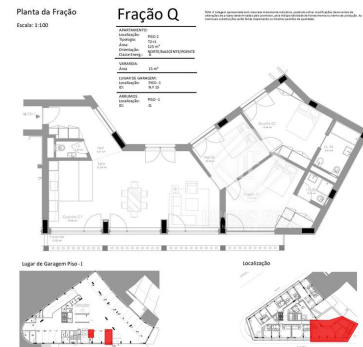


# 480.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

**3** Slaapkamers     **3** Badkamers     **140m<sup>2</sup>** Plattegrond     **15m<sup>2</sup>** Terras



**REVESTIMENTOS**

**Paredes:**

- 1º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 2º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 3º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 4º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 5º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 6º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 7º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 8º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 9º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 10º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 11º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 12º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 13º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 14º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 15º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 16º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.

**Revestimento do Tecto:**

- 1º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 2º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 3º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 4º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 5º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 6º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 7º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 8º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 9º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 10º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 11º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 12º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 13º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 14º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 15º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 16º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.

**Revestimento do Piso:**

- 1º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 2º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 3º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 4º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 5º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 6º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 7º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 8º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 9º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 10º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 11º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 12º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 13º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 14º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 15º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 16º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.

**REVESTIMENTO DO PISO:**

- 1º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 2º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 3º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 4º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 5º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 6º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 7º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 8º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 9º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 10º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 11º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 12º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 13º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 14º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 15º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 16º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.

**REVESTIMENTO DO TECTO:**

- 1º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 2º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 3º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 4º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 5º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 6º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 7º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 8º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 9º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 10º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 11º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 12º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 13º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 14º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 15º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.
- 16º andar: revestido com azulejos brancos até ao nível do rodapé.



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

480.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **140m<sup>2</sup>** Plattegrond      **15m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Nieuw appartement met 2+1 slaapkamers, balkon, parkeerplaats en berging, gelegen in een nieuwbouwproject naast de Bonfim-kerk in Porto.

Appartement met 2+1 slaapkamers, op de 2e verdieping, met 125 m2 woonoppervlak en 15 m2 buitenruimte/balkon, met parkeerplaats en berging op de -1e verdieping, in een nieuwbouwproject naast de Bonfim-kerk in Porto.

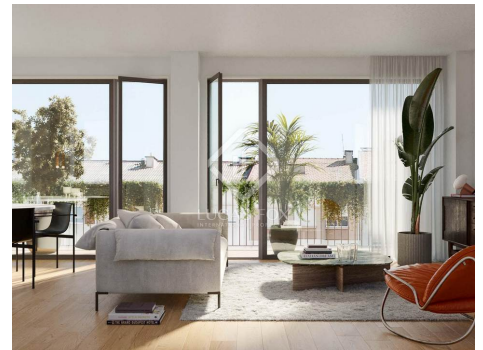
Dit appartement is gericht op het noorden/oosten/westen.

Bonfim is de trendy wijk van Porto, in de wijk Baixa: een uitstekende woonwijk die een grondige transformatie ondergaat, met lokale winkels en restaurants. De wijk is erg in trek bij jongeren en buitenlanders vanwege de ligging, het openbaar vervoer en de artistieke invloed van de School voor Schone Kunsten en de School Soares dos Reis.

Het project, ontworpen door architect Adriana Floret, omvat 38 appartementen (T0, T1, T2 en T3) verdeeld over 6 verdiepingen.

De appartementen beschikken over grote balkons en combineren design, comfort en functionaliteit. Ze zijn gericht op een doelgroep die liever in de omgeving van het centrum van Porto woont.

Het gebouw beschikt over parkeerplaatsen en bergingen, verdeeld over twee kelders.



[lucasfox.co.nl/go/opo53601](https://lucasfox.co.nl/go/opo53601)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon

### Contact ons over deze woning

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



480.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **140m<sup>2</sup>** Plattegrond      **15m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal