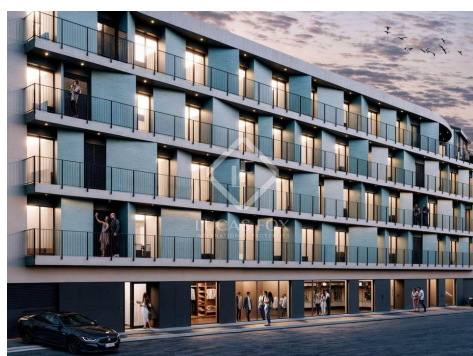
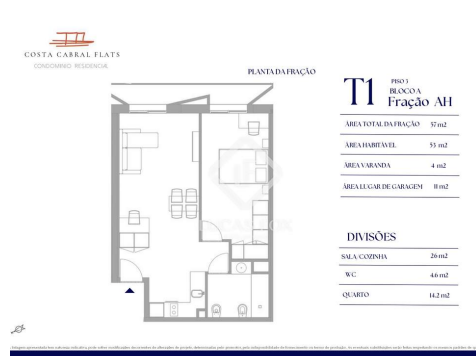
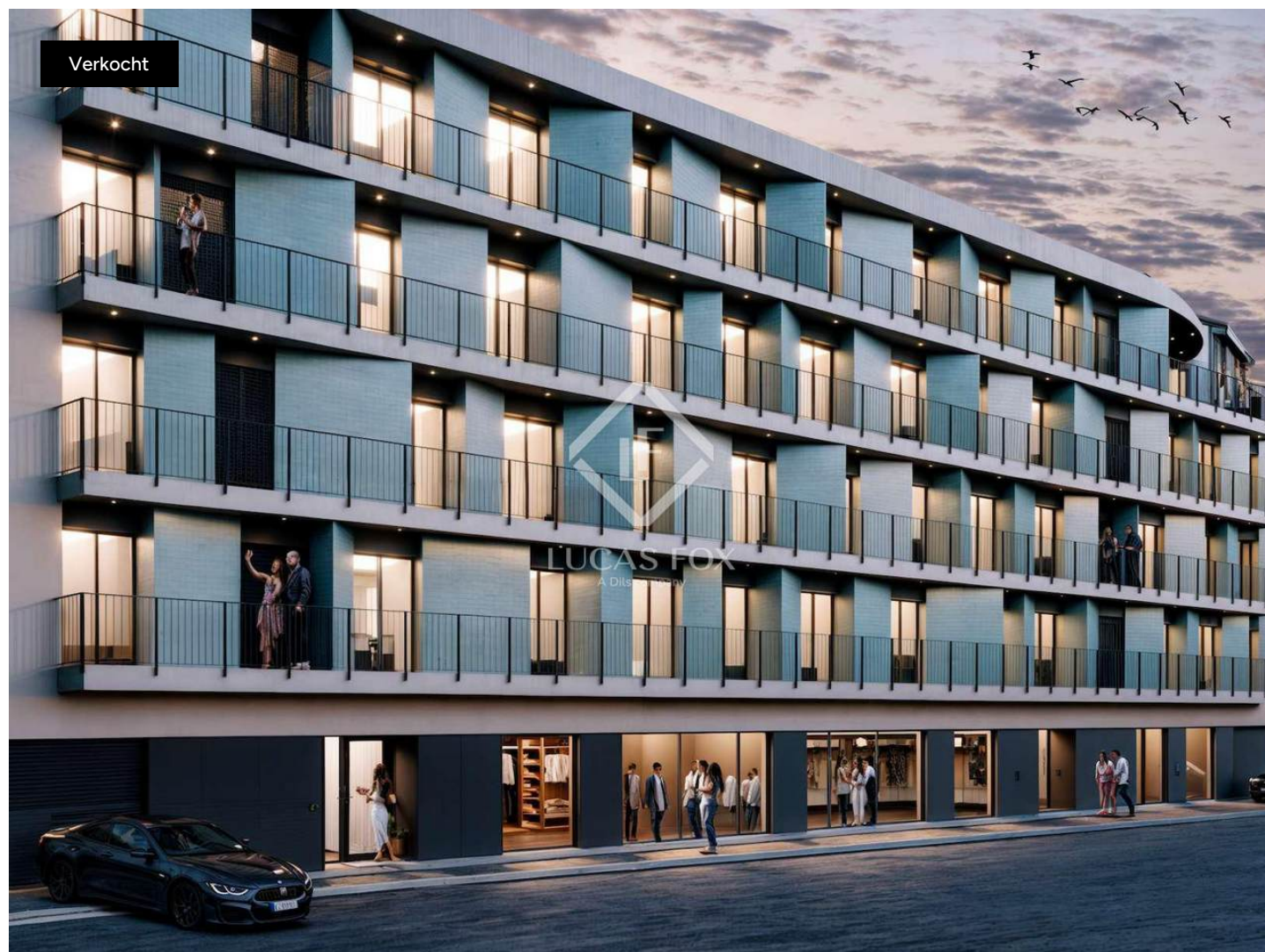


255.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

Q4 2026 1 1 57m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>  
Completion Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

255.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Porto Baixa, Porto

**Nieuw appartement met 1 slaapkamer, balkon en parkeerplaats, gelegen aan de Rua de Costa Cabral in Porto.**

Appartement met 1 slaapkamer, 53 m<sup>2</sup> woonoppervlak, 6 m<sup>2</sup> buitenruimte/balkon en parkeerplaats op verdieping -1.

Het appartement bevindt zich in Blok B, 3e verdieping, en maakt deel uit van een nieuwe ontwikkeling aan de Rua de Costa Cabral in Porto. Het complex bestaat uit 50 studio's en appartementen met 1 en 2 slaapkamers, met een uitgesproken eigentijdse architectuur en een indeling gericht op een jong publiek, waarbij functionaliteit en design prioriteit krijgen.

Het is gelegen in een geconsolideerde woonwijk die een grote transformatie ondergaat, met lokale winkels, supermarkten en restaurants, in de buurt van de universiteitscampus en het ziekenhuis de S. João, op een paar minuten van de Circunvalação, Via de Cintura Interna en toegang tot de A3.

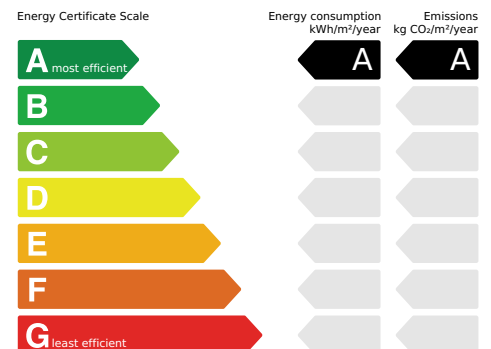
Het gebouw, ontworpen door de architecten Pedro Cardoso en Nuno Campos, bestaat uit zes verdiepingen, waarvan vier woonlagen en twee parkeer-/opslagruimten, met aan de achterzijde een privétuin.

Alle appartementen beschikken over balkons en terrassen en combineren design, comfort en functionaliteit. Ze zijn ontworpen voor mensen die dicht bij de universiteitscampus willen wonen, in een gebied met uitstekende toegang en vervoer naar het centrum van Porto.



[lucasfox.co.nl/go/opo57489](https://lucasfox.co.nl/go/opo57489)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Airconditioning



**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

255.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Porto Baixa, Porto



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal