

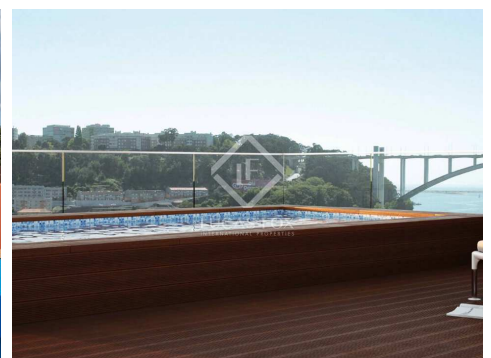
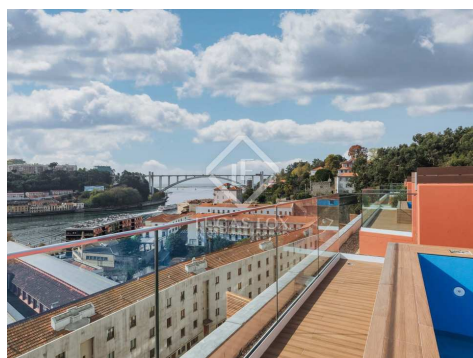
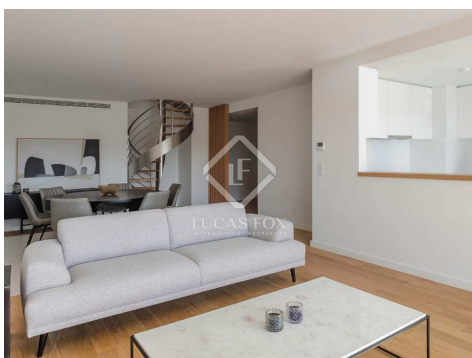
1.075.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 90m<sup>2</sup> terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-603

2                    136m<sup>2</sup>            90m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Plattegrond    Terras

GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.075.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 90m<sup>2</sup> terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-603

**2** Slaapkamers    **136m<sup>2</sup>** Plattegrond    **90m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Penthouse T2 met zwembad op het terras en prachtig uitzicht op de zee en de rivier de Douro.

Dit T2 duplex penthouse beschikt over een fantastisch terras met uitzicht op zee en de rivier de Douro, doorgang naar de woonkamer en keuken, evenals nog een terras met een zwembad op de bovenste verdieping.

Het condominium Quinto Porto, gelegen in de parochie van Massarelos, met uitzicht op de rivier de Douro, biedt zijn bewoners een uniek concept op een steenworp afstand van de rivier.

Quinto Porto ligt dicht bij alles - natuur, cultuur, gastvrijheid en de rivier - waar de rust van de rivier en privacy bevoorrecht waren.

Eigen entree, met grote buitenruimtes van balkons en terrassen, alsmede parkeerplaatsen met pre-installatie voor elektrische laders en afgesloten bergingen.

Het gesloten condominium omvat ook de volgende faciliteiten: Gym uitgerust met 140 m<sup>2</sup>, 2 toiletten, 1 privéruimte voor lessen met PT en groot balkon, condominiumruimte voor evenementen, met pantry, toilet en airconditioning, padelbaan, tuinen, parkspeeltuin, stadsmoestuin, stalling voor fietsen en motoren.

Zonnepanelen, airconditioning via kanalen, natuurlijke eiken vloeren en gelakte kasten, badkamer van Macedonisch marmer, anticondensspiegel, pre-installatie voor een elektrische handdoekdroger en hangend serviesgoed.

Opgemerkt dient te worden dat, naast alle edele materialen en uitstekende isolatie die een A energielabel opleveren, de appartementen zijn voorzien van dubbele Sapa kozijnen en dubbele beglazing, gelakt en met 24 uur natuurlijke ventilatie, draai-kiëpramen en elektrische rolluiken met verstelbare lamellen. Inbraak-, overstromings-, gas- en brandalarmen.

Volledig ingerichte keukens met inbouwapparatuur van Kuppertsbusch en wasruimtes met was- en droogmachines, evenals een zonnepaneeltank en wandgemonteerde gasboiler, intelligent omgaan met het energieverbruik.

Het condominium 5<sup>o</sup> Porto combineert verfijning en goede smaak met de perfecte locatie.



[lucasfox.co.nl/go/opo40096](https://lucasfox.co.nl/go/opo40096)

Zeezicht, Zwembad, Gym, Garage, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.075.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 90m<sup>2</sup> terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-603

**2** Slaapkamers  
**136m<sup>2</sup>** Plattegrond  
**90m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal