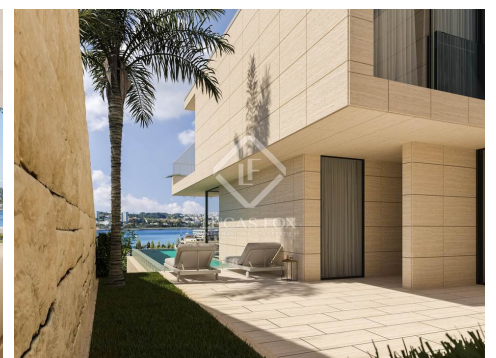
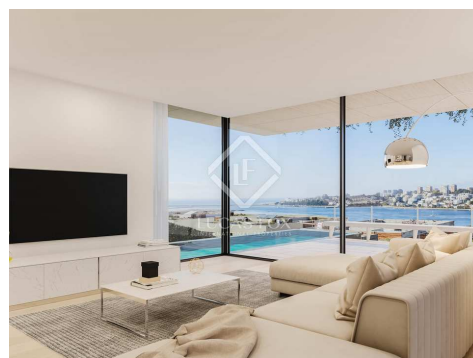


2.300.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 222m² Tuin te koop in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-485

4	6	342m²	477m²	154m²	222m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.300.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 222m² Tuin te koop in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-485

4	6	342m²	477m²	154m²	222m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Schitterende villa afgewerkt met een hoge standaard van kwaliteit en detail, met zwembad en uitzicht op de rivier en de zee, gelegen in een omheind en exclusief condominium

Schitterende villa met 3+2 slaapkamers afgewerkt volgens een hoge standaard van kwaliteit en detail, met zwembad en uitzicht op de rivier en de zee, gelegen in een omheind en exclusief condominium.

De villa wordt gekenmerkt door de adel en elegantie van de buitenbekleding, die de pure en aantrekkelijke lijnen van de hedendaagse en verfijnde architectuur accentueert.

Gelegen op de helling van Afurada, met uitzicht op de rivier de Douro en de monding van de rivier, biedt het een onbeschrijfelijk uitzicht op de stad Porto.

Deze exclusieve eengezinswoning van het type T3+2 (multifunctionele ruimte en ondersteunende ruimte) is ontwikkeld op drie niveaus en integreert perfect in het landschap en de morfologie van het terrein, met respect voor de natuurlijke terrassen en het omringende landschap.

Met zijn grote overdekte oppervlakte van 407 m² worden de toegang en circulatie op de drie verdiepingen, van de garage voor zes auto's tot de woonruimtes van het huis, vergemakkelijkt door een binnenlift. De woning biedt tevens een grote buitenruimte van 165 m², verdeeld over een tuin, terrassen en een panoramisch zwembad.



lucasfox.co.nl/go/opo51633

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

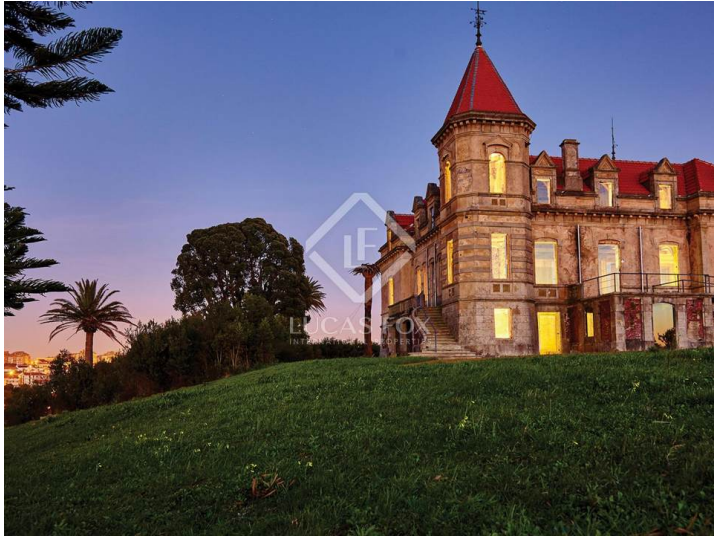
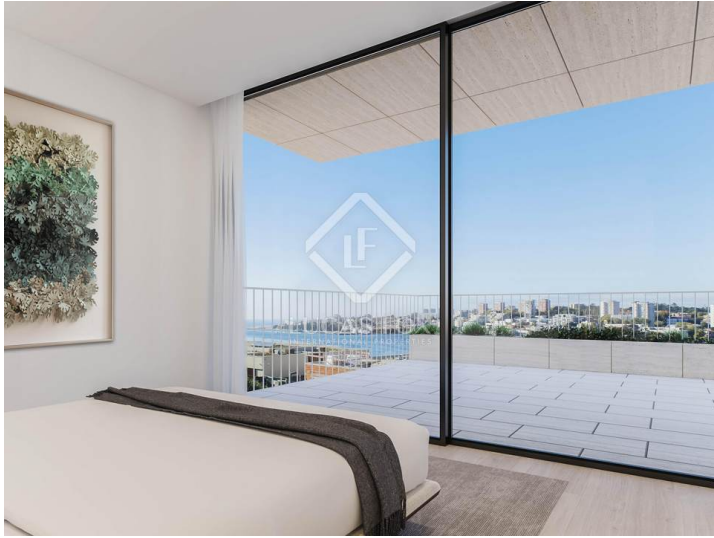
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.300.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 222m² Tuin te koop in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-485

4	6	342m²	477m²	154m²	222m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal