fox presenteert de nieuwbouwontwikkeling Parcel-La 12, met exclusieve en luxueuze woningen in het hart van de parochie van Escaldes, in het commerciële centrum van Illa Carlemany en dicht bij alle voorzieningen. We staan voor een eigentijdse luxe ontwikkeling met de beste kwaliteiten die appartementen biedt met een zeer praktisch en modern ontwerp en in een bevoorrechte omgeving van Andorra.

De ontwikkeling biedt appartementen met één, drie en vier slaapkamers die profiteren van terrassen en balkons. Daarnaast worden penthouses met dubbelhoge kamers en terrassen aangeboden. Het gebouw stelt ook parkeerplaatsen en grote bergingen ter beschikking van de eigenaren, ideaal om alle ruimte in de woningen ten volle te benutten.

Deze exclusieve ontwikkeling wordt gekenmerkt door een hoog niveau van comfort en een nieuwe versie van de kosmopolitische levensstijl. Bovendien geniet het van royale ruimtes die de hele dag door veel natuurlijk licht ontvangen, dankzij de prachtige oriëntatie van het landgoed. Daarom zijn ze ideaal voor alle soorten gezinnen.

De vloeren hebben uitstekende eigenschappen zoals een gepantserde deur, houtimitatie porseleinen vloeren van het merk Porcelanosa en badkamers met hoogwaardige keramische bekleding en toiletten, eveneens van Porcelanosa. De open keukens zijn uitgerust met Neolith-werkbladen, Nolte-meubels en apparaten van het merk Siemens.

Voor totaal comfort het hele jaar door, hebben de appartementen warme/koude airconditioning en vloerverwarming, evenals ramen met Technal aluminium timmerwerk met dubbele kamers en driedubbele beglazing met thermische onderbrekingen, die een uitstekende isolatie garanderen.

Een magnifiek project op een exclusieve locatie. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Hoogtepunten:

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.co.nl/go/nd-parcel-la-12

Prijs vanaf 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,335,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

- Appartementen met 1, 3 en 4 slaapkamers
- Overvloedig natuurlijk licht
- Met balkons en terrassen
- Optie tot parkeerplaats en bergingen
- bevoorrechte locatie
- uitstekende kwaliteiten

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.335.000 €	Vloer 1	4 Slaapkamers 3 Badkamers	182m ² , Terras 104m ²
Appartement	1.395.000 €	Vloer 1	4 Slaapkamers 3 Badkamers	181m ² , Terras 103m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	154m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	153m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	153m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	154m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	154m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	4 Slaapkamers 3 Badkamers	181m ² , Terras 16m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 6	3 Slaapkamers 2 Badkamers	162m ² , Terras 46m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 6	3 Slaapkamers 2 Badkamers	163m ² , Terras 47m ²

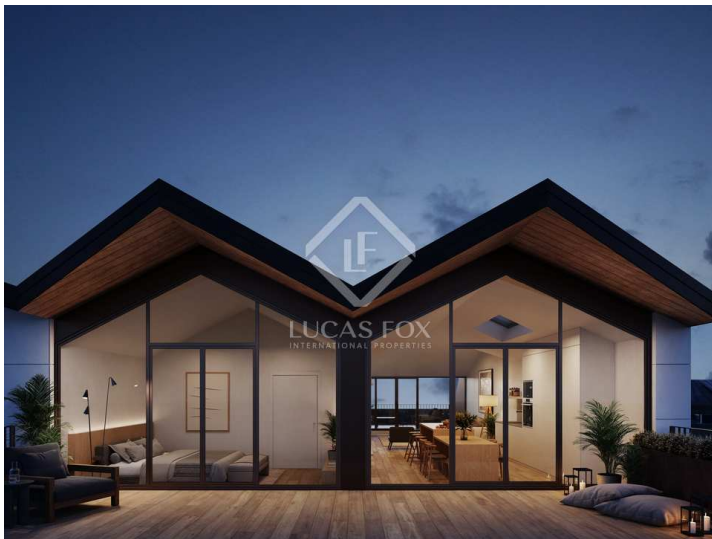
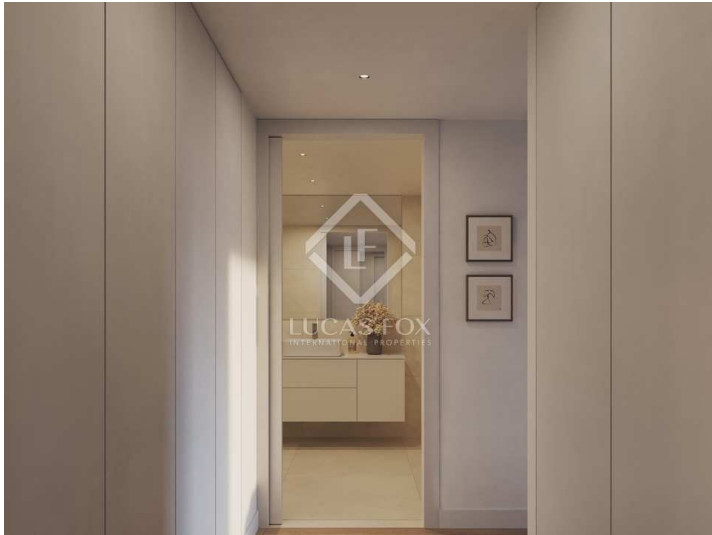
Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.335.000 € New development
ND PARCEL LA 12 Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,335,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra