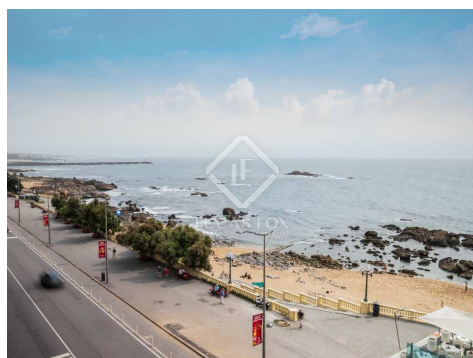
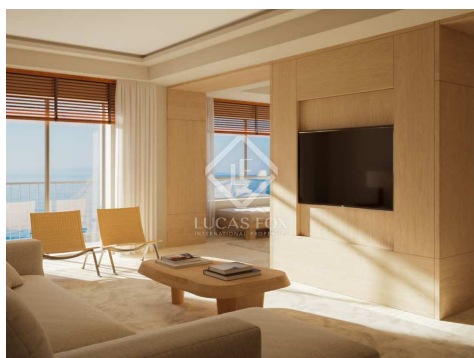


1.490.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 Slaapkamers **4** Badkamers **200m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.490.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 Slaapkamers **4** Badkamers **200m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Gereneveerd appartement met 3 slaapkamers met afwerkingen en materialen van superieure kwaliteit. Met 200 m2 ligt het op de eerste lijn van de zee aan de Avenida do Brasil, in een referentiegebied in de stad Porto.

zeedijk

Net als andere bestemmingen aan zee, van referentie en hoog vermeld, Avenida do Brasil is een van de lanen die het meest is gemoderniseerd en heringedeeld sinds het einde van de 19e eeuw, niet alleen in de bevestiging van de stad

Porto als referentie internationale toeristische bestemming, evenals in het onderscheid en

groei als cultureel erfgoed, samen met wat er in andere is gebeurd Europese steden met uitzicht op zee.

Amplitude

In de stad Porto contextualiseert Avenida do Brasil de relatie tussen bouwplaatsen, tuinen, stranden en zee. Vooral na de jaren 1920 leed deze laan reeks herkwalificaties en verbeteringen die in de afgelopen decennia zijn ontstaan het ex-libris van het Atlantische front van de stad. Hier staan talloze gebouwen categorische en honderdjarige monumenten van het neogotische tijdperk, herenhuizen

luxe hotels gelegen op boerderijen met een ongeëvenaard landschappelijk erfgoed, bezienswaardigheden in de stad Porto, zoals de bronzen sculpturen van de "Homem do Leme", de buste van "Camões" en de "Zeewolf", die de reddingen van vissers en zeelieden die in de 19e eeuw deze kust bewoonden.

Geschiedenis



lucasfox.co.nl/go/opo43816

Zeezicht, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gereneveerd, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.490.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 Slaapkamers **4** Badkamers **200m²** Plattegrond

Rond de aspecten van de moderniteit die zichtbaar zijn in deze laan, de enorme en emblematische pergola die ooit het podium van films was en die destijds de romantische sfeer markeerde van de promenade, het BH-gebouw opgevat als een enorme parkeerplaats en markeert de komst van de auto naar de stad, en het landschap en het functionele kader dat verbetert de beoefening van sport door middel van de aangeboden faciliteiten voor joggen, schaatsen, fietsen en zelfs tennis, gezien de nabijheid van Clube de Ténis da Foz, een van de eerst in Portugal bestaan.

Ervaring

Het is in deze context van Avenida do Brasil, tussen de twee kastelen die in de oudheid het Atlantische front van de stad afbakenden (S. João da Foz en S. Francisco Xavier), dat we een icoon van moderniteit en exclusiviteit presenteren. Een T3 appartement (drie suites) aan de kust, op een 4e verdieping met meer dan 200 m². Het werd gerehabiliteerd en kreeg een nieuw leven, waarbij werd getracht te profiteren van de beste parameters op het gebied van comfort en architecturale en constructieve kwaliteit die de markt te bieden heeft.

Architectuur

De architecturale plannen maken het mogelijk om de enorme functionaliteit in de woonruimtes waar te nemen, de helderheid die wordt geprofiteerd van de drie fronten en de oriëntatie op de zon, de privacy van de privéruimtes van de kamers en het comfort en de uitmuntendheid van de manier waarop de gemeenschappelijke ruimtes zijn georganiseerd.

Het appartement heeft constructieve oplossingen van de hoogste kwaliteit, zowel qua coatingmaterialen als qua constructieve aard en uitrusting waaruit het bestaat.

Contact ons over deze woning

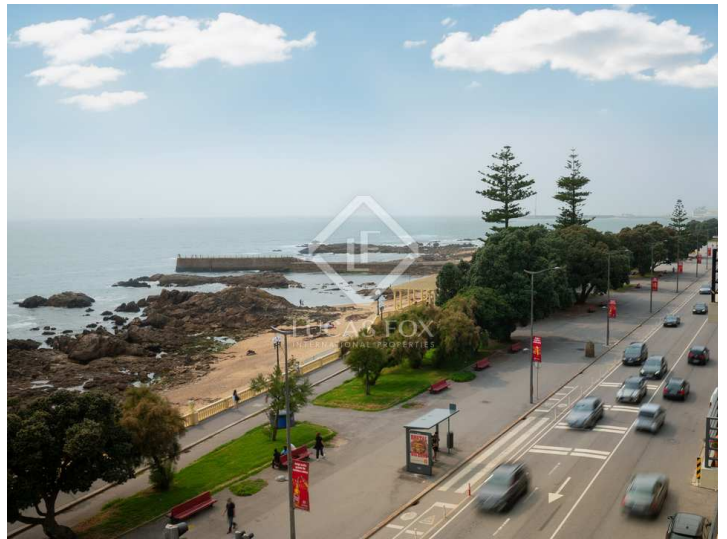
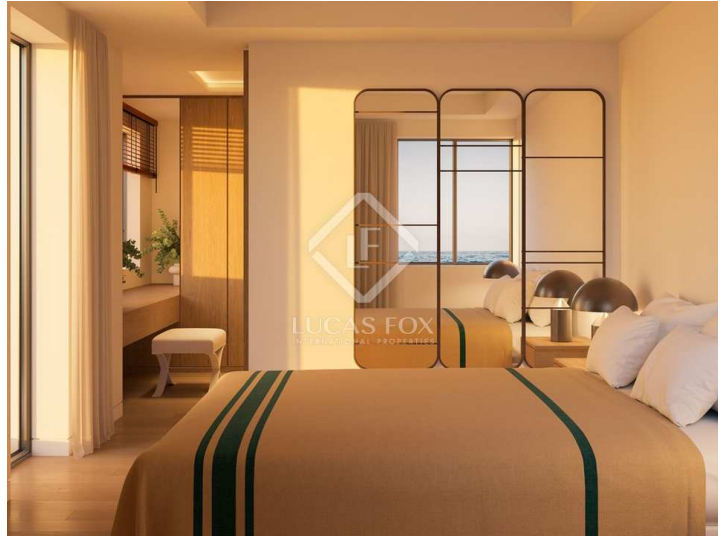
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.490.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 Slaapkamers **4** Badkamers **200m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal