

830.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 17m² terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-059

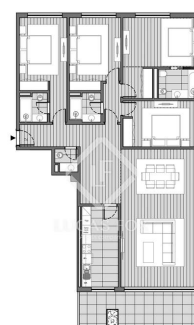
4	3	190m ²	17m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Nieuw



7º Andar Direito



Área Total
199,80 m²
Área Bruta Privativa
170,00 m²

Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 17m² terras te koop in Foz do Douro, Porto

Nieuw appartement met 4 slaapkamers gelegen in Foco, naast het Bessa Hotel

Nieuw 4-kamerappartement op de 7e verdieping, met een totale oppervlakte van 189,80 m², waarvan 172,65 m² woonoppervlakte en 17,15 m² balkonoppervlakte.

Bij het appartement hoort tevens een afgesloten garage met een oppervlakte van 45,30 m².

Het is gelegen in een nieuwe ontwikkeling gelegen naast Avenida da Boavista, een van de meest exclusieve en gewilde locaties in de stad Porto: Foco. Alle appartementen zijn gebouwd en afgewerkt volgens de hoogste kwaliteit en beschikken over een afgesloten garage, een volledig uitgeruste keuken, airconditioning, een warmtepomp voor het verwarmen van water, elektrische handdoekrekken en veel opbergruimte. Ook beschikken ze over ruime balkons en terrassen, waardoor binnen en buiten perfect in elkaar overlopen. Deze ontwikkeling bestaat uit appartementen met 1, 2, 3 en 4 slaapkamers, allemaal met een goede buitenruimte, sommige met balkon en andere met terrassen.

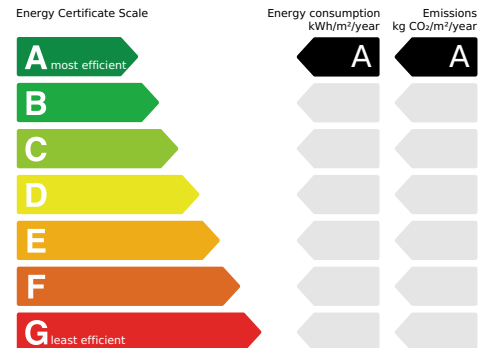
De binnenruimtes zijn daarentegen uitstekend verdeeld, met grote en lichte oppervlakken.

Naar verwachting worden de werkzaamheden in de tweede helft van 2025 afgerond.



lucasfox.co.nl/go/opo53420

Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 17m² terras te koop in Foz do Douro, Porto



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal