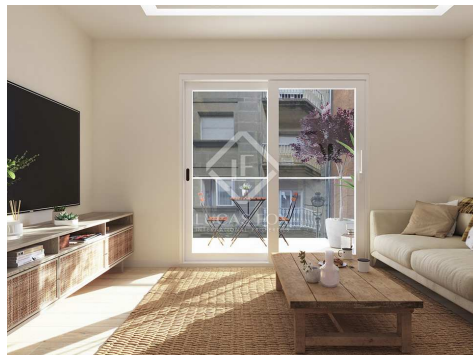
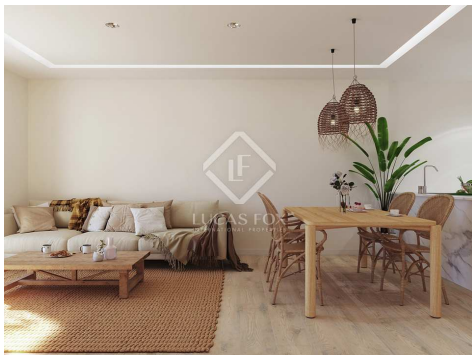
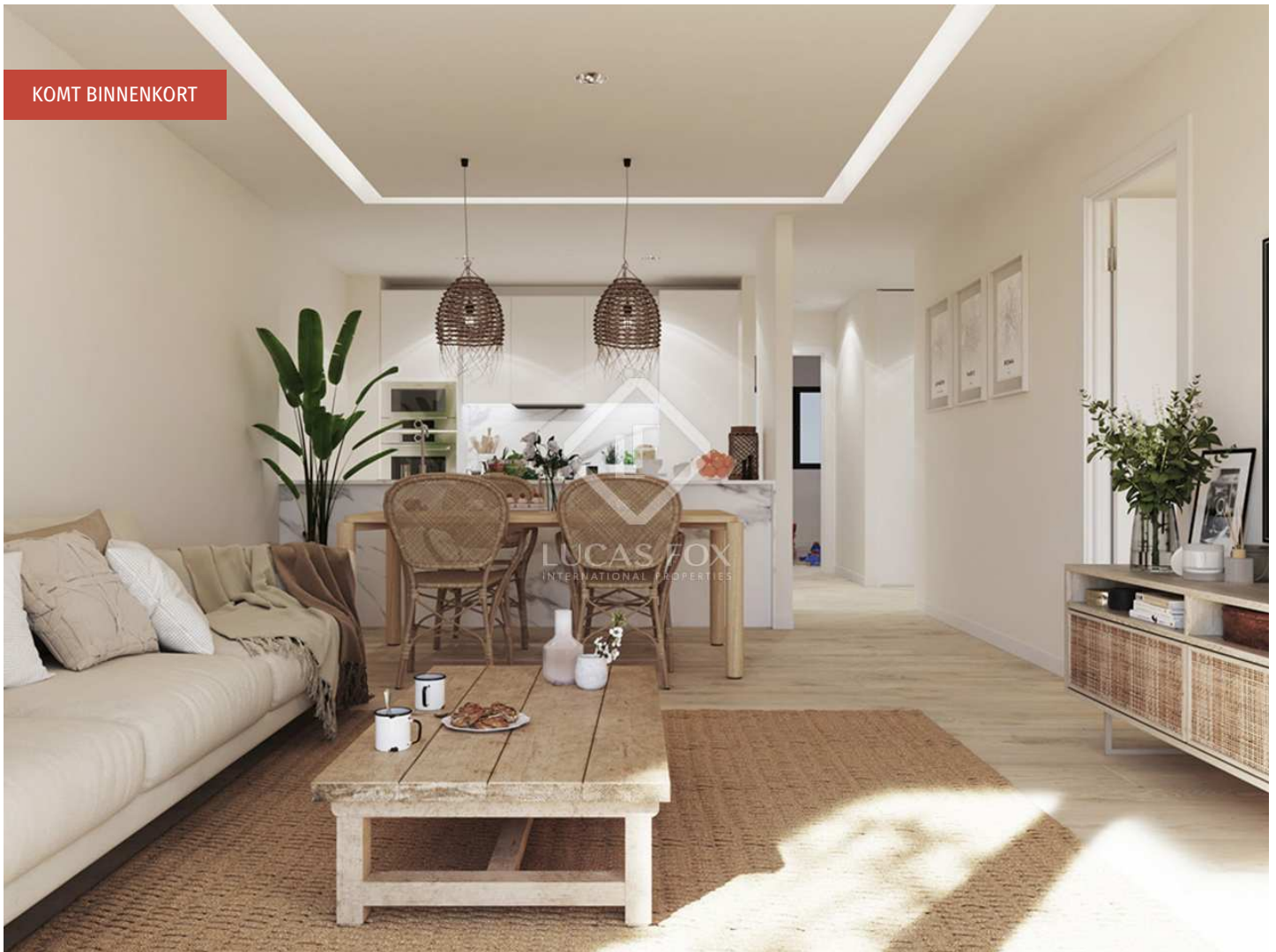


**Prijs vanaf 360.000 € New development - Komt binnenkort**  
**Nicaragua Residences Vigo Appartementen, Vigo, Galicia**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 360,000 € en huur rendement van 4%, 16 Appartementen beschikbaar

<b>Q4 2023</b>	<b>16</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>4,05%</b>	<b>Verleend</b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to	Bouwvergunning



**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

## Prijs vanaf 360.000 € New development - Komt binnenkort

# Nicaragua Residences Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 360,000 € en huur rendement van 4%, 16 Appartementen beschikbaar

<b>Q4 2023</b>	<b>16</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>4,05%</b>	<b>Verleend</b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to	Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 360,000 € en huur rendement van 4%

Wij heten u welkom in Nicaragua Residences, een nieuw gebouw met meerdere woningen in de wijk "Ciudad de la Justicia" en "Plaza España", met alle voorzieningen, uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer en snelle toegang tot andere delen van het stadscentrum.

Dit nieuwbouwproject zal bestaan uit een woongebouw met 20 appartementen met parkeerplaatsen en bergingen. De woningen op de eerste verdieping hebben een eigen tuin van 110 m<sup>2</sup>. Alle bovenstaande units hebben een buitenterras aan de straatkant. De penthouses bieden twee terrassen, gericht op de Nicaragua-straat en de achtergevel.

De oplevering van het project is gepland in het laatste kwartaal van 2023.

De indeling kan worden aangepast aan de smaak van de koper, evenals de afwerkingen, stijl en toestellen. Bekijk de kwaliteitscontrole en materiaalinventaris voor meer details.

Even geschikt voor een gezin, een stel of een alleenstaande: alle appartementen hebben ruime en comfortabele kamers, natuurlijk licht en de beste afwerkingen met een modern en elegant design.

Deze eigendommen zijn ideaal voor iedereen die in het centrum van Vigo wil wonen, met het gemak van alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven voor de deur. Ook voor iedereen die als investering wil kopen en verhuren aan potentiële huurders. Er is veel vraag van klanten in de Lucas Fox-database die op zoek zijn naar huurwoningen in het gebied met een modern en elegant ontwerp.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT



[lucasfox.co.nl/go/nicaragua-residences-vigo](https://lucasfox.co.nl/go/nicaragua-residences-vigo)

**KOMT BINNENKORT:** Het project staat nog niet te koop. Contacteer ons voor meer informatie.

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

Prijs vanaf 360.000 € New development - Komt binnenkort

## Nicaragua Residences Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 360,000 € en huur rendement van 4%, 16 Appartementen beschikbaar

**Q4 2023**   **16**   **2 & 3**   **90m<sup>2</sup>**   **4,05%**   **Verleend**  
 Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from   Rental yield up to   Bouwvergunning

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	Gereserveerd	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	94m <sup>2</sup>	3.00%
Appartement	360.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	94m <sup>2</sup>	3.00%
Appartement	360.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	94m <sup>2</sup>	3.00%
Appartement	360.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	94m <sup>2</sup>	3.00%
Appartement	370.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.76%
Appartement	370.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.76%
Appartement	Gereserveerd	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.76%
Appartement	370.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.76%
Appartement	380.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.84%
Appartement	380.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.84%
Appartement	380.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.84%
Appartement	380.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	2.84%
Appartement	390.000 €	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	3.38%
Appartement	Gereserveerd	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	3.38%
Appartement	390.000 €	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	3.38%
Appartement	Gereserveerd	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	100m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>	3.38%

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

**Prijs vanaf 360.000 €** New development - Komt binnenkort

## Nicaragua Residences Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 360,000 € en huur rendement van 4%, 16 Appartementen beschikbaar

**Q4 2023**   **16**   **2 & 3**   **90m<sup>2</sup>**   **4,05%**   **Verleend**  
 Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from   Rental yield up to   Bouwvergunning

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Penthouse	385.000 €	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	90m <sup>2</sup> , Terras 13m <sup>2</sup>	4.05%
Penthouse	385.000 €	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	90m <sup>2</sup> , Terras 13m <sup>2</sup>	3.12%
Penthouse	385.000 €	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	90m <sup>2</sup> , Terras 13m <sup>2</sup>	4.05%
Penthouse	385.000 €	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	90m <sup>2</sup> , Terras 13m <sup>2</sup>	3.12%

### Contact ons over deze woning

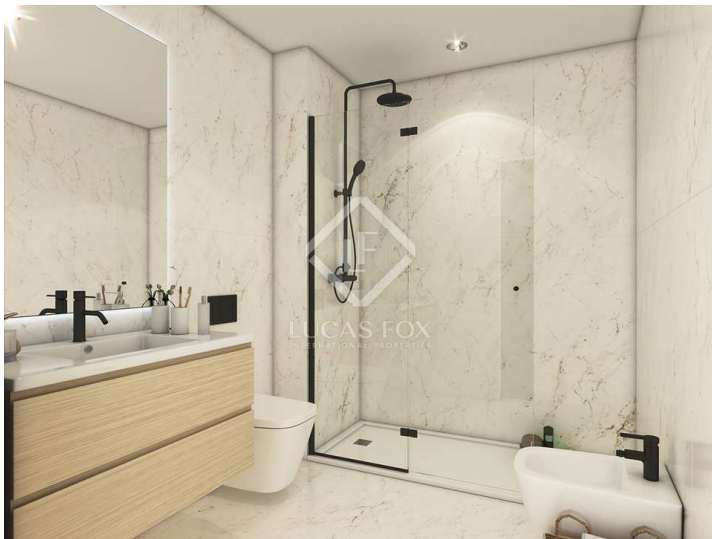
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

Prijs vanaf 360.000 € New development - Komt binnenkort

## Nicaragua Residences Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 360,000 € en huur rendement van 4%, 16 Appartementen beschikbaar

<b>Q4 2023</b>	<b>16</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>4,05%</b>	<b>Verleend</b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to	Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje