

395.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd
3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-428

3 Slaapkamers **2** Badkamers **113m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

395.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-428

3 Slaapkamers **2** Badkamers **113m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement met 3 slaapkamers en 113 m2 aan de Boavista-rotonde, goed gelegen, onderworpen aan een totaal reconstructie- en renovatieproject - als nieuw.

T3 appartement volledig herbouwd, object van diepgaande interventie, volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en technisch gedrag, biedt moderniteit, tijdigheid en comfort waarmee u gelijke tred kunt houden met de nieuwe normen en trends, eisen en behoeften van onze dagen.

Het appartement is gelegen op de vierde en tevens bovenste verdieping van een gebouw met 8 kamers (2 per verdieping) gebouwd in 1989 en heeft een goede zonligging (Oost, Zuid) waardoor er veel lichtinval is.

De manier waarop de interventie werd uitgevoerd, geeft het pand een grote helderheid in alle belangrijke afdelingen. De ruime woonkamer beschikt over een groot raam dat veel lichtinval biedt.

Aan de andere kant, vanwege het feit dat het appartement zich op de 4e verdieping bevindt, gecombineerd met de materialen die zijn gebruikt bij de renovatie van het privégedeelte van het appartement, wordt er genoten van vrede, rust en privacy.

Het appartement beschikt over een royale woonkamer, met toegang tot een gemeenschappelijk balkon naar een van de slaapkamers en nog twee slaapkamers, waarvan één ook met een balkon, 4 ingebouwde kasten verdeeld in de privéruimte en een toegangshal naar de kamers van de huis. De hal is ruim, de keuken is van alle gemakken voorzien en beschikt over een wasruimte. Het bevat ook elementen van comfort en welzijn, zoals indirecte verlichting ter hoogte van de plafondblijst in de woonkamer en in de toegangshal tot het sociale en privégedeelte van het appartement.

Het appartement is gelegen in de wijk Rotunda da Boavista, ook dicht bij de metrostations Carolina Michaelis en Casa da Música, op ongeveer 500 meter van Casa da Música in Porto.

Deze woning is gelegen in het centrum van handel, diensten en cultuur in het westelijke deel van de stad Porto.



lucasfox.co.nl/go/opo44223

Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Gerenoveerd, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

395.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer appartement te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-428

3 Slaapkamers **2** Badkamers **113m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal