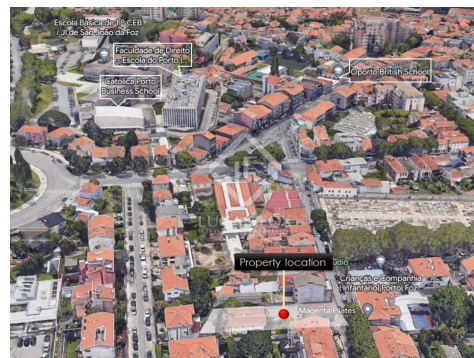
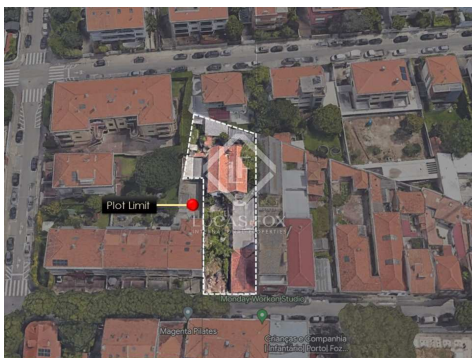


Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

Perceel met 623m² terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m²	866m²	623m²
Plattegrond	Perceelloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

Perceel met 623m² terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m² **866m²** **623m²**
Plattegrond Perceeloppervlakte Terras

OMSCHRIJVING

Land in Foz met goedgekeurde projecten en betaalde licenties voor het bouwen in de hoogte van een gebouw met 50 wooneenheden

Grond in Foz (Porto) met goedgekeurde projecten en betaalde bouwvergunningen in hoogte van gebouw met totale bouwoppervlakte: 2 254,60 m²; bestemd voor 50 woningen, wasserette, sociale ruimte en 7 parkeerplaatsen in de onderbouw

Verdeling

- Twee verdiepingen onder het maaiveld
- Drie verdiepingen boven de grond

een innovatief project

Concept

Model voor het verhuren van appartementen en het leveren van diensten, in co-living en co-housing, een groeiende trend op de internationale markt en in Portugal;

Doelgroep

Jongeren tussen de 30 en 40 jaar, pas afgestudeerden, professionals, singles, gescheiden en digitale nomaden. Gezien de nabijheid van de campus van de Katholieke Universiteit, docenten, onderzoekers en studenten, met een gemiddeld hoog inkomen;

De accommodaties worden gemeubileerd en gedecoreerd verhuurd, met gemeenschappelijke ruimtes, binnen en buiten, voor gezelligheid en ontspanning. Eet- en co-workingruimtes. De accommodatie (gemiddeld ongeveer 25 m²) ze zijn voorzien van een bureau, een kledingkast, een uitgeruste minikeuken en een badkamer;

Het concept biedt tegelijkertijd privé-accommodatie en gemeenschappelijke ruimtes die samenleven en activiteiten mogelijk maken, zoals maaltijden, belangengroepen, feesten en evenementen.



lucasfox.co.nl/go/opo42680

Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Besloten gemeenschap, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

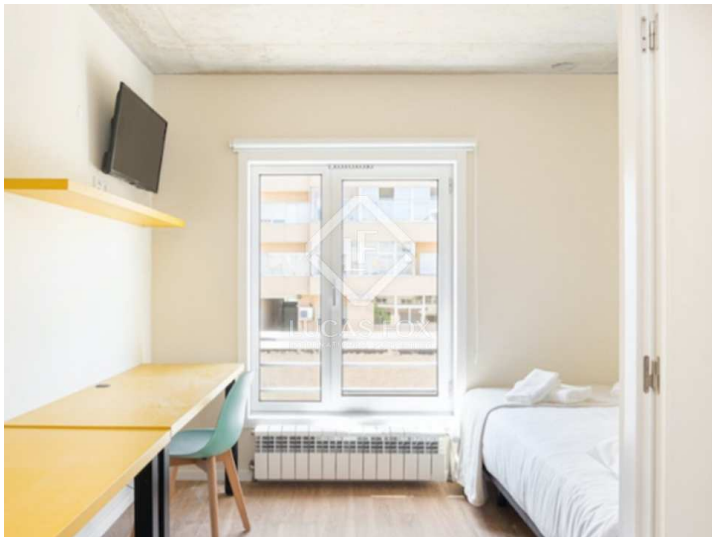
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

Perceel met 623m² terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m²	866m²	623m²
Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal