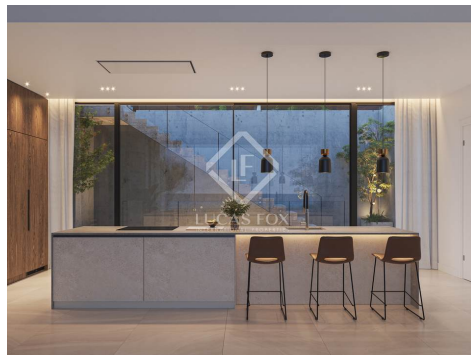
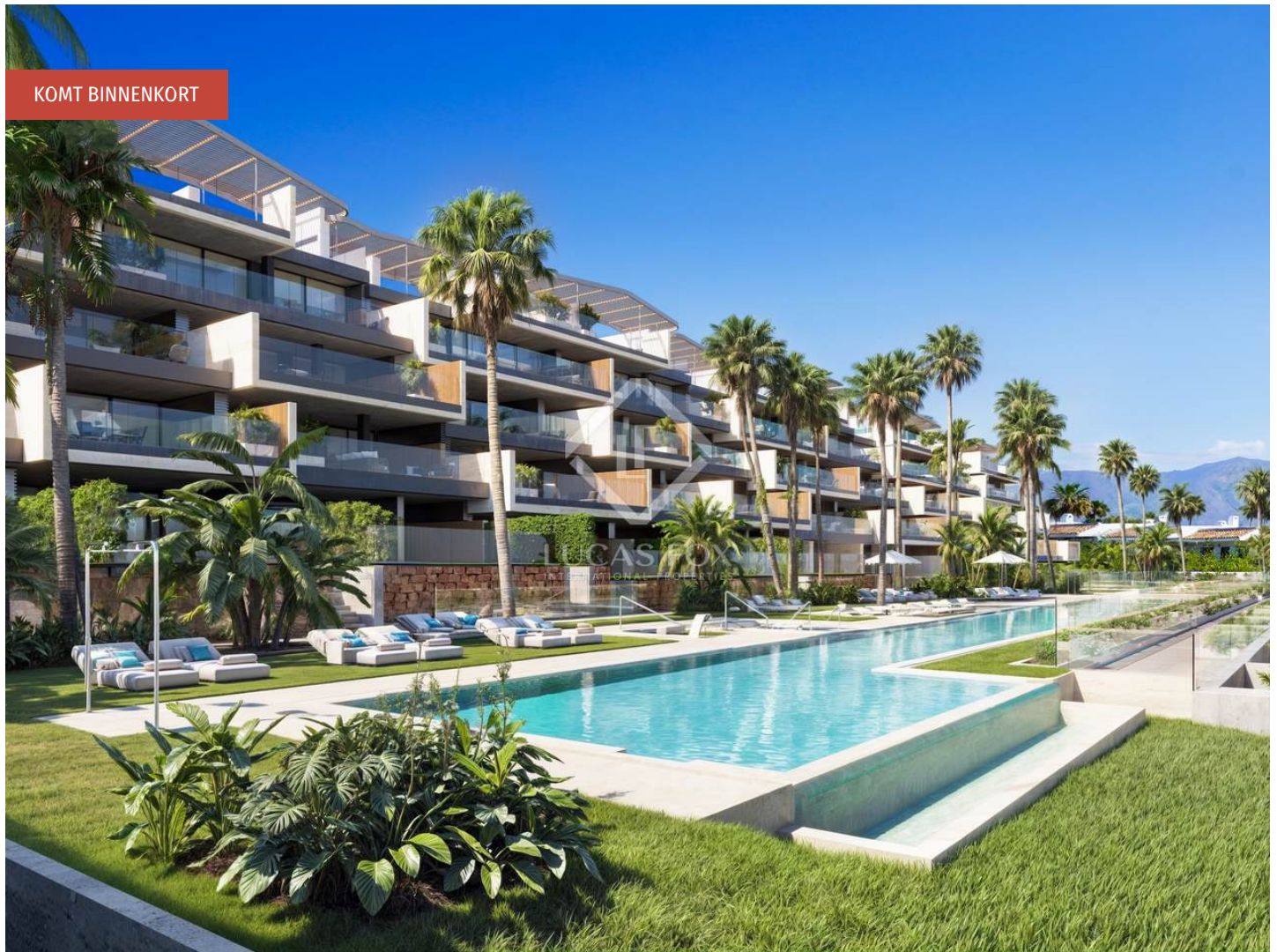


Prijs vanaf 1.250.000 € New development - Komt binnenkort

NUBAY Appartementen, La Gaspara, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in La Gaspara, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q2 2027	4	3.0	123m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.250.000 € New development - Komt binnenkort

NUBAY Appartementen, La Gaspara, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in La Gaspara, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q2 2027	4	3.0	123m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in La Gaspara, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €

Nubay biedt een perfecte mix van modern design, adembenemende uitzichten over de Middellandse Zee en exclusieve voorzieningen, die de essentie van kustelegantie belichamen. Nubay ligt in Manilva, op slechts enkele minuten van Estepona, Sotogrande, Marbella en de luchthaven van Gibraltar, en biedt naadloze toegang tot nabijgelegen attracties en bestemmingen, waardoor het een ideale locatie is voor degenen die zowel rust als gemak zoeken.

De ontwikkeling biedt 66 luxe appartementen en penthouses, met 2, 3 en 4 slaapkamers, allemaal met uitgestrekte terrassen en een prachtig uitzicht op zee. Voor degenen die op zoek zijn naar meer privacy, zijn er ook 5 exclusieve villa's beschikbaar, elk met privétuinen, zwembaden en directe toegang tot het strand. De residenties zijn ontworpen om moderne interieurs te combineren met een gezellige sfeer, waardoor de perfecte omgeving ontstaat om te ontspannen en tot rust te komen.

Nubay is gebouwd om een unieke levensstijl te bieden, met hoogwaardige voorzieningen en uitzonderlijke ruimtes waar bewoners van kunnen genieten. De privégroene ruimtes beslaan meer dan 5.000 m² aan aangelegde tuinen, aangevuld met een aangrenzend openbaar park van 13.500 m², wat zorgt voor een onbelemmerd uitzicht en een natuurlijke, kalmerende omgeving. Luxe faciliteiten omvatten zoutwaterzwembaden voor zowel volwassenen als kinderen, een fitnesscentrum met uitzicht op zee, yogaruimtes en meditatie ruimtes. De spa beschikt over een sauna, hamam en wellnesslounges, terwijl coworkingruimtes, chill-outzones en een multifunctionele ruimte zowel geschikt zijn voor gemeenschaps- als privé-evenementen. Speelruimtes voor kinderen zorgen ervoor dat gezinnen voldoende ruimte hebben om van te genieten. De ontwikkeling integreert ook weelderige inheemse vegetatie en milieuvriendelijke landschapsarchitectuur, wat duurzaamheid bevordert.



lucasfox.co.nl/go/nubay

KOMT BINNENKORT: Het project staat nog niet te koop. Contacteer ons voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.250.000 € New development - Komt binnenkort

NUBAY Appartementen, La Gaspara, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in La Gaspara, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q2 2027	4	3.0	123m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

Nubay is ideaal gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol, dicht bij golfbanen van wereldklasse zoals Finca Cortesin, Doña Julia Golf en La Duquesa Golf. Jachthavens zoals Sotogrande Marina en La Duquesa Port bieden levendige eet- en recreatiemogelijkheden, terwijl natuurparken zoals Los Alcornocales en Sierra Bermeja outdooravonturen bieden.

Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een permanente verblijfplaats of een waardevolle vastgoedinvestering, Nubay is de perfecte keuze. De combinatie van rust aan het strand, luxe wonen en de nabijheid van belangrijke bestemmingen, vertegenwoordigt het beste van de mediterrane levensstijl.

Neem nu contact met ons op en ontdek meer over deze exclusieve vastgoedkans aan de Costa del Sol.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.350.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	130m ² , Terras 70m ²
Appartement	1.250.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	123m ² , Terras 73m ²
Appartement	2.075.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	174m ² , Terras 197m ²
Appartement	2.150.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	167m ² , Terras 196m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.250.000 € New development - Komt binnenkort NUBAY Appartementen, La Gaspara, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in La Gaspara, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q2 2027	4	3.0	123m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje