

1.440.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 47m<sup>2</sup> terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-371

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **214m<sup>2</sup>** Plattegrond    **47m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.440.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 47m<sup>2</sup> terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-371

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **214m<sup>2</sup>** Plattegrond    **47m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw duplex appartement met 3 slaapkamers met 214 m<sup>2</sup>, twee terrassen, balkons, uitzicht op zee en west oriëntatie, op een exclusieve locatie, in een premium wijk van Foz

T3 duplex appartement van nieuwbouw met 214 m<sup>2</sup>, privélift, twee terrassen, balkons, uitzicht op zee en westoriëntatie, op een exclusieve locatie, in een premium wijk van Foz.

Deze wooneenheid is gelegen in een nieuwe, zeer beperkte en lage woondichtheid.

Het is gelegen op een van de meest karakteristieke en gewilde locaties in de stad Porto, Foz, op twee minuten lopen van de stranden aan deze kust.

Naast de karakteristieke ligging beschikken de appartementen over balkons, terrassen of tuinen met een uitstekende zonoriëntatie.

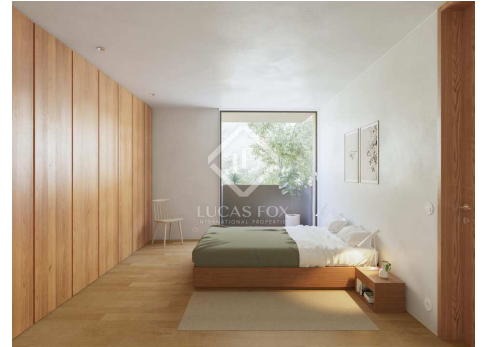
Met slechts vijf eenheden is het gebouw gelegen aan een van de meest nobele straten van Foz en biedt het hoogwaardige afwerking, comfort en moderniteit.

Zorg voor comfort en functionaliteit is aanwezig in elk detail van het gebouw, dat beschikt over een keuze uit hoogwaardige en duurzame materialen.

Milieuduurzaamheid wordt ook bevorderd door middel van fotovoltaïsche panelen die 100% hernieuwbare energie opwekken.

Door hun oriëntatie hebben de kamers de hele dag natuurlijk licht, wat voor meer welzijn zorgt.

Dit kleine gebouw biedt de meest uiteenlopende voorzieningen in de omgeving, om het dagelijks leven van de bewoners te vereenvoudigen. Van recreatiegebieden, traditionele handel, restaurants en diensten tot internationale scholen, universiteiten en transport.



[lucasfox.co.nl/go/opo49494](https://lucasfox.co.nl/go/opo49494)

Terras, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Zonnepanelen,  
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

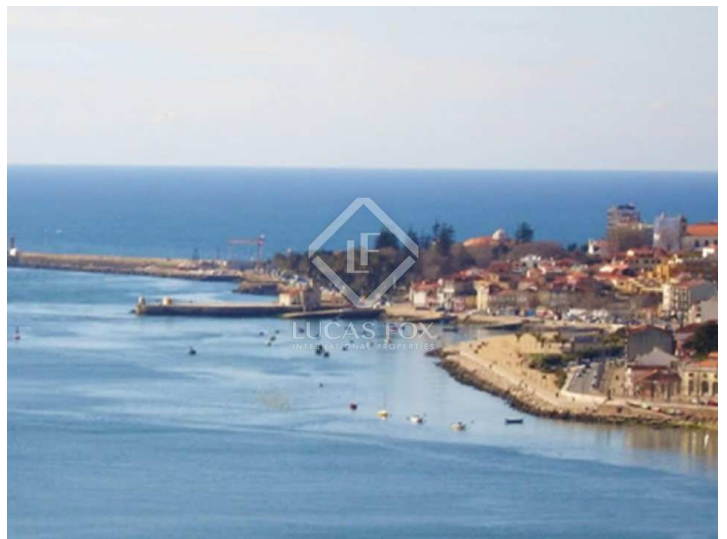
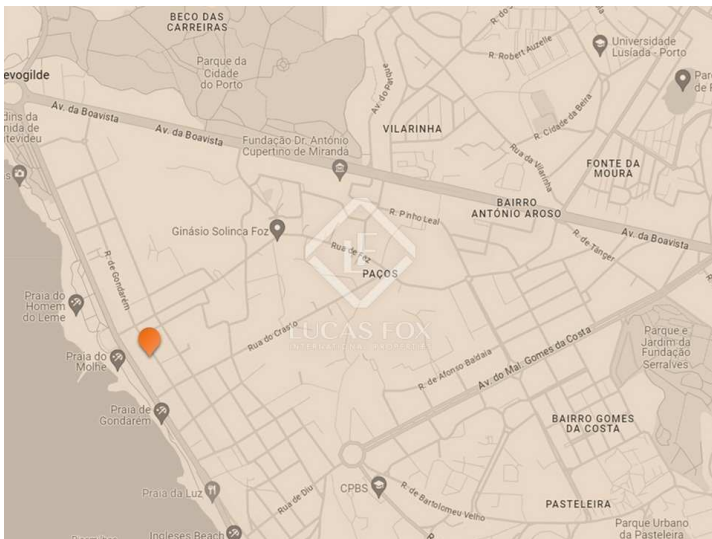
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.440.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 47m<sup>2</sup> terras te koop in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-371

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **214m<sup>2</sup>** Plattegrond    **47m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal