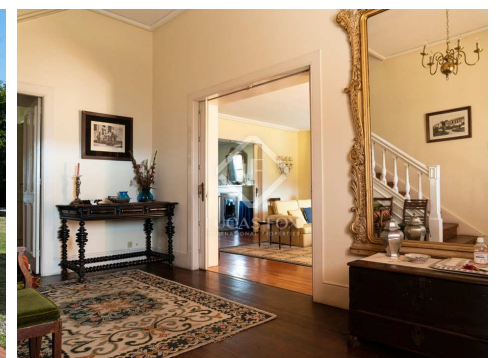


2.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 10 Slaapkamer villa te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-108

10 Slaapkamers **6** Badkamers **540m²** Plattegrond **1.897m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 10 Slaapkamer villa te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekende villa met 5 slaapkamers op een perceel grond van 1897m², met totale privacy en een exclusieve locatie, in een van de belangrijkste verkeersaders van de stad, in een woonwijk van uitmuntendheid

Huis naast Av. da Boavista ingevoegd in een stuk grond met 1897m²

Gebouwd door William Graham, behoudt het zijn charme en originele ontwerp aan de buitenkant en in verschillende interieurdetails.

Grote buitenruimte van 1647m² rondom de woning met de twee hoofdtuinfronten op het oosten en westen; tuin met grote grasvelden, planten, bomen etc. die zorgen voor een prachtige omgeving en enorme rust midden in de stad.

Drie verdiepingen verdeeld over:

Begane grond: entree, hal, eetkamer, woonkamer, bibliotheek/kantoor, keuken, bijkeuken, wasruimte, badkamer, veranda met uitzicht op de achtertuin, mooie trap naar de bovenste verdieping;

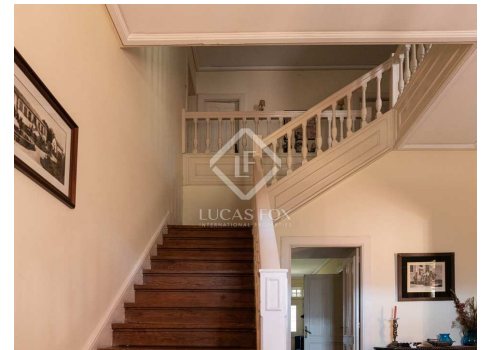
1e verdieping: hal, vijf slaapkamers, twee badkamers, keuken, berging, groot terras en over de gehele lengte van de woning

Souterrain (met eigen ingang aan de achterzijde, maar ook met toegang van binnenuit): hal, berging, drie slaapkamers, vier badkamers en een woonkamer.

Inzetgebied van het huis van 180m²

Totale bruto bouwoppervlakte van het huis van 540m² plus bijgebouw in de tuin met 43m², wat een totaal maakt van 583m²

De villa is voorzien van een alarm rondom de gehele omtrek van het volledig ommuurde perceel.



lucasfox.co.nl/go/opo42287

Tuin, Natuurlijke lichtinval,
Marmere vloeren, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Open haard, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area,

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 10 Slaapkamer villa te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-108

10 Slaapkamers **6** Badkamers **540m²** Plattegrond **1.897m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal