

640.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Lisbon City, Portugal

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3 Slaapkamers 3 Badkamers 255m² Plattegrond 824m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

640.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Lisbon City, Portugal

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3 Slaapkamers **3** Badkamers **255m²** Plattegrond **824m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekend pand, met een project in de goedkeuringsfase, gelegen op een bevoorrechte en exclusieve locatie, op slechts een steenworp afstand van de zee. Met 824 m² omvat het een T4-huis van één verdieping met zwembad.

Uitstekend pand, met project in de goedkeuringsfase, gelegen op een bevoorrechte en exclusieve locatie in Boavista, Serra do Bouro, tussen de stranden van Foz do Arelho en São Martinho. Op een steenworp afstand van de zee ligt deze gelijkvloerse villa op een perceel van 824 m² en bestaat uit drie slaapkamers, plus een extra slaapkamer, en een zwembad.

Midden in een landelijke omgeving, op korte afstand van de zee en op slechts 5 minuten van alle dagelijkse voorzieningen (er mag in de omgeving niet gebouwd worden).

Het dichtstbijzijnde dorp is Salir do Porto, met een fantastisch strand. Wat opvalt als we naar dit project kijken, is de moderniteit, het karakter, de functionaliteit en de kwaliteit ervan. De villa bestaat uit een inkomhal, keuken en open woonkamer met toegang naar buiten, wasruimte, twee badkamers, drie slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer, plus een extra slaapkamer.

Het heeft een garage voor twee auto's.

De buitenkant omvat terrassen, een tuin, een zwembad, een barbecue en een recreatieruimte.

Deze villa heeft een bevoorrechte locatie: het ligt dicht bij de stranden van Foz do Arelho, Salir do Porto en de baai van São Martinho, 10 minuten van Caldas da Rainha en 15 minuten van het mooie dorp Óbidos. Een unieke kans om te genieten van een natuurlijke, exclusieve ruimte met volledige privacy. Geniet van de volheid en eenvoud van deze fantastische plek, met een unieke levensstijl, omgeving en locatie.

*Architectuurproject in goedkeuringsproces.



lucasfox.co.nl/go/opo45772

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Nieuwbouw, Exterior,
Dubbel glas, Chill out area, Berging,
Barbecue,

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

640.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Lisbon City, Portugal

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3 Slaapkamers **3** Badkamers **255m²** Plattegrond **824m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal