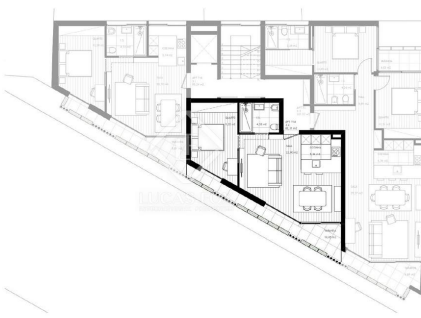


245.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 11m<sup>2</sup> terras te koop in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

245.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 11m<sup>2</sup> terras te koop in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

### Nieuw appartement met 1 slaapkamer en balkon, gelegen in een nieuwe ontwikkeling, op 800 meter van het strand van Leça da Palmeira.

Appartement met 1 slaapkamer, 61,32 m2 woonoppervlak, 10,65 m2 buitenruimte/balkon en 1,99 m2 berging, gelegen op de 1e verdieping van een nieuwbouwproject in Leça da Palmeira.

Dit gebouw presenteert een innovatief concept in Leça da Palmeira en biedt haar bewoners appartementen met ruime balkons en groen, een coworkingruimte met een panoramisch terras en een gedeelde wasruimte.

Op de begane grond vinden we, naast een appartement met 1 slaapkamer, de ingang van het gebouw met directe toegang tot de garage.

De garage beschikt over 10 bergingen en 4 parkeerplaatsen, waarvan er 3 middels een hefplatform omgebouwd kunnen worden tot dubbele parkeerplaatsen.

Ook vonden we een pand dat tevens als afgesloten garage kon dienen.

Het gebouw bestaat uit 10 wooneenheden (7 appartementen met één slaapkamer en 3 appartementen met twee slaapkamers), gelegen op het westen. Alle eenheden hebben een balkon met een bloembak.



[lucasfox.co.nl/go/opo53790](https://lucasfox.co.nl/go/opo53790)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Dubbel glas, Berging,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

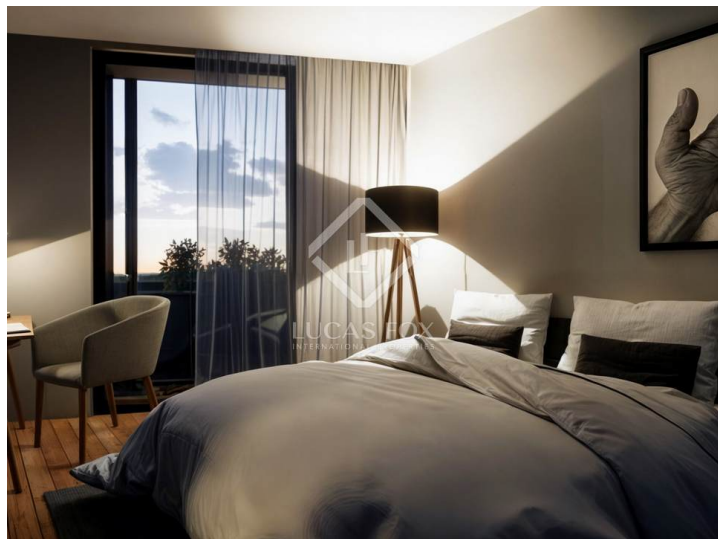
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



## 245.000 € Appartement - Te koop - Nieuw Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 11m<sup>2</sup> terras te koop in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal