

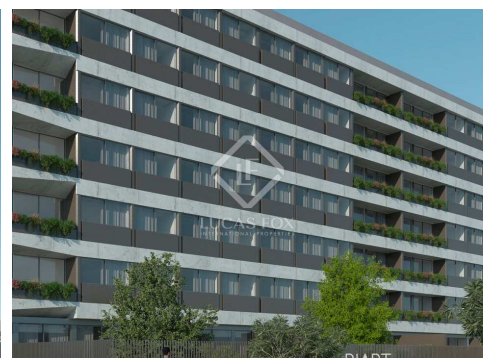
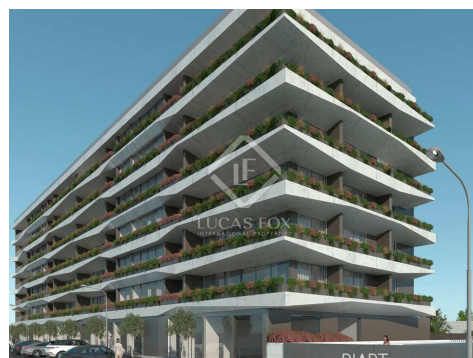
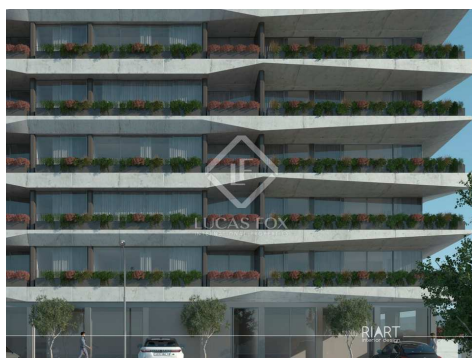
265.000 € Retail - Te koop

## Nieuwbouw retail te koop in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450

65m<sup>2</sup>

Plattegrond



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**265.000 € Retail - Te koop**

## **Nieuwbouw retail te koop in Matosinhos, Porto**

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450

**65m<sup>2</sup>**

Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## **Commerciële ruimte ingevoegd in een nieuwe ontwikkeling, in Matosinhos Sul**

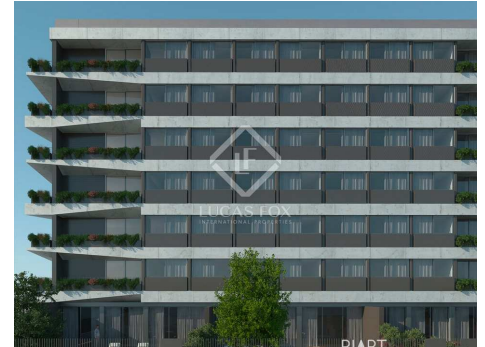
Commerciële ruimte met 64,86 m2 bruto privéoppervlakte, ingevoegd in een nieuwbouwproject in Matosinhos Sul.

Deze ruimte bestaat uit een open woonkamer, een vestibule en een badkamer.

Op dit moment is dit de enige commerciële ruimte die in deze ontwikkeling beschikbaar is voor verkoop.

Het bevindt zich op de begane grond van het gebouw, op het zuiden.

De verwachting is dat de werkzaamheden in het tweede kwartaal van 2025 zijn afgerond.



[lucasfox.co.nl/go/opo38781](https://lucasfox.co.nl/go/opo38781)

Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



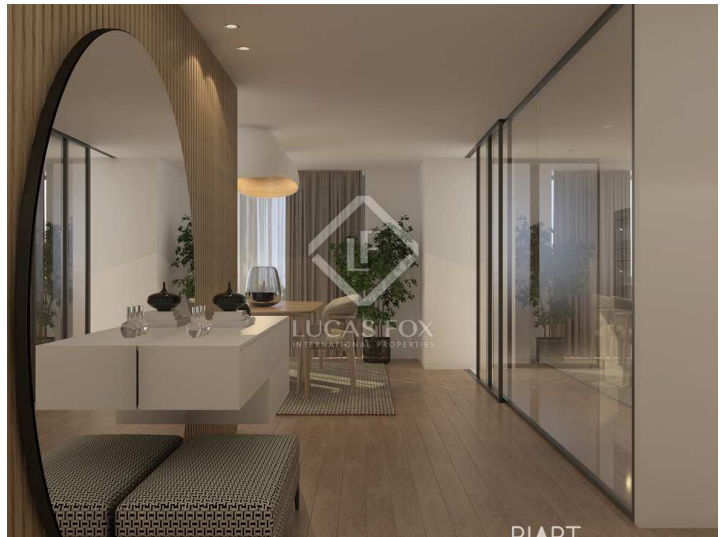
265.000 € Retail - Te koop

## Nieuwbouw retail te koop in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450

65m<sup>2</sup>

Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal