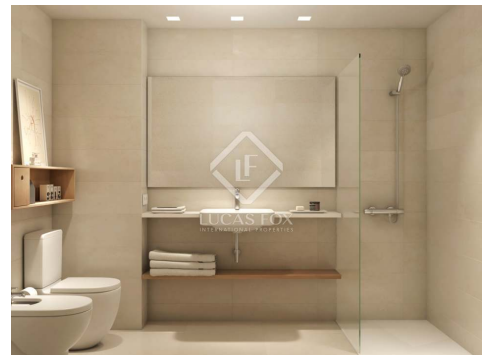
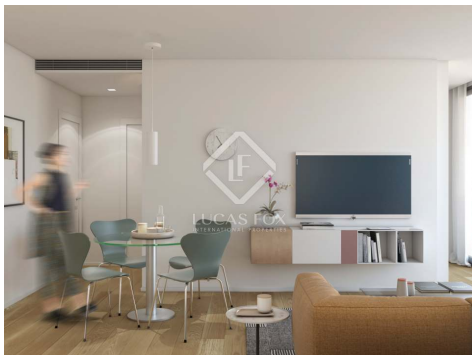


Prijs vanaf €490,000 Nieuwe ontwikkeling
Numancia Berlin Appartementen, Les Corts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Les Corts beschikt over prijzen vanaf €490,000 en huur rendement van 4%, 8
Appartementen beschikbaar

Q2 2020	8	2 & 4	71m²	3.93%
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

Prijs vanaf €490,000 Nieuwe ontwikkeling

Numancia Berlin Appartementen, Les Corts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Les Corts beschikt over prijzen vanaf €490,000 en huur rendement van 4%, 8 Appartementen beschikbaar

Q2 2020	8	2 & 4	71m²	3.93%
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Les Corts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf €490,000 en huur rendement van 4%

Deze nieuwbouwproject in Les Corts, in de buurt van Barcelona, is ideaal gelegen om te genieten van het uitgebreide gastronomische aanbod, vrijetijds- en winkelaanbod dat het gebied te bieden heeft.

Het complex biedt appartementen met 2 en 4 slaapkamers, variërend van 72 m² tot 144 m² plus gelijkvloerse duplex-appartementen met privétuin. Minimalistische huizen met hoogwaardige afwerking, de appartementen zijn gevuld met natuurlijk licht dankzij de ramen van vloer tot plafond. Verder zijn moderne afwerkingen en neutrale kleuren geselecteerd om eigentijdse, elegante appartementen te creëren. De keukens zijn uitgerust met Bosch-apparatuur en er is veel ruimte voor opslag en voedselbereiding.

Alle appartementen hebben tweepersoonsslaapkamers, enkele slaapkamers die kunnen worden gebruikt als kantoren voor volledige flexibiliteit. De appartementen met 2 slaapkamers hebben 1 volledig uitgeruste badkamer, terwijl de units met 4 bedden 2 badkamers hebben.

Elk detail is zorgvuldig doordacht in deze ontwikkeling, van de intuïtieve distributie tot de verwarmings- en airconditioningsystemen voor het hele jaar door comfort. Bewoners hebben toegang tot een fantastisch gemeenschappelijk zwembad. Bovendien zijn er parkeerplaatsen beschikbaar in hetzelfde gebouw tegen een meerprijs.

highlights

- Appartementen met 2 en 4 slaapkamers plus duplex op de begane grond
- Minimalistisch, modern interieur
- Hoogwaardige afwerking en apparatuur
- Gelegen dicht bij winkels, restaurants en diensten
- Gemeenschappelijk zwembad

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/numancia-berlin

Prijs vanaf €490,000 Nieuwe ontwikkeling

Numancia Berlin Appartementen, Les Corts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Les Corts beschikt over prijzen vanaf €490,000 en huur rendement van 4%, 8 Appartementen beschikbaar

Q2 2020 **8** **2 & 4** **71m²** **3.93%**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from Rental yield up to

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	125m ²	4.38%
Appartement	€489,000	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ²	3.93%
Appartement	€490,000	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ² , Terras 9m ²	3.92%
Appartement	€505,000	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ²	
Appartement	€505,000	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ² , Terras 7m ²	3.80%
Appartement	Gereserveerd	Vloer 2	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ² , Terras 9m ²	3.88%
Appartement	€510,000	Vloer 2	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ² , Terras 7m ²	3.76%
Appartement	Gereserveerd	Vloer 2	4 Slaapkamers 2 Badkamers	142m ²	1.90%
Appartement	€995,000	Vloer 3	4 Slaapkamers 2 Badkamers	121m ² , Terras 22m ²	1.93%
Appartement	Gereserveerd	Vloer 4	2 Slaapkamers 1 Badkamers	71m ²	3.96%
Appartement	€1,010,000	Vloer 5	4 Slaapkamers 2 Badkamers	143m ² , Terras 22m ²	2.14%

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

Prijs vanaf €490,000 Nieuwe ontwikkeling Numancia Berlin Appartementen, Les Corts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Les Corts beschikt over prijzen vanaf €490,000 en huur rendement van 4%, 8 Appartementen beschikbaar

Q2 2020	8	2 & 4	71m²	3.93%
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje