

Prijs vanaf 1.550.000 € New development

ND PLETA ELS VILARS Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,550,000 €, 15 Appartementen beschikbaar

Q1 2027	15	3 & 5	164m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.550.000 € New development

ND PLETA ELS VILARS Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,550,000 €, 15 Appartementen beschikbaar

Q1 2027	15	3 & 5	164m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,550,000 €

Lucas Fox presenteert met genoegen de nieuwbouwontwikkeling Pleta Els Vilars, een ontwikkeling gelegen in een bevoorrechte omgeving van Andorra, in Escaldes-Engordany, een parochie gelegen tussen de bergen, maar met alle voorzieningen binnen handbereik, aangezien het zich bevindt op korte afstand van de Andorrese hoofdstad.

Pleta Els Vilars is een ontwikkeling die luxe appartementen aanbiedt met een eigentijds design waarbij met alle details rekening is gehouden. De woningen zijn ondergedompeld in een bergachtig landschap en hebben grote ramen van vloer tot plafond die veel natuurlijk licht binnenlaten en een indrukwekkend uitzicht bieden op de omliggende natuurlijke omgeving. Aan de andere kant biedt het een zorgvuldige inrichting met hoogwaardig modern meubilair, in neutrale tinten en met natuurlijke materialen, zoals hout.

De promotie biedt verschillende soorten woningen aan om verschillende opties aan te bieden, afhankelijk van de behoeften van de eigenaren: duplexappartementen op de begane grond met hun tuinen, appartementen op tussenverdiepingen en penthouses met terrassen. De woningen hebben drie slaapkamers met hun respectievelijke eigen badkamers. Sommige slaapkamers hebben kledingkasten die een of meer wanden van de slaapkamer bedekken. Aan de andere kant profiteren ze van open kamers om de ruimte te maximaliseren en de vloeibaarheid tussen kamers te verbeteren, zoals de woon-eetkamer met de open keuken. De woonkamer wordt gescheiden van de eetkamer door een fantastische inbouwhaard.



lucasfox.co.nl/go/nd-pleta-els-vilars

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.550.000 € New development

ND PLETA ELS VILARS Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,550,000 €, 15 Appartementen beschikbaar

Q1 2027	15	3 & 5	164m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

De woningen profiteren van de beste kwaliteiten. Ze omvatten een domoticasysteem om verschillende functies van de huizen te besturen, houten vloeren in de belangrijkste kamers die geschikt zijn voor vloerverwarming en porseleinen steengoed in de natte ruimtes en buitenruimtes, gepantserde deuren, LED-verlichting en ingebouwde kasten. Om het hoogste niveau van comfort te garanderen, omvat het aluminium timmerwerk met thermische onderbreking met driedubbele beglazing, zonwering, vloerverwarming, airconditioning en een aërothermisch systeem voor de productie van sanitair warm water. Keukens en badkamers zijn volledig uitgerust; de keukens met luxe meubilair, Neolith-werkbladen en Miele-apparatuur; en de badkamers met Villeroy & Boch-toiletten en Grohe-kranen of iets dergelijks. Daarnaast wordt een lift aangeboden om alle verdiepingen van het pand met elkaar te verbinden en wordt er een ondergrondse parkeergarage aangeboden.

Neem contact op voor meer informatie over dit exclusieve project op een bevoorrechte locatie in Andorra.

Hoogtepunten:

- Appartementen van verschillende typen met 3 slaapkamers
- Helderheid en grote ramen
- Lift
- Exclusieve locatie
- Geweldige kwaliteiten

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.550.000 € New development

ND PLETA ELS VILARS Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,550,000 €, 15 Appartementen beschikbaar

Q1 2027 **15** **3 & 5** **164m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.550.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	164m ² , Terras 15m ²
Appartement	1.550.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	164m ² , Terras 15m ²
Appartement	1.550.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	164m ² , Terras 15m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	177m ² , Terras 137m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 3 Badkamers	174m ² , Terras 121m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	177m ² , Terras 130m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	177m ² , Terras 92m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 3 Badkamers	174m ² , Terras 84m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 3 Badkamers	174m ² , Terras 64m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	177m ² , Terras 85m ²
Appartement	1.650.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 3 Badkamers	174m ² , Terras 132m ²
Appartement	1.750.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	164m ² , Terras 15m ²
Appartement	1.750.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	165m ² , Terras 15m ²
Appartement	1.750.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	165m ² , Terras 15m ²
Appartement	2.850.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 6 Badkamers	294m ² , Terras 23m ²

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs vanaf 1.550.000 € New development

ND PLETA ELS VILARS Appartementen, Escaldes, Andorra

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Escaldes, Andorra beschikt over prijzen vanaf 1,550,000 €, 15 Appartementen beschikbaar

Q1 2027	15	3 & 5	164m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra