

555.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-428

4 Slaapkamers **3** Badkamers **153m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

555.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-428

4 Slaapkamers **3** Badkamers **153m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

T4 appartement van 153 m2 aan de Boavista-rotonde, onderworpen aan een totaal reconstructie- en renovatieproject - als nieuw. Goede locatie

Appartement T4 object van diepe interventie, volledig herbouwd en opnieuw ingericht met hoogwaardige materialen en technische prestaties. Het biedt moderniteit en comfort en volgt de nieuwe normen en trends, evenals de eisen en behoeften van onze tijd.

Het appartement is gelegen op de vierde verdieping van een gebouw met zes kamers (1 per verdieping), gebouwd eind jaren 80. Het heeft een goede zonligging (N, Z) waardoor er veel lichtinval is.

De manier waarop de interventie werd uitgevoerd, geeft het pand een grote helderheid in alle belangrijke afdelingen. De ruime woonkamer beschikt over een groot raam dat de hele dag door veel lichtinval biedt.

Aan de andere kant, omdat het appartement zich op de 4e verdieping bevindt, gecombineerd met de materialen die bij de verbouwing zijn gebruikt en omdat we op het zuiden een rustige omgeving hebben, bieden ze privacy, vrede en rust.

Het appartement biedt een open ruimte van 39m2, 2 suites, 7 ingebouwde kasten verdeeld over het privé- en sociale gedeelte van het huis. De hal is ruim en royaal, de keuken is van alle gemakken voorzien. Het appartement beschikt verder over een opslagruimte voor levensmiddelen en een wasruimte met goede ruimtes. Het heeft een eigen parkeerplaats. Het bevat ook elementen van comfort en welzijn, zoals indirecte verlichting ter hoogte van de plafondlijst in de woonkamer en in de toegangshal tot het sociale en privégedeelte van het appartement. Vloerverwarming, met individuele bediening, elektrische rolluiken en kleurenvideo-intercom met een 7-inch scherm.

Het appartement is gelegen in de rotonde Boavista, dicht bij de metrostations Carolina Michaelis en Casa da Música (500 meter), ingevoegd in het commerciële, sociale en culturele gebied van het westelijke deel van de stad Porto.



lucasfox.co.nl/go/opo44219

Houten vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Balkon

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

555.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-428

4 Slaapkamers **3** Badkamers **153m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal