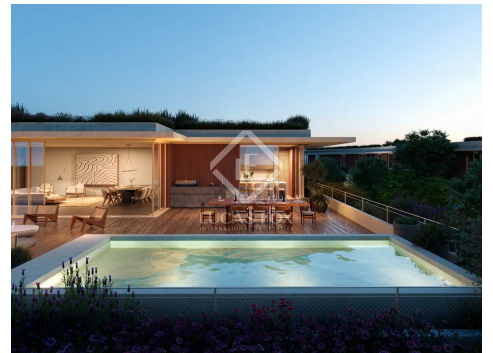


1.310.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-528

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>183m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.310.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-528

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **183m<sup>2</sup>** Plattegrond      **30m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Appartement met 2 slaapkamers, met een totale oppervlakte van 183 m<sup>2</sup>, gelegen in een nieuw omheind condominium in Foz do Douro.

Appartement met 2 slaapkamers met een totale oppervlakte van 183 m<sup>2</sup>, waarvan 153 m<sup>2</sup> overeenkomt met de binnenruimte en 30 m<sup>2</sup> met de buitenruimte/balkon.

Dit appartement is gelegen in de nieuwe ontwikkeling NOMAD EDEN, een exclusieve gated community gelegen in het hart van de gouden driehoek van Foz do Douro, waar verfijning en duurzaamheid in perfecte harmonie samenkomen.

NOMAD EDEN is een omheind condominium dat een onvergeloopbare woonervaring biedt, met een eigentijds ontwerp dat de nadruk legt op comfort, elegantie, verfijning en privacy. Elk detail is zorgvuldig doordacht om de hoogste standaard van levenskwaliteit te weerspiegelen, perfect voor mensen die op zoek zijn naar luxe, rust en exclusiviteit.

De appartementen onderscheiden zich door hun functionele ontwerp, grote binnen- en buitenruimtes, badend in veel natuurlijk licht, luxe afwerkingen en duurzame materialen, waardoor ze een gastvrije en verfijnde omgeving bieden, in perfecte harmonie met het omringende landschap.

Het project biedt ook een uitzonderlijke reeks voorzieningen, waaronder een luxueus buiten- en binnenzwembad, een ultramoderne fitnessruimte, een sauna en conciërgediensten. Alle appartementen hebben een eigen, beveiligde en afgesloten parkeerplaats met opslagruimte.

De zorgvuldig aangelegde buitenruimtes bieden een serene omgeving waar natuur en elegantie samenkomen en nodigen bewoners uit om te ontspannen in een verfijnde en exclusieve omgeving.



[lucasfox.co.nl/go/opo54979](https://lucasfox.co.nl/go/opo54979)

Tuin, Spa, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

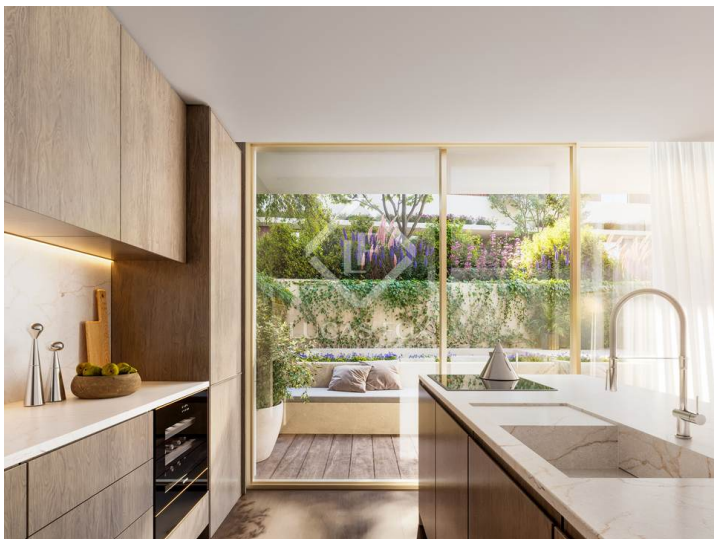


1.310.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-528

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **183m<sup>2</sup>** Plattegrond      **30m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal